

守山市賃借料情報(令和6年1月から令和6年12月の平均)

令和6年 1月から令和6年12月までに締結された賃貸借における 10a当たりの賃借料の平均額等は、以下のとおりとなっています。

ただし、平均額等を基に賃借料を決定する際には、ほ場の区画や畦畔・用排水路の状態等に応じて当事者間で相談し調整してください。

(令和6年 1月～令和6年12月まで)

令和 7年 10月10日

守山市農業委員会

1 田(水稻)の部

締結(公告)された学区名	平 均 額	最 高 額	最 低 額	デ 一 タ 数	10a当たり
					< 参考 > 賃借料平均 (R5.1～R5.12)
守山学区	5,200	6,000	5,000	5	4,800
吉身学区	6,341	8,000	4,500	22	5,083
小津学区	8,634	10,000	3,500	182	8,729
玉津学区	9,539	10,000	4,000	177	9,352
河西学区	5,798	8,000	2,500	160	5,452
速野学区	8,442	10,000	3,200	194	7,762
中洲学区	9,699	10,000	5,000	173	9,976
計				913	(HPでの公表賃料)

※平均額・最高額・最低額・データ数は、全賃借料データの平均値×1.7以上および平均値×0.3以下を除外しています。
除外件数 河西 3件 速野 7件

2 畑(普通畠)の部

締結(公告)された学区名	平 均 額	最 高 額	最 低 額	デ 一 タ 数	10a当たり
					< 参考 > 賃借料平均 (R5.1～R5.12)
守山学区					
吉身学区					
小津学区					
玉津学区					
河西学区					
速野学区					
中洲学区					
	7,288	10,937	4,000	26	7,538

※平均額・最高額・最低額・データ数は、全賃借料データの平均値×1.7以上および平均値×0.3以下を除外しています。
除外件数 2件

3 畑(特殊畠)の部

締結(公告)された学区名	平 均 額	最 高 額	最 低 額	デ 一 タ 数	10a当たり
					< 参考 > 賃借料平均 (R5.1～R5.12)
野洲川地区農地開発区域	8,552	12,000	5,000	64	9,553

※平均額・最高額・最低額・データ数は、全賃借料データの平均値×1.8以上および平均値×0.2以下を除外しています。
除外件数 3件

※データ数は、集計に用いた筆数です。

※平均額は、各区分の10a当たりの賃借料合計をデータ数で割った値です。

※賃借料を物納支給(米)としている場合は、データから除外しています。(物納 25件)

※使用貸借(無償)は、データから除外しています。(無償の賃借 93件)