

目 次

計画の前提 1

- 1 都市計画マスタープランの位置づけと構成 2
- 2 守山市の広域的な位置づけ 5
- 3 都市計画マスタープランの見直しの背景 7
- 4 守山市の現状と課題 10

全体構想 22

- 1 まちづくりの理念と都市計画の目標 23
- 2 将来都市構造 29
- 3 土地利用の方針 32
- 4 自然環境との共生の方針 38
- 5 都市施設整備等の方針 40
- 6 景観形成の方針 49
- 7 都市防災対策の方針 54

学区別構想 58

- 1 地域区分の考え方 59
- 2 学区ごとのとりまとめ 60

市民と協働のまちづくり 74

- 1 市民と行政の協働のまちづくりの推進 75
- 2 市民主体のまちづくりの推進 76
- 3 効率的なまちづくりの推進 77
- 4 活動内容 78

まちづくりの具現化方策 81

- 1 市民交流ゾーンにおける適切な土地利用誘導について 82
- 2 レインボーロード沿道における適切な土地利用誘導について 83
- 3 市街化調整区域の既存集落型地区計画のあり方について 84
- 4 JR 守山駅周辺の立地特性と今後の変化を踏まえた都市計画のあり方について 85
- 5 都市構造の変化、土地利用の動態変化を踏まえた用途地域等の見直しについて 86
- 6 長期未着手の都市計画施設について 87

参考資料

用語の解説