

守山市 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム(令和5年度)

1. 目標

守山市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向けては、住宅所有者への補助による経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者および耐震診断実施者に対する耐震化促進の啓発、改修事業者の技術力向上への取り組み、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要です。

このため、守山市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「プログラム」という。）を毎年度、その進捗状況を評価するとともに、プログラムを見直し、改善を図るなかで、住宅の耐震化を強力に推進していきます。

2. 位置付け

守山市耐震化促進計画に基づき策定する。（守山市耐震改修促進計画に掲げる施策とあわせて、一層の耐震化を促進するために策定し、計画改正時に計画に位置付けるものとする。）

3. 取組内容・目標・実績

計画

令和5年度取組内容

【財政的支援】

- i) 住宅の耐震診断員派遣（無料）等の実施。
- ii) 住宅の耐震改修費・耐震対策除却費用に対する補助を実施。

【普及啓発等】

- i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進
 - ・自治会回覧等により、耐震啓発、耐震関係制度の周知。
- ii) 耐震診断実施者に対する耐震化促進
 - ・耐震診断結果報告時に補助制度を説明。
 - ・耐震診断を実施した住宅所有者に対して啓発ハガキを送付。
- iii) 改修事業者の技術力向上等
 - ・民間団体への出前講座にて耐震改修制度説明会開催。※1
 - ・改修事業者に対する耐震改修工法等にかかる説明会を実施。※2
 - ・耐震改修事業者リストを作成・公表。※2
- iv) 一般市民への周知普及
 - ・広報や市ホームページにて耐震対策の必要性を周知。
 - ・一般市民を対象に説明会・セミナー等を年1回以上実施。※2
 - あるいは、ブース展示により、耐震対策について啓発。
 - ・チラシ等により補助制度概要等の周知を実施。

※1 新型コロナウイルス対策の状況で開催可否を判断する。

※2 普及啓発の取組については、県と協力して実施する。

令和5年度目標
<ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 20戸 ・住宅に対する耐震改修及び除却補助戸数 3～5戸
前年度までの実績
<p>【令和4年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 14戸 ・住宅に対する耐震改修補助戸数 2戸 ・住宅に対する耐震対策除却補助戸数 1戸 <p>【令和3年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 10戸 ・住宅に対する耐震改修補助戸数 3戸 ・住宅に対する耐震対策除却補助戸数 1戸 <p>【令和2年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 7戸 ・住宅に対する耐震改修補助戸数 0戸 ・住宅に対する耐震対策除却補助戸数 1戸 <p>【平成31年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 8戸 ・住宅に対する耐震改修補助戸数 2戸 ・住宅に対する耐震対策除却補助戸数 3戸 <p>【平成30年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 7戸 ・住宅に対する耐震改修補助戸数 1戸 <p>【平成29年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅に対する耐震診断（無料）戸数 4戸 ・住宅に対する耐震改修補助戸数 3戸

自己評価

前年度（令和4年度）取組実績
<ul style="list-style-type: none"> ・自治会回覧により、耐震改修補助および除却補助制度について周知啓発。 ・平成20年度～令和3年度耐震診断受診者等396名に対し、啓発ハガキを送付。 ・守山商工会議所建設部会での耐震改修制度等の説明会開催は、新型コロナウイルス対策により中止。 ・滋賀県耐震改修工法講習会を県と共催。 ・広報もりやまに耐震関係制度を掲載。 ・補助制度概要等のチラシを配布。（窓口、耐震診断結果報告時等） ・木造住宅耐震啓発パネル展を開催。（開催期間：3月20日～3月28日） ・住まいフェスティバル「湖国住まいの見聞録」11月23日 フランチ大津京で開催

前年度（令和4年度）の課題

- ・耐震診断（無料）及び耐震改修補助・除却補助とも、ほぼ目標達成しており、特に課題は無い。今後も事業の推進に向け、引き続き補助制度の利用促進を図る必要がある。