

# IV 建設

## 1. 建築確認件数

(単位：件)

	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
総数	510	542	411	480	540
新築計	475	490	363	440	473
住宅	422	459	332	408	440
工場	3	-	3	-	3
店舗	14	10	8	8	3
併用住宅	6	4	2	6	5
その他	30	17	18	18	22
増築計	35	48	46	40	66
住宅	18	24	28	16	22
工場	4	8	5	15	13
店舗	2	-	1	2	-
併用住宅	1	1	3	1	1
その他	10	15	9	6	30
改築計	-	-	1	-	1
住宅	-	-	1	-	1
工場	-	-	-	-	-
店舗	-	-	-	-	-
併用住宅	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
移転他計	-	4	1	-	-
工場	-	1	1	-	-
その他	-	3	-	-	-

※変更を除く確認件数

(資料：市建築課)

※取止め含む \*用途変更は含まない

## 2. 住居の状況

住宅の種類・住宅の所有の関係別一般世帯数等

(単位：世帯、人)

	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員
一般世帯総数	29,018	79,104	2.72
住宅に住む一般世帯	28,453	78,364	2.75
主世帯	28,217	77,832	2.75
持ち家	20,959	64,036	3.06
公営・公団・公社の借家	438	975	2.22
民営の借家	5,952	10,972	1.84
給与住宅	868	1,849	2.13
間借り	236	532	2.25

(資料：平成27年国勢調査)

### 3. 家屋の状況

		平成28年		平成29年	
		棟数	面積	棟数	面積
総	数	35,726	5,485,270	35,976	5,553,435
木	造	22,884	2,379,621	23,129	2,415,878
	住宅	17,541	2,054,925	17,839	2,091,333
	共同住宅	197	60,945	201	62,143
	事務所・店舗	298	25,616	300	25,989
	工場・倉庫	383	30,256	382	30,088
	その他	4,465	207,879	4,407	206,325
非	木造	12,842	3,105,649	12,847	3,137,557
	住宅	7,330	1,366,772	7,353	1,373,026
	事務所・店舗	882	450,135	888	460,080
	工場・倉庫	2,358	1,052,299	2,359	1,069,279
	その他	2,272	236,443	2,247	235,172

※併用住宅は木造その他で集計

### 4. 道路の状況

(各年3月末現在) (単位：m、%、㎡)

	総延長	実延長			舗装率		
		国道	県道	市道	国道	県道	市道
平成28年	456,693	9,011	53,605	394,077	100.0	99.8	97.9
平成29年	458,664	9,011	54,761	394,892	100.0	99.8	97.9
平成30年	459,986	9,011	54,761	396,214	100.0	100.0	97.9
平成31年	462,661	9,940	54,481	398,240	100.0	100.0	98.0
令和2年	464,441	8,182	54,706	401,553	100.0	100.0	98.0

※道路の延長には橋梁の延長を含む

舗装率には、高級舗装と簡易舗装の計を用いる

舗装率＝舗装道路面積／全道路面積×100 (小数点以下1位)

	道路面積			
	総面積	国道	県道	市道
平成28年	3,513,855	138,741	751,943	2,623,171
平成29年	3,542,126	138,741	776,974	2,626,411
平成30年	3,536,248	138,741	776,974	2,620,533
平成31年	3,589,884	156,201	796,254	2,637,429
令和2年	3,609,994	138,708	805,170	2,666,116

(資料：滋賀県南部土木事務所、市土木管理課)

(各年1月1日現在) (単位: 戸、㎡)

平成30年		平成31年		令和2年	
棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積
36,189	5,605,776	36,236	5,646,704	36,288	5,678,721
23,276	2,446,777	23,318	2,469,670	23,437	2,498,162
18,072	2,120,880	18,212	2,142,680	18,462	2,175,724
211	65,845	220	69,013	221	69,342
308	26,846	314	27,647	320	28,583
373	29,133	367	28,335	364	26,868
4,312	204,073	4,205	201,995	4,070	197,645
12,913	3,158,999	12,918	3,177,034	12,851	3,180,559
7,388	1,379,123	7,412	1,392,646	7,406	1,398,562
876	461,490	873	462,979	859	460,944
2,357	1,078,311	2,356	1,083,479	2,356	1,088,850
2,292	240,075	2,277	237,930	2,230	232,203

(資料: 市税務課)

## 5. 橋梁の状況

(各年3月末現在) (単位: 本、m)

	総数		国		県		市	
	個数	延長	個数	延長	個数	延長	個数	延長
平成28年	614	5,997	17	433	122	2,626	475	2,938
平成29年	614	5,998	17	433	122	2,626	475	2,939
平成30年	617	6,002	17	433	122	2,626	478	2,943
平成31年	598	5,965	18	438	123	2,632	457	2,895
令和2年	594	5,922	15	428	119	2,582	460	2,912

(資料: 滋賀県南部土木事務所、市土木管理課)

## 6. 市営住宅の状況

	設置場所	建設年度	戸数	1戸当り床面積(m <sup>2</sup> )	構造	間取	備考
堀海道団地	吉身五丁目9番	S46	24	42.74	準耐火構造2階建	2DK(6帖、3帖、DK) トイレ・バス	6戸建 4棟
岡中ノ庄団地	岡町5番地の2	S47	18	42.74	準耐火構造2階建	2DK(6帖、3帖、DK) トイレ・バス	6戸建 3棟
	岡町5番地の2	S47	6	39.50	準耐火構造2階建	2DK(5帖、3帖、DK) トイレ・バス	6戸建 1棟
久保団地	播磨田町1430番地の2	S48	20	51.48	中層耐火構造5階建	3DK(6帖、4.5帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	播磨田町1430番地の2	S48	10	48.16	中層耐火構造5階建	3DK(6帖、4.5帖、4帖、DK) トイレ・バス	
	播磨田町1430番地の2	S49	30	51.48	中層耐火構造5階建	3DK(6帖、4.5帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	播磨田町1430番地の2	S51	30	51.48	中層耐火構造5階建	3DK(6帖、4.5帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
古高団地	古高町24番地の1	S53	24	58.28	中層耐火構造4階建	3DK(6帖、6帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	24戸建 1棟
	古高町24番地の3	S54	16	58.28	中層耐火構造4階建	3DK(6帖、6帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	16戸建 1棟
大門団地	大門町235番地	S57	30	58.28	中層耐火構造5階建	3DK(6帖、6帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	大門町235番地	S58	30	58.28	中層耐火構造5階建	3DK(6帖、6帖、4.5帖、DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
東円前団地	古高町20番地	H3	18	76.64	中層耐火構造3階建	3LDK(6帖、5帖、4.5帖、LDK) トイレ・バス	18戸建 1棟
	古高町20番地	H3	12	76.64	中層耐火構造3階建	3LDK(6帖、5帖、4.5帖、LDK) トイレ・バス	12戸建 1棟
新久保団地	播磨田町1437番地の8	H15	21	39.03	中層耐火構造3階建	1DK(6帖和室、DK) トイレ・バス(オール電化)	72戸建 1棟 エレベーター完備 バリアフリー化
	播磨田町1437番地の8	H15	30	50.15	中層耐火構造3階建	2DK(6帖和室、5帖洋室、DK) トイレ・バス(オール電化)	
	播磨田町1437番地の8	H16	21	63.00	中層耐火構造3階建	3DK(6帖和室、6帖洋室、5帖洋室、DK) トイレ・バス(オール電化)	
	計		340				

(資料：市建築課)

※ 駐車場は久保団地86区画、古高団地44区画、東円前団地46区画、新久保団地74区画 身障者用、来客用含む

※ 堀海道団地、岡・中ノ庄団地、久保団地のバスについては、一部のみです。

## 7. 社会体育有料施設等

### (1) 施設の概要

#### 守山市民体育館

位 置	守山市三宅町100番地
竣 工	昭和52年10月31日 (開設) 昭和52年11月19日
構 造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
面 積	延5,856㎡、大アリーナ：1階3,528㎡ 2階954㎡、多目的アリーナ800㎡+弓道場
内 容	大アリーナ(42m×36m)、多目的アリーナ(25m×32m)、弓道場(6人立：近的)、固定観覧席(937席)、会議室、選手控室、管理事務室、器具庫、更衣室、シャワー足洗、温水シャワー、便所等、アリーナ等空調設備

#### 守山市民球場

位 置	守山市石田町335番地
竣 工	昭和55年9月8日(平成26年4月改修)
構 造	鉄筋コンクリート造2階建
面 積	内野席746㎡、外野席952㎡、管理塔403㎡
内 容	内野グラウンド3,549㎡、外野グラウンド8,869㎡、センター123m、両翼100m、管理棟644人、内野席1,580人、外野席3,120人、電光掲示スコアボード・バックスクリーン一体型防球ネット、外野グラウンド人工芝

#### 守山市民スポーツ広場

位 置	守山市三宅町94番地
開 設	昭和50年4月1日
競技施設	野球場(軟式のみ)1面、ソフトボール3面(夜間1面)、サッカー2面(全体競技面積26,500㎡)

#### 守山市民運動公園ソフトボール場

位 置	守山市石田町335番地
開 設	昭和61年4月1日
競技施設	ソフトボール1面(夜間照明あり)、延4,770(㎡)

#### 運動公園テニスコート(人工芝コート)

位 置	守山市三宅町150番地
開 設	平成29年4月1日
競技施設	テニスコート8面(砂入り人工芝、夜間照明あり)

#### 守山町公園テニスコート

位 置	守山市守山五丁目
開 設	平成11年4月1日
競技施設	テニスコート2面(砂入り人工芝、夜間照明あり)

#### 守山駅前東口スポーツ広場

位 置	守山市浮気町300番地の14
開 設	昭和55年6月1日
競技施設	ソフトボール1面(夜間照明あり)
利用種目	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サッカー</li> <li>・ソフトボール</li> <li>・レクリエーション</li> <li>・その他各種行事</li> </ul>

#### 野洲川立入河川公園多目的広場

位 置	守山市立入町
開 設	平成12年11月1日
競技施設	芝生広場1面(100m×64m) クレイ広場1面(90m×64m)

野洲川歴史公園サッカー場(ビッグレイク)

位 置	守山市服部町2439番地
竣 工	平成17年10月1日
構 造	鉄骨造
面 積	約64,000㎡
内 容	サッカー場A(人工芝)JFA公認(114m×77m)(夜間照明あり75ℓ/s) サッカー場B(人工芝)JFA公認(114m×76m)観覧席約1,200席(夜間照明あり200ℓ/s) サッカー場C(天然芝)(119m×74m)

(2) 利用状況

(単位：件、人)

	平成29年度		平成30年度		令和元年度	
	件数	人数	件数	人数	件数	人数
市民体育館(大アリーナ)	784	64,854	890	56,175	949	55,834
市民体育館(多目的アリーナ)	1,672	29,196	1,735	29,232	1,710	35,160
市民体育館(弓道場)	915	6,625	960	5,634	879	6,575
市民スポーツ広場	628	27,401	637	30,382	727	46,976
守山町公園テニスコート	1,038	7,182	1,056	7,514	1,075	10,713
守山駅前東口スポーツ広場	573	16,592	589	17,024	590	20,255
運動公園テニスコート(クレイ)	267	1,704	-	-	-	-
運動公園テニスコート(人工芝)	2,603	16,954	3,535	24,001	4,678	37,144
市民球場	320	34,937	313	24,749	421	26,820
市民ソフトボール場	202	5,032	258	5,638	240	8,614
市民プール	-	10,796	-	9,362	-	-
野洲川立入河川 公園多目的広場	芝生広場 62	3,440	59	3,844	63	3,870
	クレイ広場 130	8,535	122	10,665	125	9,380
野洲川歴史公園サッカー場	1,728	115,725	1,674	115,872	1,801	118,922

(資料：市土木管理課、商工観光課、文化・スポーツ課)

8. 公園の状況

(各年3月末現在) (単位：箇所、㎡)

	都 市 公 園									自然公園	
	総 数		住区基幹公園		都市基幹公園		その他の公園		1 人 当 り 面 積	箇所	面積
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積			
平成28年	20	1,063,700	12	317,700	1	144,000	7	602,000	13.1	-	-
平成29年	21	1,072,600	13	327,500	1	144,000	7	601,100	13.1	-	-
平成30年	21	1,092,400	13	328,200	1	162,300	7	601,900	13.2	-	-
平成31年	21	1,092,400	13	328,200	1	162,300	7	601,900	13.2	-	-
令和2年	21	1,092,400	13	328,200	1	162,300	7	601,900	13.2	-	-

※都市公園法、自然公園法に基づき設置された公園

(資料：市土木管理課)

※人口一人当たりの公園面積は毎年3月末人口による