

○守山市企業立地促進条例施行規則

平成17年6月28日

規則第59号

改正 平成20年9月1日規則第46号

平成20年12月1日規則第53号

平成21年6月26日規則第39号

平成23年9月14日規則第30号

平成28年10月13日規則第94号

令和3年3月25日規則第9号

(趣旨)

第1条 この規則は、守山市企業立地促進条例(平成17年条例第17号。以下「条例」という。)の施行に関し、必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第2条 この規則における用語の意義は、条例に定めるところによる。

(一体的な利用に供される施設)

第3条 条例第2条第1項第2号に規定する一体的な利用に供される施設であつて規則で定めるものは、次の各号のいずれにも該当するものとする。

(1) 企業等が営む事業に関し、生産工程上または管理運営上密接な関連を有する物品の販売またはサービスの提供を行うための店舗、展示施設、倉庫その他これらに類する施設であること。

(2) 企業等がその事業の用に直接供するために設置する事務所、研究所、工場その他これらに類する施設(以下この条において「事務所等」という。)に附帯する施設であつて、道路、鉄道、河川等により当該事務所等と明確に分断されていないものであること。

(3) その床面積が当該事務所等の床面積を超えないものであること。

(事業所の一部等)

第4条 条例第2条第1項第4号に規定する事業所の一部および同条第6号に規定する事業所等の一部とは、事業所等の一部で当該企業の市内における事業活動の大部分を占めると市長が認めるものに限る。

(条例第2条第1項第6号の規則に定める年数)

第5条 条例第2条第1項第6号に規則で定める年数は、35年とする。

(条例第2条第1項第11号エの規則で定める費用)

第6条 条例第2条第1項第11号エに規定する規則で定める費用は、次のとおりとする。

(1) 企業等がその属する金融商品取引法(昭和23年法律第25号)第5条第1項第2号に規定する企業集団またはこれに準ずるものに属する企業から取得した土地、家屋および償却資産に係る費用

(2) 移転前の土地が工場用地として利用されない場合においては、当該土地の課税標準額(ただし、新たに取得した土地の取得額を限度とする。)

(指定の申請)

第7条 条例第5条の規定による指定の申請は、次に掲げる日までに行わなければならない。

(1) 事業の用に供する家屋に係る建築基準法(昭和25年法律第201号)第6条第1項の規定による確認済証の交付(家屋を賃借する場合にあっては、当該家屋の賃貸に係る契約)がある場合 その交付を受けた日または契約締結日から180日以内

(2) 前号以外の場合 工事に着手する90日前まで

2 条例第5条に規定する申請書の様式は、別記様式第1号による。

3 前項の申請書に添付すべき書類は、次のとおりとする。

(1) 事業所等立地計画書(別記様式第2号)

(2) 法人登記事項証明書(個人にあっては、住民票記載事項証明書)

(3) 法人の定款または規約

(4) 土地登記事項証明書または借地契約書の写し

(5) 土地位置図

(6) 配置図

(7) 設計図

(8) 建築基準法第6条第1項の規定による確認済証の写しまたは建物賃借契約書の写し

(9) 投下固定資産総額を確認することができる書類

(10) 市税の納税証明書(未納額がないことを証明するものに限る。)

(11) 雇用保険加入者一覧表その他の新規雇用者の有無を確認することができる書類

(12) 事業開始予定日から5年間の事業収支計画書(市税の収入の見込みについて判断できるものに限る。)

(13) 事業費の内訳(土地、家屋、償却資産等)に係る明細書

(14) 直近の3事業年度に係る決算書および申告書(国税申告書および市町村税申告書)

(15) 前各号に掲げるもののほか、市長が審査に当たり必要と認めた書類

(令3規則9・一部改正)

(指定の通知)

第8条 条例第6条第4項の規定による通知は、別記様式第3号または別記様式第4号により行うものとする。

(指定の条件)

第9条 条例第7条第1号に規定する市内の企業等における人権教育の推進を図るための組織であって規則で定めるものは、守山市企業内人権教育推進協議会とする。

2 条例第7条第3号に規定する規則で定める条件は、次のとおりとする。

- (1) デジタルトランスフォーメーションの推進に努めること。
- (2) カーボンニュートラルの実現に向けた取組の推進に努めること。
- (3) 前2号に掲げるもののほか、市長が必要と認める条件

(令3規則9・一部改正)

(事業開始等の届出)

第10条 条例第8条に規定する届出は、次の各号に掲げる届出の区分に応じ、当該各号に定める書類を市長に提出することにより行うものとする。

- (1) 条例第8条第1項第1号に該当する場合の届出 事業開始届(別記様式第5号)
- (2) 条例第8条第1項第2号に該当する場合の届出 次に掲げる書類
 - ア 事業計画変更届(別記様式第6号)
 - イ 第7条第3項各号に掲げる書類のうち、変更が生じた事項に係るもの
 - ウ アおよびイに掲げるもののほか、必要に応じ市長が提出を求める書類
- (3) 条例第8条第1項第3号に該当する場合の届出 指定辞退届(別記様式第7号)
- (4) 条例第8条第1項第4号に該当する場合の届出 事業休止・廃止届(別記様式第8号)

2 条例第8条第2項後段に規定する規則で定める要件は、指定企業に係る変更が次の各号のいずれかに該当するものであることとする。

- (1) 条例第6条第1項に定める要件を満たさなくなるおそれがある変更
- (2) その予定額の10パーセントに相当する額を超える投下固定資産総額の変更
- (3) 6月以上の事業開始予定日の変更
- (4) 前3号に定めるもののほか、市長が守山市企業立地審査会(以下「審査会」という。)の意見を聴くことが適当であると認める変更

(令3規則9・一部改正)

(奨励措置の適用の申請)

第11条 条例第9条の規定による申請を行おうとする指定企業は、奨励措置適用申請書(別記様式第9号)に次の各号に掲げる奨励措置の区分に応じ、当該各号に定める書類を添えて、事業を開始した日の属する月から起算して12月を経過した月の末日から60日以内に

市長に提出するものとする。

(1) 立地促進奨励金の交付 次に掲げる書類

- ア 奨励金の交付の対象となる土地または家屋に係る登記事項証明書
- イ 投下固定資産総額を確認することができる書類
- ウ 土地位置図
- エ 配置図
- オ 奨励金の交付の対象となる土地、家屋または償却資産の完成図または写真
- カ アからオまでに掲げるもののほか、奨励金の交付に当たり、市長が必要と認めた書類

(2) 雇用促進奨励金の交付 次に掲げる書類

- ア 奨励金の交付に係る新規雇用者(以下この号において「対象社員」という。)に係る名簿(申請の日における住所がわかるものに限る。)
- イ 対象社員に係る雇用保険加入者一覧表、雇用保険被保険者資格取得等確認通知書の写しその他の対象社員の雇用保険の加入状況および雇用期間がわかる書類
- ウ アおよびイに掲げるもののほか、奨励金の交付に当たり、市長が必要と認めた書類

(令3規則9・一部改正)

(奨励措置の適用決定通知)

第12条 市長は、前条の申請書の内容を審査し、奨励金の交付を決定したときは、当該指定企業に対し、その旨を奨励措置適用決定通知書(別記様式第10号)により通知するものとする。

(令3規則9・一部改正)

(奨励金の請求等)

第13条 前条第1項による通知を受けた指定企業は、市長に対し、速やかに奨励金交付請求書(別記様式第11号)により奨励金の交付の請求をするものとする。

2 前項の規定にかかわらず、分割による立地促進奨励金の交付を受けようとする指定企業が、2回目以降の交付を請求しようとする場合は、当該交付を請求しようとする年度の3月に交付の請求をするものとする。

3 市長は、前2項の請求があったときは、速やかに奨励金を指定企業に交付するものとする。

(取消通知等)

第14条 市長は、条例第12条第1項の規定により指定企業に係る指定を取り消したときは、

当該指定企業に対し、指定取消通知書(別記様式第12号)によりその旨を通知するものとする。

- 2 市長は、条例第12条第1項の規定により指定企業に係る奨励措置の適用の決定を取り消したときは、当該指定企業に対し、奨励措置適用決定取消通知・奨励金返還命令書(別記様式第13号)によりその旨を通知するとともに、既に交付した奨励金の返還を命ずるものとする。

(状況の報告)

第15条 条例第13条の規定による報告は、それぞれの年における指定企業の決算日から60日以内に行うものとする。

(承継の申請)

第16条 条例第15条の規定による市長の承認を得ようとする承継人は、指定企業地位承継承認申請書(別記様式第14号)に当該指定企業に係る地位を承継することが正当であることを証する書類を添えて市長に提出するものとする。

(審査会の会長および副会長)

第17条 審査会に会長および副会長を置き、委員の互選によりこれを定める。

- 2 会長は、審査会を代表し、会議の議長となる。
- 3 副会長は、会長を補佐し、会長に事故あるときまたは会長が欠けたときは、その職務を代理する。

(審査会の会議)

第18条 審査会の会議は会長が招集する。

- 2 審査会の会議は、委員の半数以上が出席しなければこれを開くことができない。
- 3 審査会の会議の議事は、出席委員の過半数をもって決し、可否同数のときは、議長の決するところによる。

(意見等の聴取)

第19条 会長は、必要があると認めるときは、委員以外の者を審査会の会議に出席させ、その説明もしくは意見を聴き、または資料の提出を求めることができる。

(事務局)

第20条 審査会の事務局を都市経済部地域振興課に置く。

(令3規則9・一部改正)

(条例別表の適用関係)

第21条 条例別表立地促進奨励金の額の欄中に定める規則で定めるところにより算出した額とは、次の表の指定の区分に応じ、同表各欄に定めるところとする。

指定の区分	算式
新設、移設、増設または建替えを行う事業所の投下固定資産総額が5億円以上(賃借型立地を除く。)	$(\text{投下固定資産の土地に係る最初の固定資産税額} \times 5) + (\text{投下固定資産の建物に係る最初の固定資産税額} \times 4.7662) + (\text{投下固定資産の償却資産に係る最初の固定資産税額} \times 3.1956)$
新設、移設または新たな土地の取得を伴う増設を行う事業所の投下固定資産総額が50億円以上(賃借型立地を除く。)	$(\text{投下固定資産の土地に係る最初の固定資産税額} \times 5) + (\text{投下固定資産の建物に係る最初の固定資産税額} \times 4.7662) + (\text{投下固定資産の償却資産に係る最初の固定資産税額} \times 3.1956)$
賃借型立地により新設、増設または建替えを行う事業所等の投下固定資産総額が5億円以上	$(\text{投下固定資産の建物に係る最初の固定資産税額} \times 4.7662) + (\text{投下固定資産の償却資産に係る最初の固定資産税額} \times 3.1956)$
新設、移設、増設または建替えを行うホテル等の投下固定資産総額が5億円以上(賃借型立地を除く。)	$(\text{投下固定資産の土地に係る最初の固定資産税額} \times 5) + (\text{投下固定資産の建物に係る最初の固定資産税額} \times 4.7662) + (\text{投下固定資産の償却資産に係る最初の固定資産税額} \times 3.1956)$
新設、移設、増設または建替えを行う本社機能施設の投下固定資産総額が5億円以上(賃借型立地を除く。)	$(\text{投下固定資産の土地に係る最初の固定資産税額} \times 5) + (\text{投下固定資産の建物に係る最初の固定資産税額} \times 4.7662) + (\text{投下固定資産の償却資産に係る最初の固定資産税額} \times 3.1956)$

(令3規則9・全改)

付 則

この規則は、平成17年6月28日から施行する。

付 則(平成20年9月1日規則第46号)

この規則は、平成20年9月1日から施行する。

付 則(平成20年12月1日規則第53号)

この規則は、平成21年1月1日から施行する。

付 則(平成21年6月26日規則第39号)

1 この規則は、平成21年7月1日から施行する。

2 この規則の施行の日までに奨励措置の適用予定者として指定を受け、分割により立地促進奨励金の交付を決定された指定企業が、2回目以降の立地促進奨励金の適用の申請を

しようとする場合は、第9条の規定にかかわらず、奨励措置適用申請書に市長が必要と認められた書類を添えて、2回目以降の奨励金の適用の申請をしようとする年度の3月に市長に提出するものとする。

付 則(平成23年9月14日規則第30号)

この規則は、公布の日から施行する。

付 則(平成28年10月13日規則第94号)

この規則は、公布の日から施行する。

付 則(令和3年3月25日規則第9号)

(施行期日)

- 1 この規則は、令和3年10月1日から施行する。ただし、第20条の改正規定は、令和3年4月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 この規則の施行の日までに奨励措置の適用予定者として指定を受けたものの取扱いは、なお従前の例による。

別記様式第1号（第7条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

企業等指定申請書

守山市企業立地促進条例の規定による奨励措置の適用の予定者としての指定を受けたいので、下記の書類を添えて申請します。

記

- (1) 事業所等立地計画書（別記様式第2号）
- (2) 法人登記事項証明書（個人の場合は住民票記載事項証明書）
- (3) 法人の定款または規約
- (4) 土地登記事項証明書または借地契約書の写し
- (5) 土地位置図
- (6) 配置図
- (7) 設計図
- (8) 建築基準法第6条第1項の規定による確認済証の写しまたは建物賃借契約書の写し
- (9) 投下固定資産総額を確認することができる書類（家屋等に係る売買契約書の写し等）
- (10) 市税の納税証明書（未納額がないことを証明するものに限る。）
- (11) 雇用保険加入者一覧表その他の新規雇用者の有無を確認することができる書類
- (12) 事業開始予定日から5年間の事業収支計画書（市税の収入の見込みについて判断できるものに限る。）
- (13) 事業費の内訳（土地、家屋、償却資産等）に係る明細書
- (14) 直近の3事業年度に係る決算書および申告書（国税申告書および市町村税申告書）
- (15) 前各号に掲げるもののほか、市長が審査に当たり必要と認めた書類

様式第2号（第7条関係）

事業所等立地計画書

1 事業所等の概要

所在地または住所	
名称・代表者名または氏名	
資本金	円
全従業員数	人
事業所等の名称（仮称）	
事業所等の所在地（予定）	滋賀県守山市
業種（該当する条例の条項）	（第2条第1号）
主たる生産品目・業務内容	
事業所等の区分	<input type="checkbox"/> 事業所 <input type="checkbox"/> ホテル等 <input type="checkbox"/> 本社機能施設
立地の区分	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 移設 <input type="checkbox"/> 増設 <input type="checkbox"/> 建替え （賃借型立地に <input type="checkbox"/> 該当 <input type="checkbox"/> 非該当）
都市計画用途地域	
規模	土地 m ² 家屋 m ²
事業費	千円
工事予定期間	年 月 日から 年 月 日まで
事業開始予定日	年 月 日
常時使用する従業員の予定数	人（うち新規雇用者 人）

2 事業費および投下固定資産総額の内訳

区分	種別・規模・数量等	取得に要する費用	左記のうち投下固定資産総額対象額
土地		千円	千円
家屋		千円	千円
償却資産		千円	千円
その他		千円	—
計		千円	千円

3 既存の事業の概要（新設以外の場合記載）

区分	種別・規模・数量等	帳簿価格
土地	(利用形態：)	千円
建物		千円
償却資産		千円
その他		千円
計		千円

注 移設の場合、移設後の既存土地の利用形態を記入すること。

4 資金計画

区分	金額（千円）	備考
自己資金		
借入金		
事業用資産売却		
その他		
計		

注 借入金については、備考欄に借入先金融機関名を記入すること。

5 生産・電力・用排水計画

生産（業務）計画	生産品目または 業務内容		
	生産予定額または 売上予定量	千円／年	
電力使用計画			Kw／日
用排水計画	使用水量	上水道	m ³ ／日
		地下水	m ³ ／日
	取水方法		
排水方法			

6 公害防止計画

公害防止についての基本的な考え方			
個別の計画	区分	特定施設等の種類	防止計画の内容
	水質		
	大気		
	騒音		
	振動		
	悪臭		
その他の環境保全対策			

注 守山市の生活環境を保全する条例を遵守すること。

様式第3号（第8条関係）

第 号
年 月 日

様

守山市長

指定書

下記のとおり、貴社（あなた）を守山市企業立地促進条例の規定による奨励措置の適用の予定者に指定します。

記

1 事業所等の名称

2 事業所等の所在地

3 指定の対象とする事業所等立地計画

4 指定の期間

年 月 日から 年 月 日まで

5 指定に当たり付する条件

- (1) 事業開始日までに守山市企業内人権教育推進協議会に加入すること。
- (2) 事業開始日までに環境保全等に関する協定を本市と締結すること。
- (3) 守山市企業立地促進条例および守山市企業立地促進条例施行規則の規定を遵守すること。

様式第4号（第8条関係）

第 号
年 月 日

様

守山市長

奨励措置の適用の予定者に係る指定を行わないことについて（通知）

年 月 日付けで貴社（あなた）から申請のあった守山市企業立地促進条例に規定する奨励措置の適用の予定者として指定することについては、次の理由により、これを行わないこととしましたので、通知します。

理 由

様式第5号（第10条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

事業開始届

守山市企業立地促進条例に規定する奨励措置の適用の予定者として指定を受けたことに係る事業を開始しましたので、次のとおり届け出ます。

事業所等の名称	
事業所等の所在地	
指定を受けた年月日等	年 月 日（第 号）
事業開始年月日	年 月 日

様式第6号（第10条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

事業計画変更届

守山市企業立地促進条例の規定する奨励措置の適用の予定者としての指定に係る事業所等立地計画に変更が生じたので、次のとおり届け出ます。

事業所等の名称	
事業所等の所在地	
指定を受けた年月日等	年 月 日（第 号）
計画を変更する事項	
計画を変更する理由	
計画を変更する時期	
添付書類	

備考 必要に応じ、様式第2号（事業所等立地計画書）に変更した事項を記載して添付することができる。

様式第7号（第10条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

指定辞退届

守山市企業立地促進条例の規定による奨励措置の適用の予定者としての指定を受けた件について、これを辞退しますので、次のとおり届け出ます。

指定を受けた年月日等	年 月 日（第 号）
辞退の理由	

様式第8号（第10条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

事業休止・廃止届

事業を休止（廃止）しますので、次のとおり届け出ます。

事業所等の名称	
事業所等の所在地	
指定を受けた年月日等	年 月 日（第 号）
奨励措置の適用の決定を受けた年月日等	年 月 日（第 号）
休止（廃止）年月日	年 月 日
休止（廃止）の理由および再開の見通し	

守山市長 あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

奨励措置適用申請書

守山市企業立地促進条例に規定する奨励措置の適用を受けることについて、下記のとおり申請します。

記

1 事業所等の概要

事業所等の名称				
事業所等の所在地	滋賀県守山市			
業種(該当する条例の条項)	(第2条第1号)			
主たる生産品目・業務内容				
指定を受けた日等	年 月 日 (第 号)			
事業所等の区分	<input type="checkbox"/> 事業所 <input type="checkbox"/> ホテル等 <input type="checkbox"/> 本社機能施設			
立地の区分	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 移設 <input type="checkbox"/> 増設 <input type="checkbox"/> 建替え (賃借型立地に <input type="checkbox"/> 該当 <input type="checkbox"/> 非該当)			
規模	土地	m ²	家屋	m ²
事業開始日	年 月 日			
常時使用する従業員数	人 (うち新規雇用者 人)			

2 適用を受けようとする奨励措置

- (1) 立地促進奨励金の交付 円
- (2) 雇用促進奨励金の交付 円

3 奨励金の算出基礎

(1) 立地促進奨励金

区分	種別・規模・数量等	取得に要した費用	左記のうち投下固定資産総額対象額（注）	条例別表に基づき計算した額
土地		千円	千円	千円
家屋		千円	千円	千円
償却資産		千円	千円	千円
その他		千円	—	—
計		千円	千円	千円

注 移設の場合、既存土地の課税標準額 千円

(2) 雇用促進奨励金

この申請の日において1年以上継続して雇用している新規雇用者であって守山市内に住所を有する者の数	人×100,000円 ※100人を超える場合は、100人とする。
---	-------------------------------------

4 添付書類

(1) 立地促進奨励金

- ア 奨励金の交付の対象となる土地または家屋に係る登記事項証明書
- イ 投下固定資産総額を確認することができる書類（奨励金の交付の対象となる土地、家屋または償却資産の取得に係る売買契約書の写し、領収書の写し等）
- ウ 土地位置図
- エ 配置図
- オ 奨励金の交付の対象となる土地、家屋または償却資産または改修の完成図または写真
- カ アからオまでに掲げるもののほか、奨励金の交付に当たり、市長が必要と認めた書類

(2) 雇用促進奨励金

- ア 奨励金の交付に係る新規雇用者（以下この号において「対象社員」という。）に係る名簿（申請の日における住所がわかるものに限る。）

- イ 対象社員に係る雇用保険加入者一覧表、雇用保険被保険者資格取得等確認通知書の写しその他の対象社員の雇用保険の加入状況および雇用期間がわかる書類
- ウ アおよびイに掲げるもののほか、奨励金の交付に当たり、市長が必要と認めた書類

様式第 10 号（第 12 条関係）

第 号
年 月 日

様

守山市長

奨励措置適用決定通知書

年 月 日付けで貴社（あなた）から申請があった守山市企業立地促進条例の規定による奨励措置の適用について、下記のとおり決定したので通知します。

なお、この通知を受け取ったときは、速やかに奨励金に係る請求書を提出してください。

記

1 事業所等の名称

2 事業所等の所在地

3 決定した内容

- (1) 立地促進奨励金の交付 円
- (2) 雇用促進奨励金の交付 円

4 立地促進奨励金の分割交付

回数	年度	奨励金額
		円
		円
		円
		円

様式第 11 号（第 13 条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

奨励金交付請求書

年 月 日付け 第 号による奨励措置適用決定通知に基づき、次のとおり奨励金の交付を請求します。

請求額		円
うち 立地促進奨励金		円
雇用促進奨励金		円

振込先

様式第 12 号（第 14 条関係）

第 号
年 月 日

様

守山市長

指定取消通知書

年 月 日付け 第 号にて貴社（あなた）について行った守山市
企業立地促進条例に基づく奨励措置の適用の予定者の指定を下記のとおり取り消したので
通知します。

記

- 1 取消年月日
- 2 取消の理由

様式第 13 号（第 14 条関係）

第 号
年 月 日

様

守山市長

奨励措置適用決定取消通知書・奨励金返還命令書

年 月 日付け 第 号にて通知した守山市企業立地促進条例第 9 条に規定する奨励措置の適用の決定を、下記のとおり取り消したので、通知します。

併せて、既に交付した奨励金について、下記のとおり返還を命じます。

記

1 取消年月日

年 月 日

2 取消の理由

3 返還を命じる奨励金の額

円

うち 立地促進奨励金

円

雇用促進奨励金

円

4 返還の期日および方法

同封の納付書により、年 月 日までに返還してください。

様式第 14 号（第 16 条関係）

年 月 日

守山市長

あて

申請者

所在地または住所

名称・代表者名または氏名

印

指定企業地位承継承認申請書

守山市企業立地促進条例の規定による指定企業の地位を承継したいので、下記のとおり申請します。

記

1 承継しようとする指定企業

所在地または住所

名称・代表者または氏名

印

2 指定を受けた年月日等

年 月 日（ 第 号）

3 承継人

所在地または住所

名称・代表者または氏名

4 承継年月日

年 月 日

5 承継の理由

6 添付資料（地位を承継することが正当であることを証する書類）

別記様式第 1 号(第7条関係)

(令3規則9・一部改正)

様式第 2 号(第7条関係)

(令3規則9・一部改正)

様式第 3 号(第8条関係)

様式第 4 号(第8条関係)

様式第 5 号(第10条関係)

様式第 6 号(第10条関係)

様式第 7 号(第10条関係)

様式第 8 号(第10条関係)

様式第 9 号(第11条関係)

(令3規則9・一部改正)

様式第10号(第12条関係)

様式第11号(第13条関係)

様式第12号(第14条関係)

様式第13号(第14条関係)

様式第14号(第16条関係)