

守山市新庁舎『つなぐ、守の舎』整備に係るDB事業<第2回入札説明書等に係る質問回答>

No	資料名	ページ	項目	内容	回答
1	要求水準書 /第1回入札説明書等に係る質問回答	3 / 3	第1_3_(2)_イ / No.15	第1回入札説明書等に係る質問回答のNo.15には、「基本設計では、建築構造設計基準の資料（平成30年4月25日国営整第25号）の第5章 5.1.1（1）のただし書きにより、増分解析による層間変形角の確認を行い、・・・」と記載があります。 下記の①～③の検討は行わず、保有耐力時での層間変形角において、建築非構造部材および建築設備に障害が生じないよう追従性の確保を行っているという解釈でよいでしょうか。 ①時刻歴応答解析 ②限界耐力計算 ③「令」第82条の2に規定する層間変形角より推定する方法	よろしいです。
2	要求水準書	16	第3_2_(2)	・災害対応職員及び外部からの応援者の規模想定 ・災害対応車両の想定 ・一時避難拠点として、対象者の想定 についてご教示お願い致します。 また、帰宅困難者を対象と考えてよいか、ご教示お願い致します。	災害対応職員は約390名、外部からの応援者は約250名（発災後3日以内）を想定しています。 災害対応車両は全公用車がその対象となります。 一時避難拠点としての想定人数は約150人程度を想定しており、避難所の開設状況により順次減少する想定です。 また、帰宅困難者は一時避難の対象とはしていません。
3	要求水準書	16	第3_2_(3)	開放対象施設の種別・時間帯などの想定をご教示お願い致します。	開放対象施設は、 ① 1 F 多目的ホール・カフェおよび街道広場 開庁日：9：00～21：00（小規模なイベントに限る） ② 1 F 多目的ホール・カフェ、街道広場、2 F 会議室 2-1～2-4および議場 開庁日：9：00～21：00
4	要求水準書 別添資料1_基本設計図書	19	4.設計荷重(1)積載荷重	屋上設備機器の荷重設定について、室外機置場の荷重設定はありませんが、その他機器（キュービクル置場・自家発電機置場・熱源置場・太陽光発電パネル）の荷重条件の記載はありません。 下記の積載荷重条件程度と解釈でよろしいでしょうか。 ・キュービクル置場・自家発電機置場 → 「電気室」の積載荷重と同程度 ・熱源置場・太陽光発電パネル → 「室外機置場」の積算荷重と同程度	設備機器の重量は実状によるものとしており、実施設計において適切に設定してください。

守山市新庁舎『つなぐ、守の舎』整備に係るDB事業<第2回入札説明書等に係る質問回答>

No	資料名	ページ	項目	内容	回答
5	要求水準書 別添資料1_基本設計図書	27	8. 特殊設備 (4) 議場運営設備 (5) 委員会運営設備	(4) 議場運営設備及び(5) 委員会運営設備について、既存庁舎の設備を新庁舎に再利用させて頂くことは可能でしょうか。	再利用は不可とします。
6	要求水準書 別添資料2_要求水準補足図 B-構造計画図	B-2	構造特記仕様書1	構造計画図の構造特記仕様書1によると大地震時の層間変形角は1/100と記載があります。現状の検討では、保有水平耐力時の層間変形角が1/100という解釈でよろしいでしょうか。	建築基準法で定められた必要保有水平耐力時で架構はほぼ弾性範囲内にあり、層間変形角が1/100に達する際には、必要保有水平耐力の1.5倍以上の耐力を確認しています。
7	要求水準書 別添資料2_要求水準補足図 B-構造計画図	B-13	R階床梁伏図	R階床梁伏図においてX1-X3/Y3-Y6の一部のスラブ符号がDS3となっており、R階一般部のスラブ符号DS2より、配筋を増やしています。キュービクル置場及び自家発電機置場の荷重に配慮してスラブ符号をDS3として考えて正しいでしょうか。 また、符号DS3のスラブを受ける小梁及び大梁については、R階一般部の小梁及び大梁と同じ部材断面（同じ梁符号）となっています。R階一般部より小梁及び大梁の部材断面が大きくなると考えられますが、実施設計にて増額となった場合、差額については協議いただけますでしょうか。	スラブ配筋は設備機器の偏荷重に配慮したものです。実施設計における設備機器の重量・レイアウトを考慮し、梁断面等は適切に設定を行って下さい。
8	要求水準書 別紙1_施設整備水準一覧	-	(4) 電気設備計画 ⑩防災対策室映像音響設備	対策本部の構成員についてご教示をお願いします。	災害対策本部は以下①～④で構成されます。 ①市長、副市長、教育長・・・計3名 ②危機管理局长、消防署長、消防団三役・・・計5名 ③部次長級・・・計31名 ④課長級（班長）・・・計43名 合計82名 この内、①～③の構成員（計39名）および事務局職員（4名）が対策本部会議への出席を行います。

守山市新庁舎『つなぐ、守の舎』整備に係るDB事業<第2回入札説明書等に係る質問回答>

No	資料名	ページ	項目	内容	回答
9	落札者決定基準_別紙	-	-	<p>■実績評価項目および配点</p> <p>「項目・施工業務・監理技術者の実績」に求められる従事した実績は、契約工期の期間すべてに従事していないが、工事の着工から完成まで（完成後の検査期間除く）の期間従事している場合は、要件を満たすという理解でよろしいでしょうか。</p>	「担当者技術者」の実績については、ご理解のとおりでよろしいです。
10	A-建築計画図	A-25、37、56	-	<p>外装ルーバーキープランにおいて、リストの下記の凡例の記載がキープラン、車椅子用駐車場庇、駐輪場2庇のどれにも該当がありません。不要で宜しいでしょうか。必要な場合は設置位置を御指示下さい。</p> <p>・G-13 25.1m2</p>	A-56のG-14該当部分をG-13として検討してください。
11	A-建築計画図	A-9	-	<p>鋼製複合建具はスチールカーテンウォールと考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p>	よろしいです。
12	構造計画図	B-9、14-18	-	<p>1FLと設計GLのレベル差について、庁舎棟1階床梁伏図では1FL＝設計GL＋150、庁舎棟軸組図及び意匠図では1FL＝設計GL＋100とくい違います。1FL＝設計GL＋100を正と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p>	よろしいです。
13	第1回入札説明書等に係る質問回答	12	No.77	<p>第1回入札説明書等に係る質問回答No.77の回答案について、要求水準書および基本設計説明書の構造性能を満足していることを確認した概略検討の記載があります。実施設計開始時に、概略検討の資料を受領することはできますでしょうか。</p>	現在提示している基本設計図書の内容が、概略検討の結果であると考えています。

守山市新庁舎『つなぐ、守の舎』整備に係るDB事業<第2回入札説明書等に係る質問回答>

No	資料名	ページ	項目	内容	回答
14	-	-	-	<p>断熱材において、仕様及び厚さが不明です。下記のように考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・範囲・・・機械室・車庫等を除く外壁全面／外気に接するスラブ下 ・仕様・・・硬質ウレタンフォーム t = 50 A種1 ・断熱補強・・・スラブ下 W = 450 同上仕様 	支障が生じないように、事業者にて適切に設定してください。