

### 3 利用区分ごとの土地利用の推移と目標

#### (1) 農用地

##### ア 農用地面積と関係指標の推移と目標

年 度	農 用 地 面 積			人 口	農 業 就 業 人 口	人 口 1 人 当 た り の 農 用 地 面 積	農 業 就 業 人 口 1 人 当 た り の 農 用 地 面 積	市 土 面 積	市 土 面 積 に 占 め る 農 業 面 積 の 割 合
	農 地	採 草 放 牧 地	農 用 地 計						
	ha	ha	ha	人	人	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	ha	%
平成 10 年	2,197	-	2,197	64,926		338.4		4,426	49.6
平成 11 年	2,199	-	2,199	65,553		335.5		4,426	49.7
平成 12 年	2,206	-	2,206	66,344	2,645	332.5	8,340.3	4,426	49.8
平成 13 年	2,184	-	2,184	67,238		324.8		4,426	49.3
平成 14 年	2,143	-	2,143	68,558		312.6		4,426	48.4
平成 15 年	2,142	-	2,142	69,512		308.1		4,426	48.4
平成 16 年	2,131	-	2,131	70,596		301.9		4,426	48.1
平成 17 年	2,120	-	2,120	71,706	2,200	295.7	9,636.4	4,426	47.9
平成 18 年	2,110	-	2,110	73,095		288.7		4,426	47.7
平成 19 年	2,089	-	2,089	74,806		279.3		5,481	38.1
平成 22 年	2,065	-	2,065	77,158	-	267.6	-	5,481	37.7
平成 27 年	2,010	-	2,010	81,401	-	246.9	-	5,481	36.7
平成 32 年	1,955	-	1,955	84,767	-	230.6	-	5,481	35.7

資料：「滋賀農林水産統計年報」(近畿農政局)

「2000年世界農林業センサス」、「2005年農林業センサス」(農林水産省大臣官房統計部)

「住民登録人口」

(注)「農業就業人口」とは、15歳以上の農家世帯員のうち、調査期日前1年間に自営農業だけに従事した者と農業とそれ以外の仕事(兼業)の双方に従事したが、自営農業従事日数の方が多い者の両者の合計である。

イ 専兼業別農家数の推移

(単位：戸)

年 度	総農家数	販売・自給的の別		専 業 農 家 数	兼 業 農 家 数		
		販 売 農 家	自 給 的 農 家		計	第 1 種 兼 業 農 家 数	第 2 種 兼 業 農 家 数
昭和 60 年度	2,995	-	-	105	2,890	154	2,736
平成 2 年度	2,657	2,156	501	106	2,551	68	2,483
平成 7 年度	2,520	2,000	520	117	2,403	181	2,222
平成 12 年度	2,290	1,787	503	108	1,679	101	1,578
平成 17 年度	2,044	1,490	554	144	1,346	55	1,291

資料：昭和 60 年～12 年は「世界農林業センサス」、平成 17 年は「2005 年農林業センサス」(農林水産省大臣官房統計部)

ウ 経営耕地規模別農家数の推移

(単位：戸)

年 度	総農家数	例外 規定	0.5ha 未 満	0.5ha～ 1.0ha 未 満	1.0ha～ 1.5ha 未 満	1.5ha～ 2.0ha 未 満	2.0ha～
昭和 60 年度	2,995	-	1,212	959	603	162	57
平成 2 年度	2,657	-	983	946	517	149	62
平成 7 年度	2,520	-	968	836	455	164	97
平成 12 年度	2,290	-	904	756	384	142	104
平成 17 年度	1,490	-	334	582	339	119	116

資料：昭和 60 年～12 年は「世界農林業センサス」、平成 17 年は「2005 年農林業センサス」(農林水産省大臣官房統計部)

(注)平成 17 年の総農家数には自給的農家を含まない。

工 農地利用面積の推移

	面 積 (ha)				構 成 比 (%)			
	平成 2年	平成 7年	平成 12年	平成 17年	平成 2年	平成 7年	平成 12年	平成 17年
水 稲	1,670	1,830	1,460	1,350	67.0	82.0	67.8	63.1
麦 類	340	100	282	360	13.6	4.5	13.1	16.8
豆 類・いも類	239	38	264	313	9.6	1.7	12.3	14.6
野 菜 類	192	210	125	95	7.7	9.4	5.8	4.4
果 樹	7	23	21	21	0.3	1.0	1.0	1.0
工 芸 農 作 物	4	4	0	0	0.2	0.2	0.0	0.0
飼 肥 料 作 物	4	0	0	0	0.2	0.0	0.0	0.0
そ の 他	38	28	2	0	1.5	1.3	0.1	0.0
延 作 付 面 積	2,494	2,233	2,154	2,139	100.0	100.0	100.0	100.0
農 地 面 積	2,328	2,253	2,206	2,120	-	-	-	-
耕地利用率 (%)	107.1	99.1	97.6	100.9	-	-	-	-

資料：平成2年～12年は「世界農林業センサス」、平成17年は「2005年農林業センサス」(農林水産省大臣官房統計部)

## (2) 森 林

### ア 森林面積と関係指標の推移と目標

年 度	森 林 面 積			人 口	人口一人 当たりの 森林面積	市土面積	市土面積 に占める 森林面積 の割合
	国 有 林	民 有 林	森 林 計				
	ha	ha	ha	人	m <sup>2</sup>	ha	%
平成 10 年	-	40	40	64,926	6.2	4,426	0.9
平成 11 年	-	32	32	65,553	4.9	4,426	0.7
平成 12 年	-	30	30	66,344	4.5	4,426	0.7
平成 13 年	-	30	30	67,238	4.5	4,426	0.7
平成 14 年	-	26	26	68,558	3.8	4,426	0.6
平成 15 年	-	26	26	69,512	3.7	4,426	0.6
平成 16 年	-	29	29	70,596	4.1	4,426	0.7
平成 17 年	-	29	29	71,706	4.0	4,426	0.7
平成 18 年	-	27	27	73,095	3.7	4,426	0.6
平成 19 年	-	27	27	74,806	3.6	5,481	0.5
平成 22 年	-	26	26	77,158	3.4	5,481	0.5
平成 27 年	-	26	26	81,401	3.1	5,481	0.5
平成 32 年	-	25	25	84,767	2.9	5,481	0.5

資料：「全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院)、「世界農林業センサス・滋賀県統計書(林業編)」(近畿農政局)、「住民登録人口」

### (3) 水面・河川・水路

#### ア 水面・河川・水路面積と関係指標の推移と目標

年 度	水面・河川・水路地面積				人 口	人口一人当たりの面積				市 土 面積	市土面積 に占める 水面・河 川・水路面 積の割合
	水 面	河 川	水 路	計		水 面	河 川	水 路	計		
	ha	ha	ha	ha	人	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	ha	%
平成 10 年	3	127	114	244	64,926	0.5	19.6	17.6	37.6	4,426	0.9
平成 11 年	3	118	113	234	65,553	0.5	18.0	17.2	35.7	4,426	0.7
平成 12 年	3	127	112	242	66,344	0.5	19.1	16.9	36.5	4,426	0.7
平成 13 年	3	127	112	242	67,238	0.4	18.9	16.7	36.0	4,426	0.7
平成 14 年	-	127	111	238	68,558	0.0	18.5	16.2	34.7	4,426	0.6
平成 15 年	-	127	111	238	69,512	0.0	18.3	16.0	34.2	4,426	0.6
平成 16 年	-	127	110	237	70,596	0.0	18.0	15.6	33.6	4,426	0.7
平成 17 年	-	127	110	237	71,706	0.0	17.7	15.3	33.1	4,426	0.7
平成 18 年	-	127	110	237	73,095	0.0	17.4	15.0	32.4	4,426	0.6
平成 19 年	1,055	127	109	1,291	74,806	141.0	17.0	14.6	172.6	5,481	0.5
平成 22 年	1,055	127	108	1,291	77,158	136.7	16.5	14.0	167.3	5,481	23.6
平成 27 年	1,055	128	107	1,290	81,401	129.6	15.7	13.1	158.4	5,481	23.5
平成 32 年	1,055	128	105	1,288	84,767	124.5	15.1	12.4	152.0	5,481	23.5

資料：「全国都道府県市区町村別面積調」（国土地理院）「自然環境保全基礎調査」（環境省）  
「住民登録人口」

## (4) 道 路

### ア 道路面積と関係指標の推移と目標

年 度	道 路 面 積				人 口	人口一人当たりの面積				市 土 面 積	市土面積 に占める 道路面積 の 割 合
	一 般 道 路	農 道	林 道	計		一 般 道 路	農 道	林 道	計		
	ha	ha	ha	ha	人	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	ha	%
平成 10 年	280	107	-	387	64,926	43.1	16.5	-	59.6	4,426	8.7
平成 11 年	285	107	-	392	65,553	43.5	16.3	-	59.8	4,426	8.9
平成 12 年	293	107	-	400	66,344	44.2	16.1	-	60.3	4,426	9.0
平成 13 年	296	106	-	402	67,238	44.0	15.8	-	59.8	4,426	9.1
平成 14 年	301	105	-	406	68,558	43.9	15.3	-	59.2	4,426	9.2
平成 15 年	306	105	-	411	69,512	44.0	15.1	-	59.1	4,426	9.3
平成 16 年	308	105	-	413	70,596	43.6	14.9	-	58.5	4,426	9.3
平成 17 年	311	105	-	416	71,706	43.4	14.6	-	58.0	4,426	9.4
平成 18 年	317	104	-	421	73,095	43.4	14.2	-	57.6	4,426	9.5
平成 19 年	321	104	-	425	74,806	42.9	13.9	-	56.8	5,481	7.8
平成 22 年	329	103	-	432	77,158	42.6	13.4	-	56.0	5,481	7.9
平成 27 年	351	102	-	453	81,401	43.1	12.5	-	55.6	5,481	8.3
平成 32 年	369	100	-	469	84,767	43.5	11.8	-	55.3	5,481	8.6

資料：「道路統計年報」（国土交通省道路局）、「住民登録人口」

イ 道路面積の推移

年 度	一般道路		農 道		林 道		農林道計		道路合計	
	面積	指数 (10年 =100)	面積	指数 (10年 =100)	面積	指数 (10年 =100)	面積	指数 (10年 =100)	面積	指数 (10年 =100)
	ha		ha		ha		ha		ha	
平成 10 年	280	100.0	107	100.0	-	-	107	100.0	387	100.0
平成 11 年	285	101.8	107	100.0	-	-	107	100.0	392	101.3
平成 12 年	293	104.6	107	100.0	-	-	107	100.0	400	103.4
平成 13 年	296	105.7	106	99.1	-	-	106	99.1	402	103.9
平成 14 年	301	107.5	105	98.1	-	-	105	98.1	406	104.9
平成 15 年	306	109.3	105	98.1	-	-	105	98.1	411	106.2
平成 16 年	308	110.0	105	98.1	-	-	105	98.1	413	106.7
平成 17 年	311	111.1	105	98.1	-	-	105	98.1	416	107.5
平成 18 年	317	113.2	104	97.2	-	-	104	97.2	421	108.8
平成 19 年	321	114.6	104	97.2	-	-	104	97.2	425	109.8

資料：「道路統計年報」(国土交通省道路局)

## (5) 宅 地

### ア 宅地面積と関係指標の推移と目標

年 度	宅 地 面 積				人口	総世帯数	人 口 1人当 たりの 宅 地 面 積	1世帯 当 たりの 宅地 面 積	市土 面積	市土面積 に占める 宅地面積 の 割 合
	住宅地	工業 用地	その他の 宅地	計						
	ha	ha	ha	ha	人	世帯	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	ha	%
平成 10 年	575	120	333	1,028	64,926	19,953	158.3	515.2	4,426	23.2
平成 11 年	581	117	346	1,044	65,553	20,518	159.3	508.8	4,426	23.6
平成 12 年	588	109	356	1,053	66,344	21,067	158.7	499.8	4,426	23.8
平成 13 年	594	109	353	1,056	67,238	21,580	157.1	489.3	4,426	23.9
平成 14 年	599	106	357	1,062	68,558	22,348	154.9	475.2	4,426	24.0
平成 15 年	609	109	353	1,071	69,512	22,947	154.1	466.7	4,426	24.2
平成 16 年	617	119	345	1,081	70,596	23,586	153.1	458.3	4,426	24.4
平成 17 年	626	113	357	1,096	71,706	24,335	152.8	450.4	4,426	24.8
平成 18 年	638	117	348	1,103	73,095	25,198	150.9	437.7	4,426	24.9
平成 19 年	644	116	352	1,112	74,806	26,150	148.7	425.2	5,481	20.3
平成 22 年	665	120	357	1,141	77,158	28,858	147.9	395.5	5,480	20.8
平成 27 年	701	127	362	1,190	81,401	28,858	146.1	412.2	5,481	21.7
平成 32 年	730	132	367	1,229	84,767	30,319	145.0	405.4	5,481	22.4

資料：「固定資産の価格等の概要調書」(滋賀県税務課)、「工業統計調査結果報告書」(滋賀県統計課)、「住民登録人口」「住民登録世帯数」

イ 住宅地面積の推移と目標

年 度	面 積	指 数	総世帯数	指 数	一 世 帯 当 た り の 住 宅 地 面 積	指 数
	ha		世帯		ha	
平成 10 年	575	100.0	19,953	100.0	288.2	100.0
平成 11 年	581	101.0	20,518	102.8	283.2	98.3
平成 12 年	588	102.3	21,067	105.6	279.1	96.9
平成 13 年	594	103.3	21,580	108.2	275.3	95.5
平成 14 年	599	104.2	22,348	112.0	268.0	93.0
平成 15 年	609	105.9	22,947	115.0	265.4	92.1
平成 16 年	617	107.3	23,586	118.2	261.6	90.8
平成 17 年	626	108.9	24,335	122.0	257.2	89.3
平成 18 年	638	111.0	25,198	126.3	253.2	87.9
平成 19 年	644	112.0	26,150	131.1	246.3	85.5
平成 22 年	665	115.6	28,858	144.6	230.3	79.9
平成 27 年	701	121.9	28,858	144.6	242.9	84.3
平成 32 年	730	127.0	30,319	152.0	240.8	83.5

資料：「固定資産の価格等の概要調書」（滋賀県税務課）、「住民登録世帯数」

ウ 工業用地面積と関係指標の推移

年 度	工業用地	従業者数	従業者 1 人 当 た り の 工 業 用 地	工業出荷額	工業用地面積 当 た り の 出 荷 額	従業者 1 人 当 た り の 出 荷 額
	ha	人	m <sup>2</sup> /人	万円	万円/ha	万円/人
平成 10 年	120	5,857	204.9	37,864,007	315,533.4	6,464.7
平成 11 年	117	5,399	216.7	35,564,411	303,969.3	6,587.2
平成 12 年	109	5,295	205.9	34,621,773	317,630.9	6,538.6
平成 13 年	109	5,292	206.0	37,393,734	343,061.8	7,066.1
平成 14 年	106	5,216	203.2	32,883,979	310,226.2	6,304.4
平成 15 年	109	5,519	197.5	35,292,014	323,779.9	6,394.6
平成 16 年	119	5,329	223.3	37,165,280	312,313.3	6,974.2
平成 17 年	113	5,612	201.4	29,545,913	261,468.3	5,264.8
平成 18 年	117	5,718	204.6	31,321,797	267,707.7	5,477.8
平成 19 年	116	6,143	188.8	34,609,136	298,354.6	5,633.9

資料：「工業統計調査結果報告書」（滋賀県統計課）

工 労働力人口及び製造業就業者の推移

年 度	労働力人口 ( A )	C / A	工業統計調査		工業統計調査 10人以上事業所分 ( D )
			製造業従事者(全) ( C )	D / C	
	人	%	人	%	人
平成 10 年			5,857	91.7	5,372
平成 11 年			5,399	91.1	4,917
平成 12 年	45,820	11.6	5,295	X	X
平成 13 年			5,292	X	X
平成 14 年			5,216	93.6	4,880
平成 15 年			5,519	93.0	5,135
平成 16 年			5,329	94.2	5,022
平成 17 年	48,304	11.6	5,612	93.4	5,242
平成 18 年			5,718	94.6	5,410
平成 19 年			6,143	94.6	5,814

資料：「国勢調査」(総務省)

「工業統計調査結果報告書」(滋賀県統計課)

オ その他の住宅

年 度	事業所・店舗等宅地面積	人 口	人口一人当たり面積
	ha	人	m <sup>2</sup> /人
平成 10 年	333	64,926	51.3
平成 11 年	346	65,553	52.8
平成 12 年	356	66,344	53.7
平成 13 年	353	67,238	52.5
平成 14 年	357	68,558	52.1
平成 15 年	353	69,512	50.8
平成 16 年	345	70,596	48.9
平成 17 年	357	71,706	49.8
平成 18 年	348	73,095	47.6
平成 19 年	352	74,806	47.1
平成 22 年	357	77,158	46.3
平成 27 年	362	81,401	44.5
平成 32 年	367	84,767	43.3

資料：「住民登録人口」

## (6) 用途別土地利用の内訳

### ア 環境保全、国土保全地域

用途区分	平成19年 (ha)	平成32年 (ha)	伸び率 (%)	備考
自然環境保全地域	-	-	-	指定なし
風致地区	71.9	71.9	0.0	
史跡名勝天然記念物	-	-	-	指定なし
鳥獣保護区	-	-	-	指定なし
自然公園	-	-	-	指定なし
保安林及び保安施設地区	4.1	4.1	0.0	
砂防指定地	-	-	-	指定なし
地すべり防止区域	-	-	-	指定なし
急傾斜地崩壊危険区域	-	-	-	指定なし
河川保全区域	-	-	-	指定なし
宅地造成工事規制区域	-	-	-	指定なし
合計	76.0	76.0	0.0	

### イ レクリエーション用地

用途区分	平成19年 (ha)	平成32年 (ha)	伸び率 (%)
公的レクリエーション施設	3.7	3.7	0.0
自然休養林	-	-	-
自然公園法に基づく集団施設地域	-	-	-
国民休暇村	-	-	-
勤労総合福祉センター	-	-	-
レクリエーションエリア等	3.7	3.7	0.0
レクリエーション施設	63.8	63.8	0.0
ゴルフ場	63.8	63.8	0.0
合計	135.0	135.0	0.0

## (7) 市 街 地

### ア 市街地（人口集中区）人口・面積の推移と目標

区 分	昭和 50年	昭和 55年	昭和 60年	平成 2年	平成 7年	平成 12年	平成 17年	平成 22年	平成 27年	平成 32年
人 口 (人)	10,086 (100)	13,630 (135)	15,696 (156)	24,404 (242)	26,807 (266)	33,169 (329)	39,478 (391)	47,545 (471)	53,103 (527)	58,585 (581)
面 積 (ha)	190 (100)	270 (142)	290 (153)	440 (232)	480 (253)	603 (317)	705 (371)	816 (429)	905 (476)	994 (523)
人口密度 (人/k㎡)	5,308.4	5,048.1	5,412.4	5,546.4	5,584.8	5,500.7	5,599.7	5,826.6	5,867.7	5,893.9

区 分	増 加 分 の 変 化			
	60~12	2~17	12~27	17~32
人 口 (人)	17,473	15,074	19,934	19,107
面 積 (ha)	313	265	302	289
人口密度 (人/k㎡)	-	-	-	-

資料：「国勢調査」(総務省)

### イ 総人口と市街地人口の推移と見通し

年 度	総 人 口	市街地人口	市街地人口 / 総人口
	人	人	%
昭和 50年	41,439	10,086	24.3
昭和 55年	46,763	13,630	29.1
昭和 60年	53,052	15,696	29.6
平成 2年	58,561	24,404	41.7
平成 7年	61,859	26,807	43.3
平成 12年	65,542	33,169	50.6
平成 17年	70,823	39,478	55.7
平成 22年	77,158	47,545	61.6
平成 27年	81,401	53,103	65.2
平成 32年	84,767	58,585	69.1

資料：「国勢調査」(総務省)、「第5次守山市総合計画」