

# IV 建設

## 1. 建築確認件数

(単位：件)

	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総数	567	552	476	510	542
新築計	503	490	437	475	490
住宅	471	458	403	422	459
工場	6	-	4	3	-
作業場	-	-	1	0	-
店舗	8	9	11	14	10
併用住宅	1	3	2	6	4
その他の	17	20	16	30	17
増築計	60	58	36	35	48
住宅	33	42	19	18	24
工場	11	5	6	4	8
作業場	-	2	-	1	-
店舗	-	2	-	2	-
併用住宅	2	1	3	1	1
その他の	14	6	8	9	15
改築計	1	-	-	-	-
住宅	1	-	-	-	-
工場	-	-	-	-	-
作業場	-	-	-	-	-
店舗	-	-	-	-	-
併用住宅	-	-	-	-	-
その他の	-	-	-	-	-
移転他計	3	4	3	-	4
工場	-	-	-	-	1
その他の	3	4	3	-	3

\* 変更を除く確認件数

(資料：市建築課)

\* 取止め含む

## 2. 住居の状況

住宅の種類・住宅の所有の関係別一般世帯数等

(単位：世帯、人)

	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員
一般世帯総数	29,018	79,104	2.72
住宅に住む一般世帯	28,453	78,364	2.75
主世帯	28,217	77,832	2.75
持ち家	20,959	64,036	3.06
公営・公団・公社の借家	438	975	2.22
民営の借家	5,952	10,972	1.84
給与住宅	868	1,849	2.13
間借り	236	532	2.25

(資料：平成27年国勢調査)

### 3. 家屋の状況

		平成25年		平成26年	
		棟数	面積	棟数	面積
総	数	35,102	5,300,138	35,173	5,340,931
木	造	22,429	2,288,856	22,525	2,313,755
	住宅	16,385	1,908,025	16,597	1,937,157
	共同住宅	192	57,286	195	59,008
	事務所・店舗	287	24,390	286	24,349
	工場・倉庫	386	29,070	384	28,776
	その他	5,179	270,085	5,063	264,465
非	木造	12,673	3,011,282	12,648	3,023,467
	住宅	7,183	1,302,978	7,199	1,323,559
	事務所・店舗	881	444,887	872	442,671
	工場・倉庫	2,325	1,018,320	2,330	1,022,832
	その他	2,284	245,097	2,247	234,405

\* 併用住宅はその他への概調より

### 4. 道路の状況

(各年3月末現在) (単位: m、%、㎡)

	総延長	実延長			舗装率		
		国道	県道	市道	国道	県道	市道
平成25年	447,452	8,433	53,389	385,630	100.0	99.5	97.8
平成26年	449,075	8,433	53,462	387,180	100.0	99.3	97.9
平成27年	452,261	9,011	53,155	390,095	100.0	99.8	97.9
平成28年	456,693	9,011	53,605	394,077	100.0	99.8	97.9
平成29年	458,664	9,011	54,761	394,892	100.0	99.8	97.9

\* 道路の延長には橋梁の延長を含む

舗装率には、高級舗装と簡易舗装の計を用いる

舗装率 = 舗装道路面積 / 全道路面積 × 100 (小数点以下1位)

	道路面積			
	総面積	国道	県道	市道
平成25年	3,363,457	127,783	681,000	2,554,674
平成26年	3,378,390	127,783	683,064	2,567,543
平成27年	3,408,284	138,741	680,936	2,588,607
平成28年	3,513,855	138,741	751,943	2,623,171
平成29年	3,542,126	138,741	776,974	2,626,411

(資料: 滋賀県南部土木事務所、市建設管理課)

(各年1月1日現在) (単位：戸、㎡)

平成27年		平成28年		平成29年	
棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積
35,424	5,419,341	35,726	5,485,270	35,976	5,553,435
22,725	2,347,572	22,884	2,379,621	23,129	2,415,878
17,303	2,023,756	17,541	2,054,925	17,839	2,091,333
194	59,253	197	60,945	201	62,143
291	24,454	298	25,616	300	25,989
383	30,339	383	30,256	382	30,088
4,554	209,770	4,465	207,879	4,407	206,325
12,699	3,071,769	12,842	3,105,649	12,847	3,137,557
7,249	1,343,206	7,330	1,366,772	7,353	1,373,026
875	445,160	882	450,135	888	460,080
2,336	1,046,454	2,358	1,052,299	2,359	1,069,279
2,239	236,949	2,272	236,443	2,247	235,172

(資料：市税務課)

## 5. 橋梁の状況

(各年3月末現在) (単位：本、m)

	総数		国		県		市	
	個数	延長	個数	延長	個数	延長	個数	延長
平成25年	604	5,926	16	431	121	2,610	457	2,885
平成26年	604	5,926	16	431	121	2,610	467	2,885
平成27年	609	5,971	17	433	121	2,610	471	2,928
平成28年	614	5,997	17	433	122	2,626	475	2,938
平成29年	614	5,998	17	433	122	2,626	475	2,939

(資料：滋賀県南部土木事務所、市建設管理課)

## 6. 市営住宅の状況

	設置場所	建設年度	戸数	1戸 当り 床面積 (㎡)	構造	間取	備考
堀海道 団地	吉身五丁目9番	S46	24	42.74	簡易耐火構造 2階建	2DK (6帖、3帖、DK) トイレ・バス	6戸建 4棟
岡中 ノ庄 団地	岡町5番地の2	S47	18	42.74	簡易耐火構造 2階建	2DK (6帖、3帖、DK) トイレ・バス	6戸建 3棟
	岡町5番地の2	S47	6	39.50	簡易耐火構造 2階建	2DK (5帖、3帖、DK) トイレ・バス	6戸建 1棟
久保 団地	播磨田町 1430番地の2	S48	20	51.48	中層耐火構造 5階建	3DK (6帖、4.5帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	播磨田町 1430番地の2	S48	10	48.16	中層耐火構造 5階建	3DK (6帖、4.5帖、4帖、 DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	播磨田町 1430番地の2	S49	30	51.48	中層耐火構造 5階建	3DK (6帖、4.5帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	播磨田町 1430番地の2	S51	30	51.48	中層耐火構造 5階建	3DK (6帖、4.5帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
古高 団地	古高町24番地の1	S53	24	58.28	中層耐火構造 4階建	3DK (6帖、6帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	24戸建 1棟
	古高町24番地の3	S54	16	58.28	中層耐火構造 4階建	3DK (6帖、6帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	16戸建 1棟
大門 団地	大門町235番地	S57	30	58.28	中層耐火構造 5階建	3DK (6帖、6帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
	大門町235番地	S58	30	58.28	中層耐火構造 5階建	3DK (6帖、6帖、4.5帖、 DK) トイレ・バス	30戸建 1棟
東円前 団地	古高町20番地	H3	18	76.64	中層耐火構造 3階建	3LDK (6帖、5帖、4.5帖、 LDK) トイレ・バス	18戸建 1棟
	古高町20番地	H3	12	76.64	中層耐火構造 3階建	3LDK (6帖、5帖、4.5帖、 LDK) トイレ・バス	12戸建 1棟
新久保 団地	播磨田町 1437番地の8	H15	21	39.03	中層耐火構造 3階建	1DK (6帖和室、DK) トイレ・バス (オール電化)	72戸建 1棟 エレベーター 完備 バリアフリー化
	播磨田町 1437番地の8	H15	30	50.15	中層耐火構造 3階建	2DK (6帖和室、5帖洋室、 DK) トイレ・バス (オール電化)	
	播磨田町 1437番地の8	H16	21	63.00	中層耐火構造 3階建	3DK (6帖和室、6帖洋室、 5帖洋室、DK) トイレ・バス (オール電化)	
	計		340				

(資料：市建築課)

- \* 駐車場は久保団地91区画、古高団地44区画、東円前団地46区画、新久保団地74区画 身障者用、来客用含む
- \* 堀海道団地、岡・中ノ庄団地、久保団地、古高団地（古高町24番地の1）のバスについては、一部スペースのみです

## 7. 社会体育有料施設等

### (1) 施設の概要

#### 守山市民体育館

位 置	守山市三宅町100番地
竣 工	昭和52年10月31日 (開設) 昭和52年11月19日
構 造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
面 積	延5,856㎡、大アリーナ：1階3,528㎡ 2階954㎡、多目的アリーナ800㎡+弓道場
内 容	大アリーナ(42m×36m)、多目的アリーナ(25m×32m)、弓道場(6人立：近的)、固定観覧席(1,000席)、会議室、選手控室、管理事務室、器具庫、更衣室、シャワー足洗、温水シャワー、便所等、アリーナ等空調設備

#### 守山市民球場

位 置	守山市石田町335番地
竣 工	昭和55年9月8日(平成26年4月改修)
構 造	鉄筋コンクリート造2階建
面 積	内野席746㎡、外野席952㎡、管理塔403㎡
内 容	内野グラウンド3,549㎡、外野グラウンド8,869㎡、センター123m、両翼100m、管理棟644人、内野席1,580人、外野席3,120人、電光掲示スコアボード・バックスクリーン一体型防球ネット、外野グラウンド人工芝

#### 守山市民スポーツ広場

位 置	守山市三宅町94番地
開 設	昭和50年4月1日
競技施設	野球場(軟式のみ)1面、ソフトボール3面(夜間1面)、サッカー2面(全体競技面積26,500㎡)

#### 守山市民運動公園ソフトボール場

位 置	守山市石田町335番地
開 設	昭和61年4月1日
競技施設	ソフトボール1面(夜間照明あり)、延4,770(㎡)

#### 運動公園テニスコート(平成29年6月閉鎖)

位 置	守山市三宅町100番地
開 設	昭和54年6月1日
競技施設	テニスコート4面(夜間照明あり、クレイコート)

#### 守山町公園テニスコート

位 置	守山市守山五丁目
開 設	平成11年4月1日
競技施設	テニスコート2面(砂入り人工芝、夜間照明あり)

#### 運動公園テニスコート(人工芝コート)

位 置	守山市三宅町150番地
開 設	平成29年4月1日
競技施設	テニスコート8面(砂入り人工芝、夜間照明あり)

#### 野洲川立入河川公園多目的広場

位 置	守山市立入町
開 設	平成12年11月1日
競技施設	芝生広場1面(100m×64m) クレール広場1面(90m×64m)

#### 守山駅前東口スポーツ広場

位 置	守山市浮気町300番地の14
開 設	昭和55年6月1日
競技施設	ソフトボール1面(夜間照明あり)、少年野球1面

### 守山市市民プール

位 置	守山市幸津川町2840番地	
竣 工	(25mプール) 昭和61年3月10日 (幼児用プール) 昭和62年7月25日	(開設) 昭和61年6月14日
構 造	鉄筋コンクリート造 地上設置型RCオープンギャラリー式	
面 積	FRP製25m×7コースプール410㎡、FRP製幼児用プール200㎡	

### 野洲川歴史公園サッカー場(ビッグレイク)

位 置	守山市服部町2439番地	
竣 工	平成17年10月1日	
構 造	鉄骨造	
面 積	約64,000㎡	
内 容	サッカー場A(人工芝)JFA公認(114m×77m)(夜間照明あり75ℓス) サッカー場B(人工芝)JFA公認(114m×76m)観覧席約1,200席(夜間照明あり200ℓス) サッカー場C(天然芝)(119m×74m)	

### (2) 利用状況

(単位：件、人)

	平成26年度		平成27年度		平成28年度		
	件数	人数	件数	人数	件数	人数	
市民体育館(大アリーナ)	1,161	63,883	1,227	71,228	1,129	57,137	
市民体育館(多目的アリーナ)	1,770	30,439	1,721	32,329	1,809	33,213	
市民体育館(弓道場)	1036	6,116	915	5,826	965	6,496	
市民スポーツ広場	555	35,533	600	42,322	599	36,997	
守山町公園テニスコート	1,557	10,158	1,494	9,703	1,414	8,614	
守山駅前東ロスポート広場	555	17,070	610	19,457	585	18,503	
運動公園テニスコート(クレイ)	1,057	8,282	954	7,911	979	7,070	
市民球場	273	26,673	317	34,417	346	21,915	
市民ソフトボール場	244	5,172	231	7,411	232	6,485	
市民プール	-	8,621	-	9,675	-	10,816	
野洲川立入河川	芝生広場	82	3,173	64	2,383	54	24,482
公園多目的広場	クレー広場	129	9,483	147	15,153	134	11,235
野洲川歴史公園サッカー場		1,748	103,139	1,755	115,435	1,511	105,263

(資料：市建設管理課、商工観光課、市教育委員会事務局文化・スポーツ課)

### 8. 公園の状況

(各年3月末現在) (単位：箇所、㎡)

	都 市 公 園									自然公園	
	総 数		住区基幹公園		都市基幹公園		その他の公園		1人当り面積	箇所	面積
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積			
平成25年	20	947,600	12	320,500	1	144,000	7	483,100	11.9	-	-
平成26年	21	966,500	13	335,700	1	144,000	7	486,800	12.1	-	-
平成27年	21	1,081,700	13	335,700	1	144,000	7	602,000	13.3	-	-
平成28年	20	1,064,600	12	318,600	1	144,000	7	602,000	13.1	-	-
平成29年	21	1,073,500	13	328,400	1	144,000	7	601,100	13.1	-	-

\* 都市公園法、自然公園法に基づき設置された公園

(資料：市建設管理課)

\* 人口一人当たりの公園面積は毎年3月末人口による