

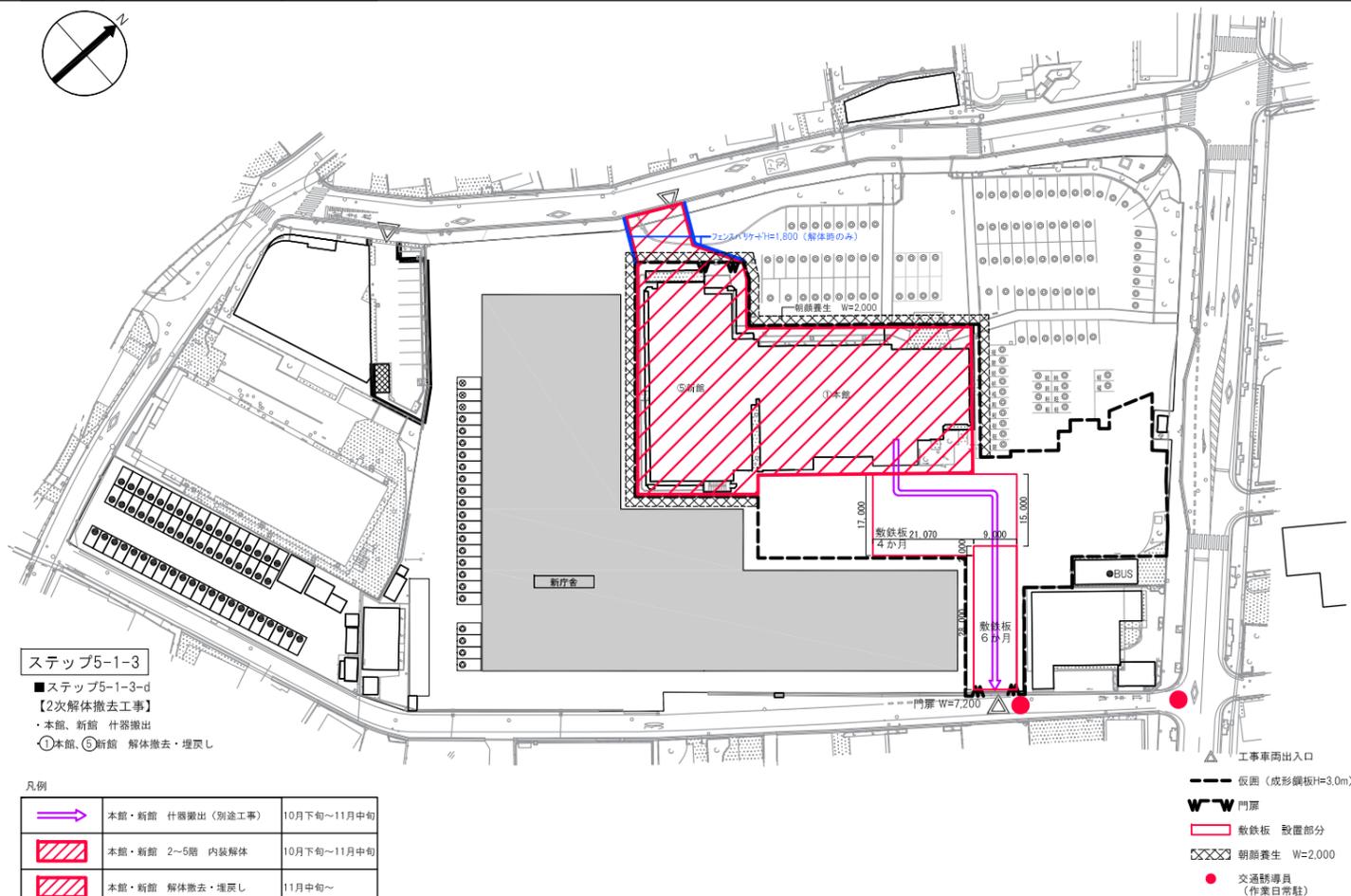
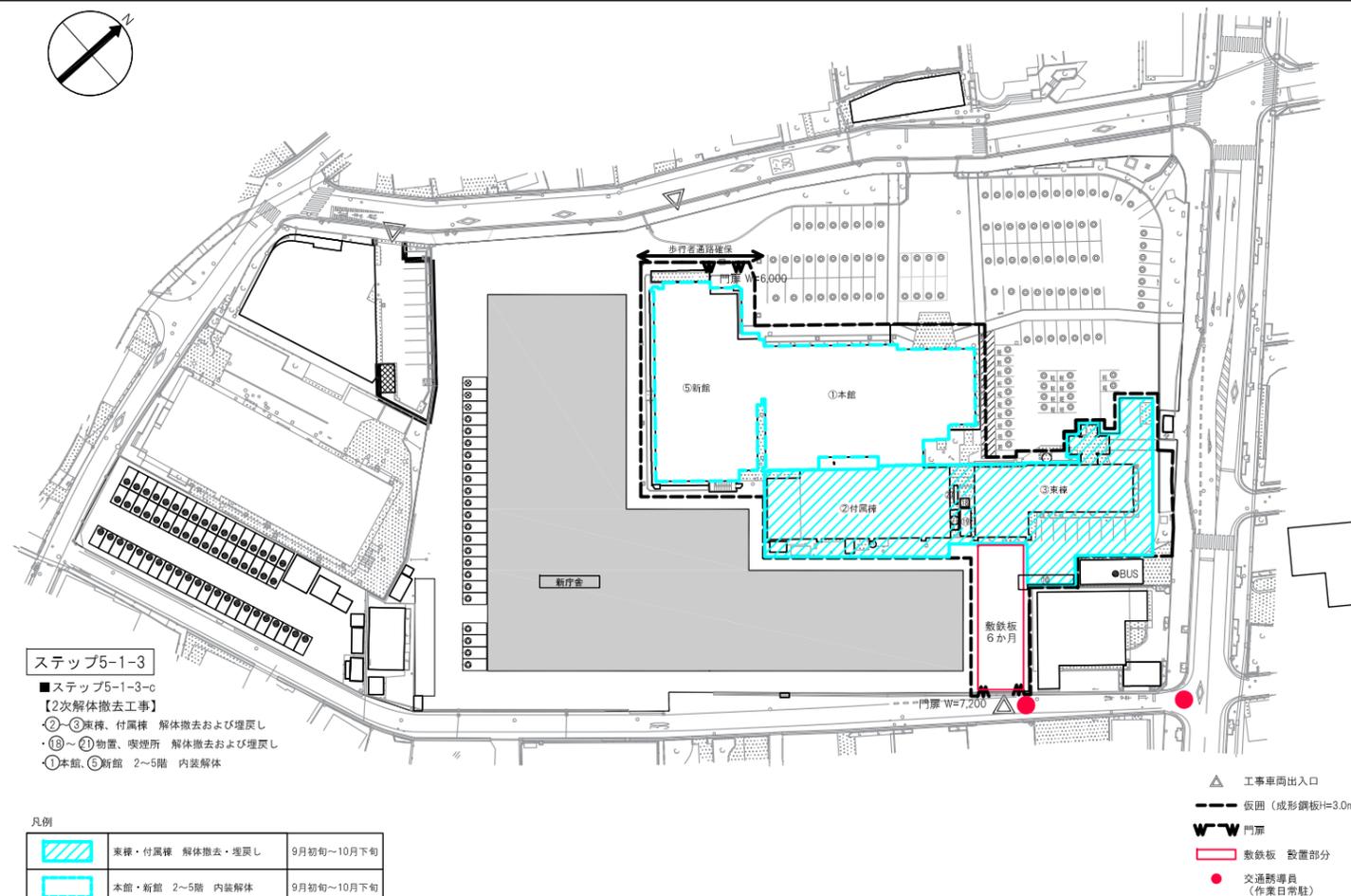
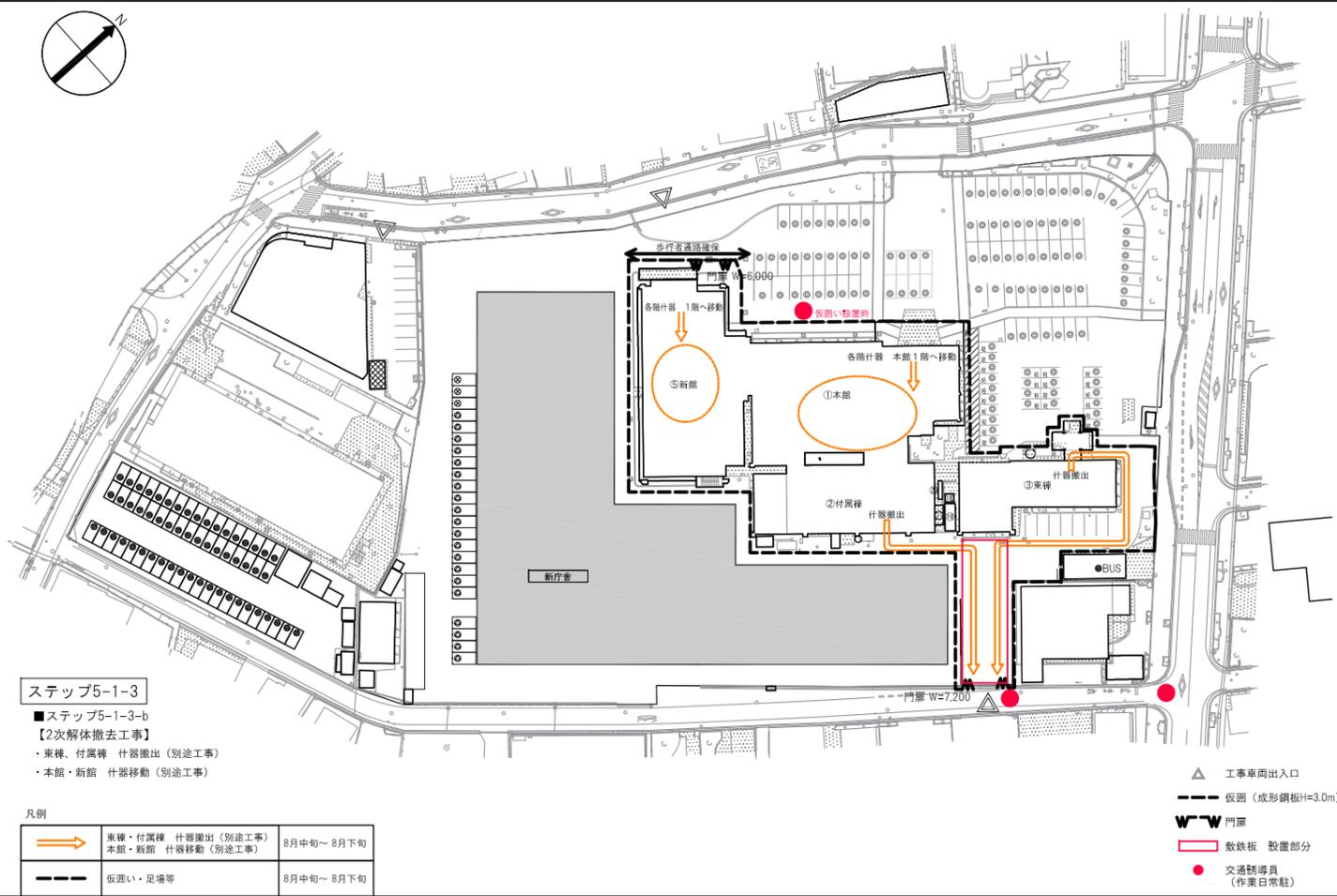
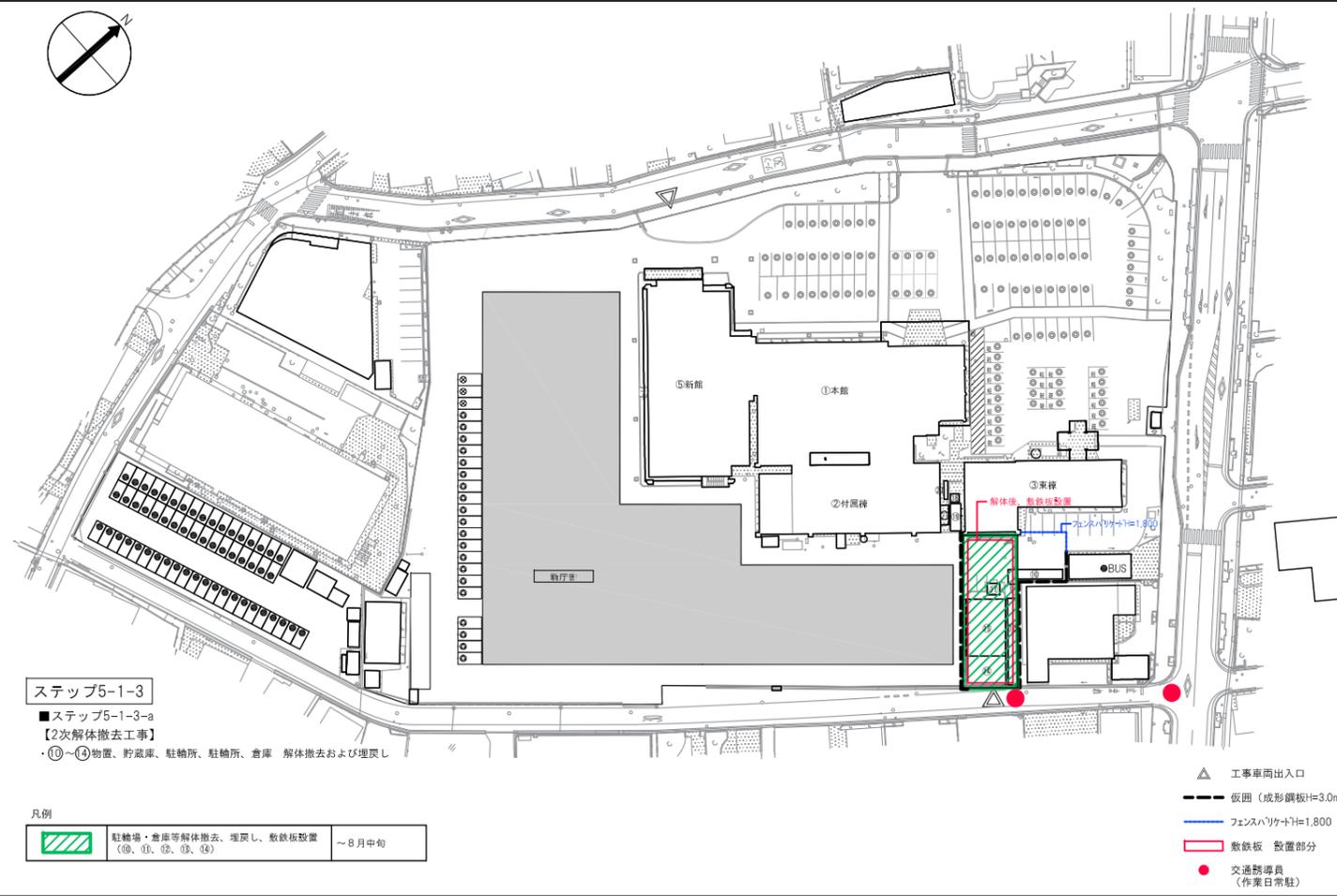
解体範囲を示す

| No. | 建物名称 | 建設年 | 構造 | 延床面積 | 解体 要否 | 備考 |
|-----|------------|-------|-------|--------|----------|---|
| 1 | 本館※ | 1965年 | RC 4階 | 2,421㎡ | ○ | No.1 庁舎本館(守山総合ビル)設計図 S39年 No.2 守山市役所空調改修工事 竣工図 S62年 No.14 庁舎部分改修工事 竣工図 H15年 |
| 1-1 | 本館増築 | | | | ○ | |
| 2 | 付属棟 | 1965年 | S 1階 | 788㎡ | ○ | No.1 庁舎本館(守山総合ビル)設計図 S39年 No.2 守山市役所空調改修工事 竣工図 S62年 |
| 3 | 庁舎東棟 | 1965年 | RC 3階 | 644㎡ | ○ | No.1 庁舎本館(守山総合ビル)設計図 S39年 No.17 庁舎東棟改修工事 H10年 |
| 4 | 大ホール※ | 1965年 | S 2階 | 498㎡ | ○(※) | No.1 庁舎本館(守山総合ビル)設計図 S39年 |
| | 渡り廊下 | | S 1階 | 35.6㎡ | ○ | |
| | 渡り廊下 | | S 1階 | 17.1㎡ | ○ | |
| 5 | 新館 | 1973年 | RC 3階 | 2,175㎡ | ○ | No.10 庁舎昇降機設置工事 竣工図 H8年 No.4 庁舎新館空調設備改修工事 竣工図 H10年 |
| 5-1 | 昇降機 | 1996年 | S 3階 | 165㎡ | ○ | No.10 庁舎昇降機設置工事 竣工図 H8年 |
| 6 | 庁舎南棟 | 1997年 | S 2階 | 368㎡ | ○ | No.8 庁舎南棟 出来高図 H9年 |
| 7 | 駐輪所 | 1996年 | S 1階 | | ○ | No.10 庁舎昇降機設置工事 竣工図 H8年 |
| 8 | 駐輪所 | 1996年 | S 1階 | | ○ | No.10 庁舎昇降機設置工事 竣工図 H8年 |
| 9 | バス車庫(倉庫) | | S 1階 | | ○ | |
| 10 | 物置 | | | | ○ | |
| 11 | 貯蔵庫 | | | | ○ | |
| 12 | 駐輪所 | | | | ○ | |
| 13 | 駐輪所 | | | | ○ | |
| 14 | 倉庫 | | | | ○ | |
| 15 | 倉庫(車庫) | | | | ○ | |
| 16 | 車庫 | | | | ○ | |
| 17 | 車庫 | | | | ○ | |
| 18 | 物置 | | | | ○ | |
| 19 | 物置 | | | | ○ | |
| 20 | 物置 | | | | ○ | |
| 21 | 喫煙所 | | | | ○ | |
| 22 | 煙突 | RC | | | ○ | |
| 23 | 貯蔵庫 | | | | ○ | |
| 24 | 貯蔵庫 | | | | ○ | |
| 25 | 屋外便所 | RC 1階 | | | ○ | |
| 26 | 車庫 | | | | ○ | |
| 27 | 組合事務所 | | | | ○ | |
| 28 | ゴミ集積所 | S 1階 | | | ○ | |
| 29 | 物置 | | | | ○ | |
| 30 | 物置 | | | | ○ | |
| 31 | 防災倉庫 | 既製品物置 | | | ○ | |
| 32 | (欠番) | | | | ○ | |
| 33 | (欠番) | | | | ○ | |
| 34 | 電話ボックス | | | | ○ | *別途工事 |
| 35 | 青年会議所 | S 2階 | | | ○ | *入札対象外 |
| 36 | 貯蔵庫 | CB 1階 | | | ○ | |
| 37 | シルバー人材センター | RC 2階 | | | ○ | |
| 38 | 駐輪所 | 既製品 | | | ○ | |
| 39 | 貯蔵庫 | CB 1階 | | | ○ | |
| 40 | 駐輪所 | S 1階 | | | ○ | |
| 41 | 物置 | | | | ○ | |
| 42 | 倉庫 | S 1階 | | | ○ | |
| 43 | カーポート | S 1階 | | | ○ | |
| 44 | 車庫 | 既製品 | | | ○ | |
| 45 | 小屋 | | | | ○ | |
| 46 | 物置 | 既製品物置 | | | ○ | |
| 47 | 物置 | 既製品物置 | | | ○ | |
| 48 | 防災倉庫 | 既製品物置 | | | ○ | |
| 49 | 旧法務局 | RC 1階 | | | × | |
| 50 | 車庫 | CB 1階 | | | ○ | |
| 51 | 西棟 | RC 3階 | 459㎡ | | × | |
| 52 | 農林水産部支店 | RC 2階 | | | × | |
| 53 | カーポート | 既製品 | | | × | |
| 54 | バス停 | 既製品 | | | × | |

※: 税務課天井裏、議場、大ホールは調査済

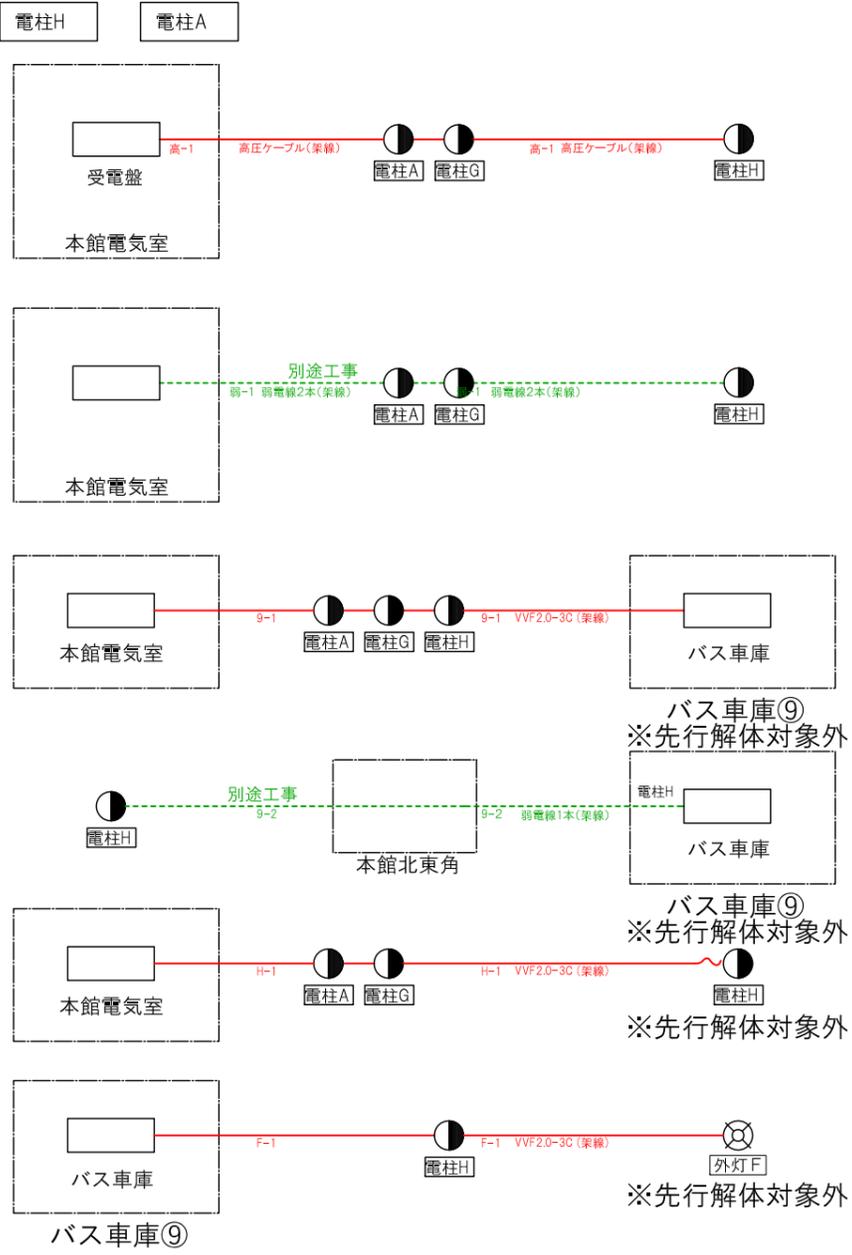


※: 解体後の埋戻しおよび整地後の地盤面高さはTP=97.70とする。

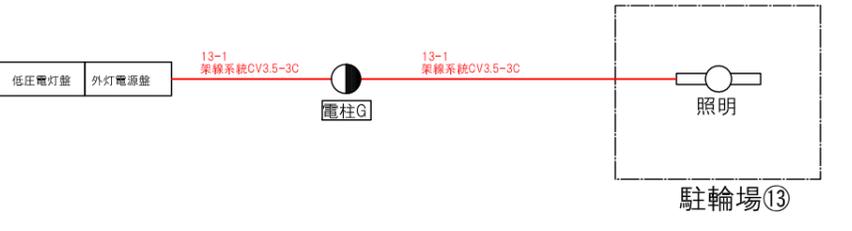


※ 時期は予定であり、什器の搬出・処分状況により前後する場合があります。
 ※ 詳細な日程は監督職員および関係者と調整の上、決定を行う。
 ※ 新館、本館2～5階の内装解体中は、原則搬出不可とする。ただし什器搬出業者と調整がつく場合は可とする。

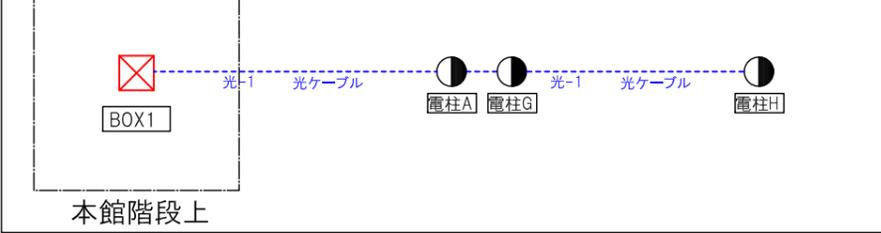
引込柱～電気室前電柱 間系統図



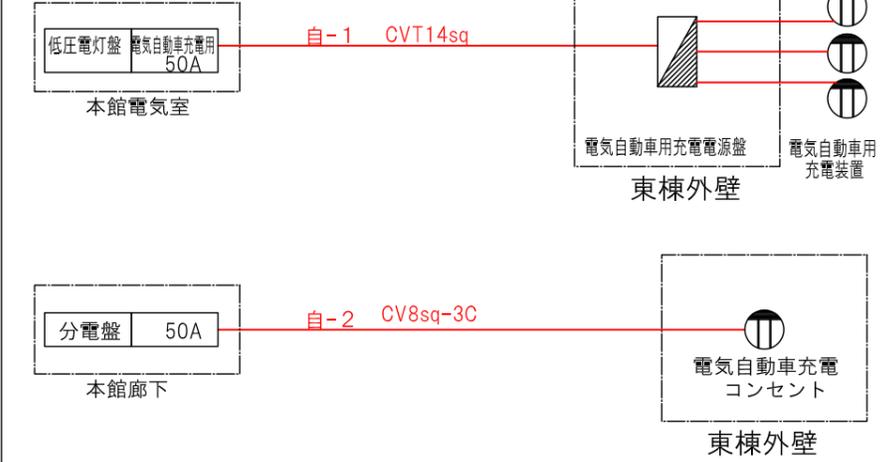
駐輪場⑬関係系統図



光ケーブル系統図

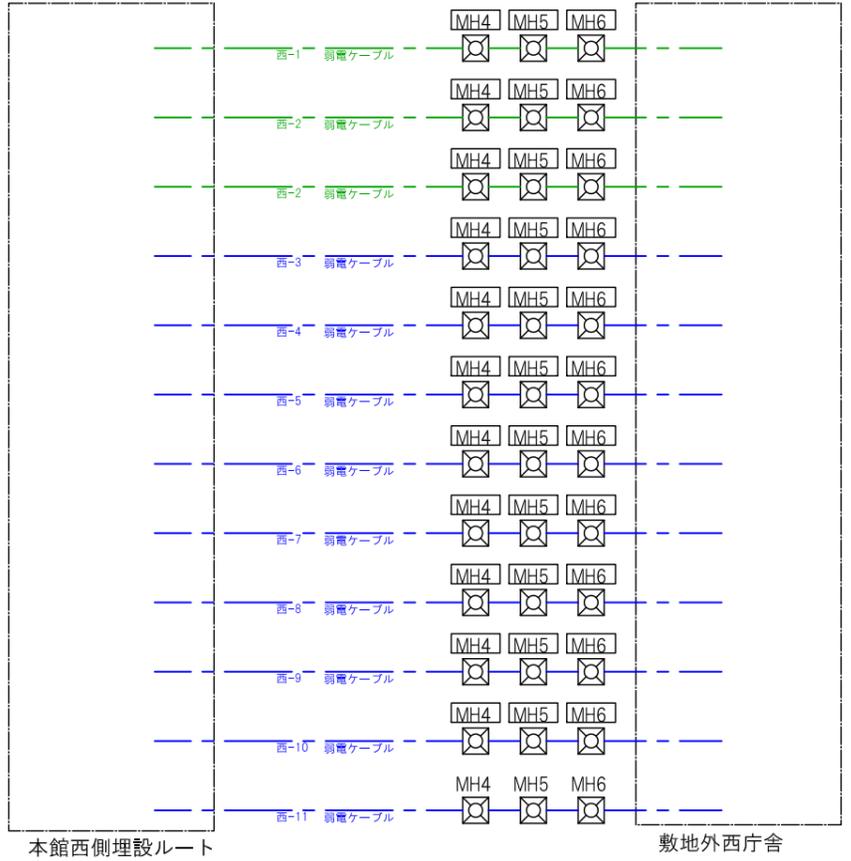


電気自動車系統図

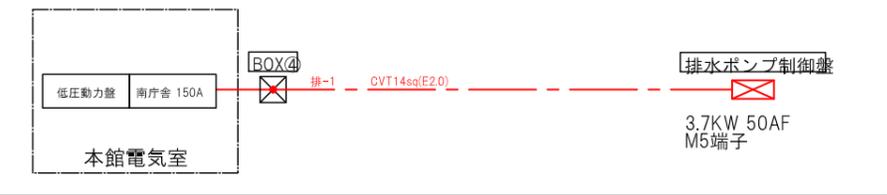


本庁舎～西庁舎 埋設ルート系統図

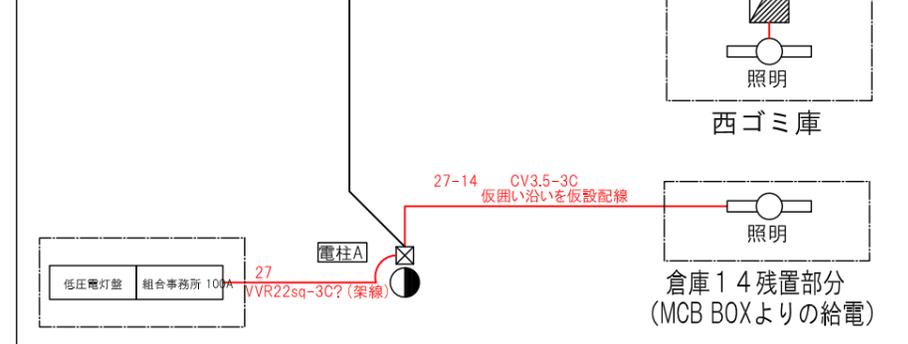
※電話引き込みはおそらくこのルートで光



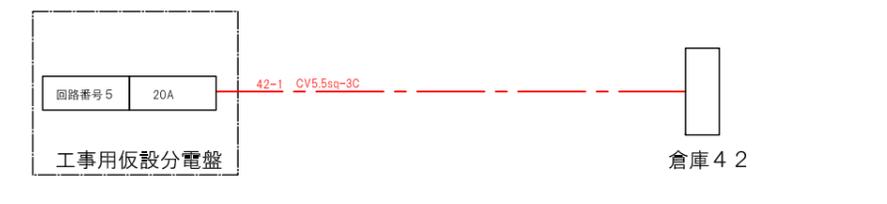
排水ポンプ系統図



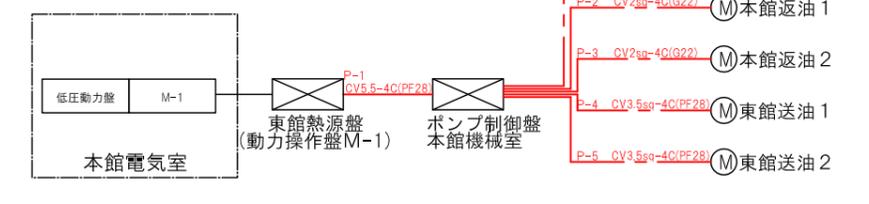
西ゴミ庫系統図 (旧組合事務所系統)



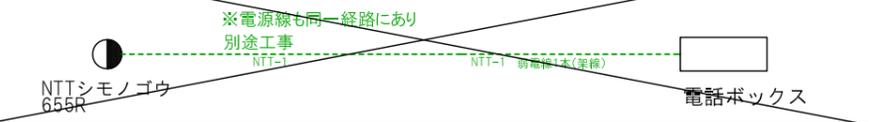
倉庫4 2系統図



燃料ポンプ系統図



電話ボックス系統図



旧法務局街灯系統図



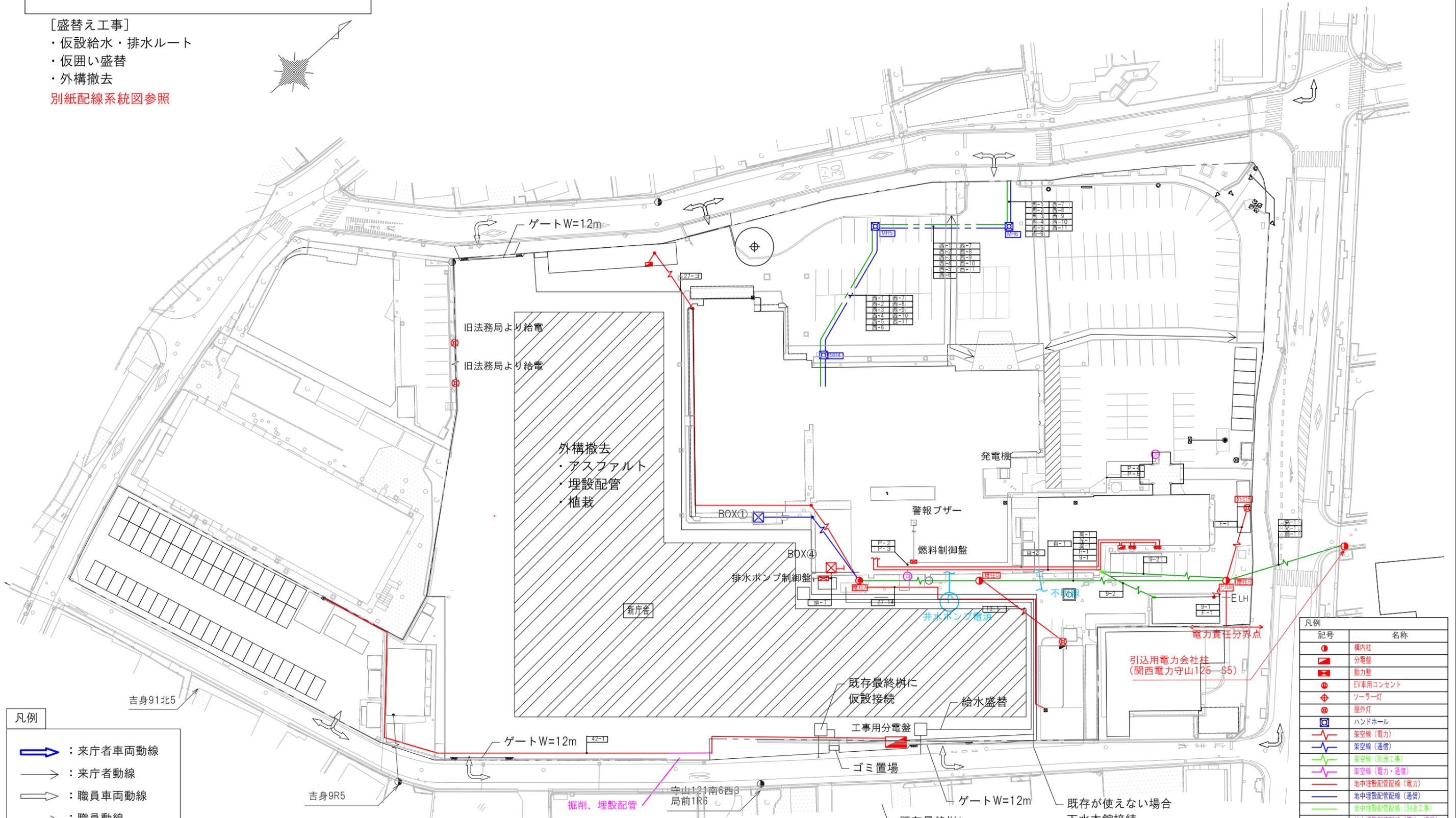
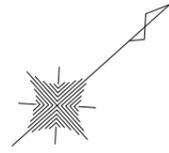
| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|----|-------|---------------------|---------------------|----|----------|-----|----------|----|------------|------|----------------------|------|-----|
| 訂正 | | 備考 | 設計者 | 竹中工務店 | 建築士法第二十条に基づく設計者の表示 | 作成 | 22.03.09 | 承認 | 大平・裕谷・布上 | 名称 | 守山市旧庁舎解体工事 | 設計No | 4200513 | 図面No | 備E1 |
| | | | 布上 亮介 | 1級建築士登録 第245502号 | 設備設計1級建築士 第1589号 | 発行 | 22.03.17 | 主担当 | 布上 亮介 | 監理 | 小川(直) 大場 | 縮尺 | A1:1/350 A3:1/700 | 参考図 | |

先行撤去完了時現況図

[盛替え工事]

- ・仮設給水・排水ルート
- ・仮囲い盛替
- ・外構撤去

別紙配線系統図参照



凡例

| | |
|--|----------|
| | ：来庁者車両動線 |
| | ：来庁者動線 |
| | ：職員車両動線 |
| | ：職員動線 |
| | ：工事車両動線 |

凡例

| 記号 | 名称 |
|----|------------------|
| | 構内柱 |
| | 分電盤 |
| | 動力盤 |
| | EV車用コンセント |
| | ソーラー灯 |
| | 屋外灯 |
| | ハンドホール |
| | 架空線 (電力) |
| | 架空線 (通信) |
| | 架空線 (別途工事) |
| | 架空線 (電力・通信) |
| | 地中埋設配管配線 (電力) |
| | 地中埋設配管配線 (通信) |
| | 地中埋設配管配線 (別途工事) |
| | 地中埋設配管配線 (電力・通信) |
| | 撤去・解体 (建築工事) |
| | 撤去・解体 (電気工事) |
| | 撤去・解体 (別途工事) |

注：上記色分けにて工事区分を表示するまた、電力・通信・別途配線にて重複するルートについては緑色を優先表示とする。

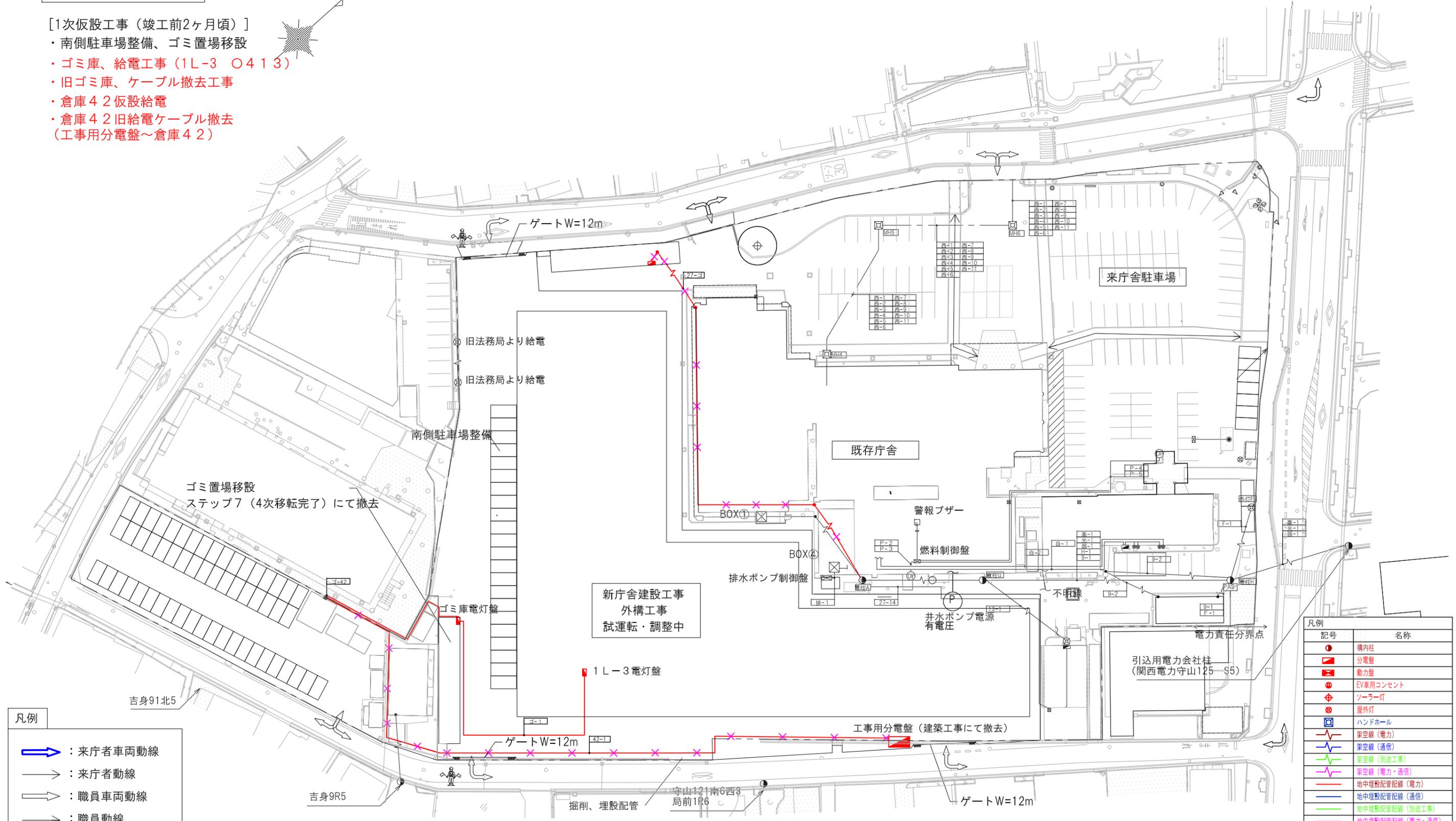
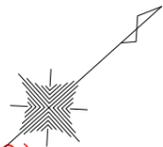


| | | | | | | | | | |
|----|--|----|-------|--|----------|-------------------|--------------------|----------------------|-------|
| 訂正 | | 備考 | 設計者 | 設計者 | 作成 | 承認 | 名称 | 設計No | 図面No |
| | | | 竹中工務店 | 建築士法第二十条に基づく設計者の表示 | 22.03.09 | 大平・裕谷・布上 | 守山市旧庁舎解体工事 | 4200513 | |
| | | | 布上 亮介 | 1級建築士登録 第245502号 設備設計1級建築士交付番号 第1589号 | 発行 | 主担当 | 電気設備 先行解体撤去完了時 配置図 | 縮尺 | 備 E 2 |
| | | | | | 22.03.17 | 布上 亮介 小林(直) 大場 | | A1 1:350 A3 1:700 | 参考図 |

ステップ3-2

[1次仮設工事（竣工前2ヶ月頃）]

- ・南側駐車場整備、ゴミ置場移設
- ・ゴミ庫、給電工事（1L-3 ○413）
- ・旧ゴミ庫、ケーブル撤去工事
- ・倉庫4 2仮設給電
- ・倉庫4 2旧給電ケーブル撤去（工事中分電盤～倉庫4 2）



凡例

| | |
|--|---------|
| | 来庁者車両動線 |
| | 来庁者動線 |
| | 職員車両動線 |
| | 職員動線 |
| | 工事車両動線 |

凡例

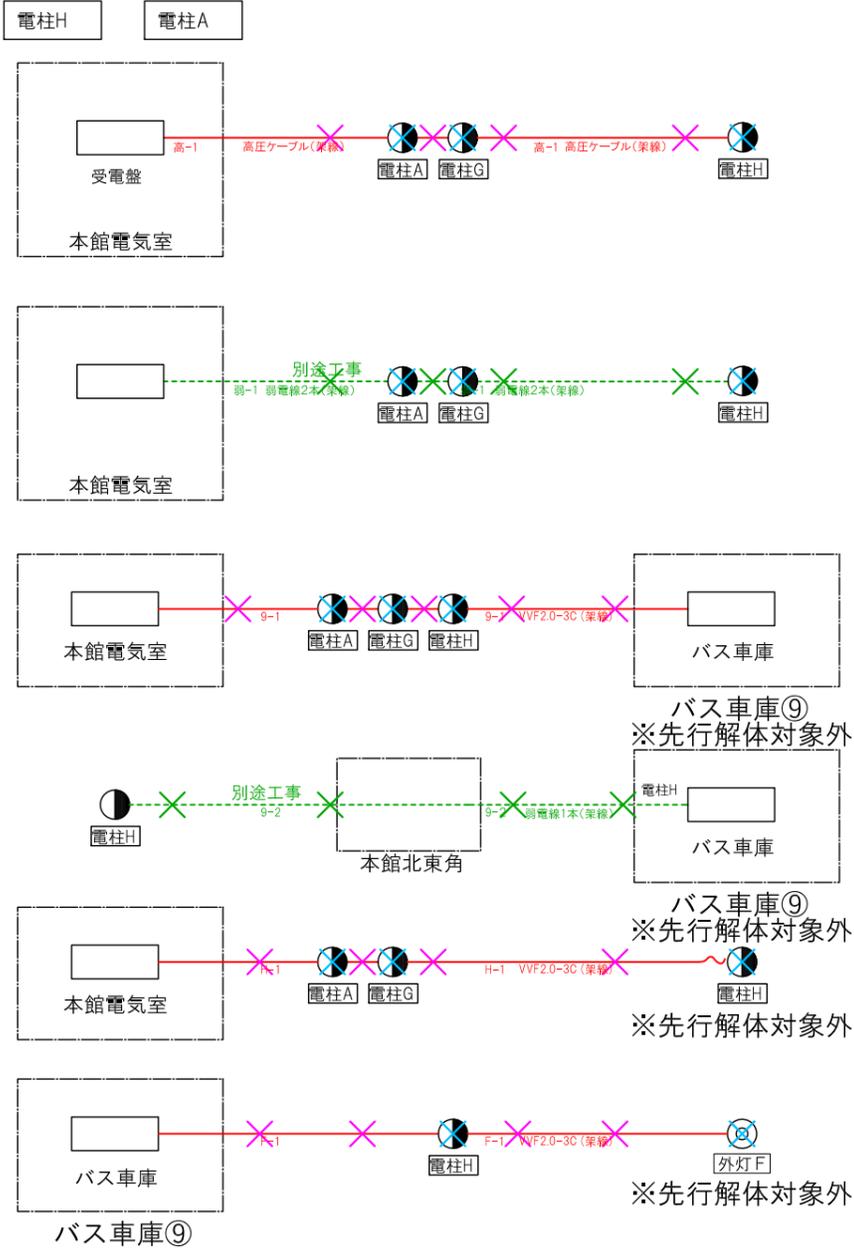
| 記号 | 名称 |
|----|-----------------|
| | 構内柱 |
| | 分電盤 |
| | 動力盤 |
| | EV専用コンセント |
| | ソーラー灯 |
| | 屋外灯 |
| | ハンドホール |
| | 架空線（電力） |
| | 架空線（通信） |
| | 架空線（別途工事） |
| | 架空線（電力・通信） |
| | 地中埋設配管配線（電力） |
| | 地中埋設配管配線（通信） |
| | 地中埋設配管配線（別途工事） |
| | 地中埋設配管配線（電力・通信） |
| | 撤去・解体（建築工事） |
| | 撤去・解体（電気工事） |
| | 撤去・解体（別途工事） |

注：上記色分けにて工事区分を表示するまた、電力・通信・別途配線にて重複するルートについては緑色を優先表示とする。

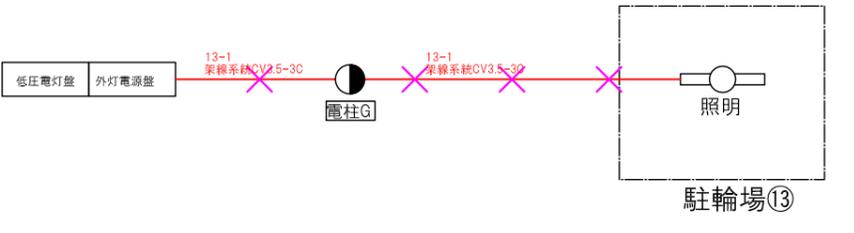
| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|----|-------|---------------------|---------------------|----|----------|-----|----------|----|------------|------|----------------------|------|------|
| 訂正 | | 備考 | 設計者 | 竹中工務店 | 建築士法第二十条に基づく設計者の表示 | 作成 | 22.03.09 | 承認 | 大平・裕谷・布上 | 名称 | 守山市旧庁舎解体工事 | 設計No | 4200513 | 図面No | 備E 3 |
| | | | 布上 亮介 | 1級建築士登録 第245502号 | 設備設計1級建築士 第1589号 | 発行 | 22.03.17 | 主担当 | 布上 亮介 | 監理 | 小林(直) 大場 | 縮尺 | A1 1:350 A3 1:700 | 参考図 | |



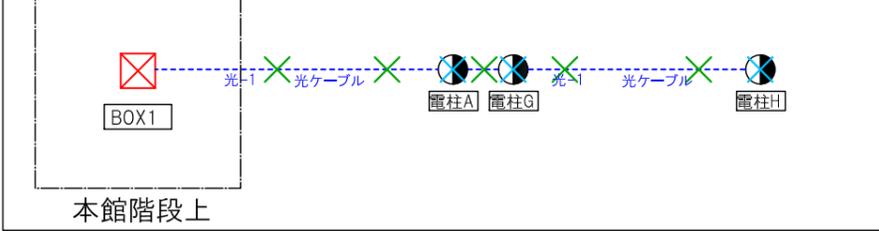
引込柱～電気室前電柱 間系統図



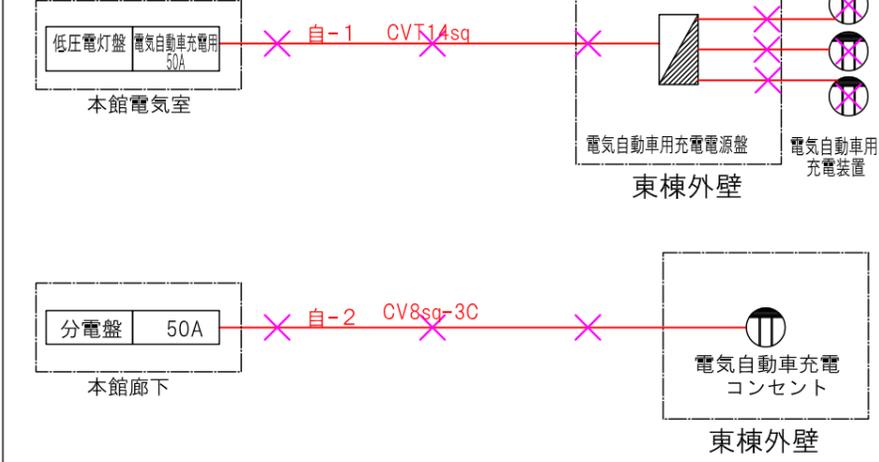
駐輪場⑬関係系統図



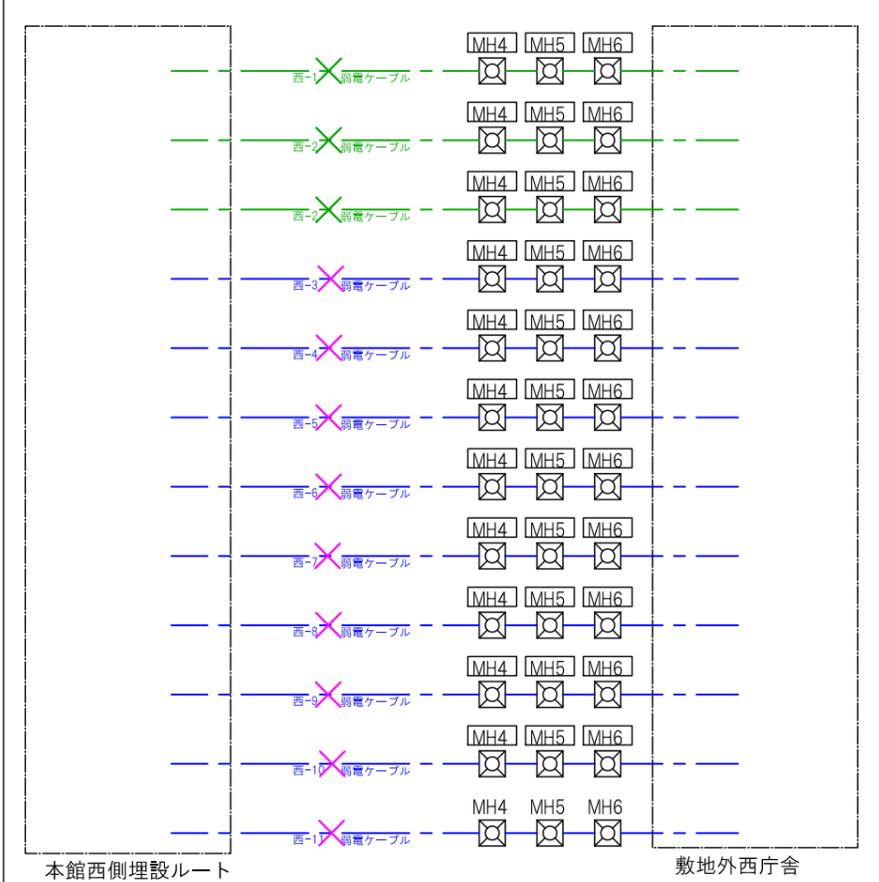
光ケーブル系統図



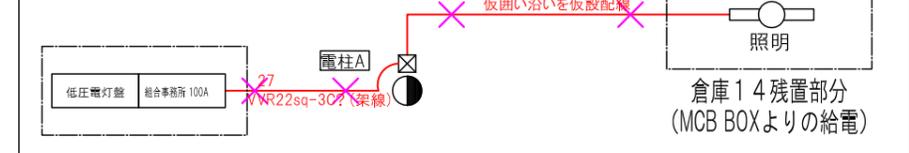
電気自動車系統図



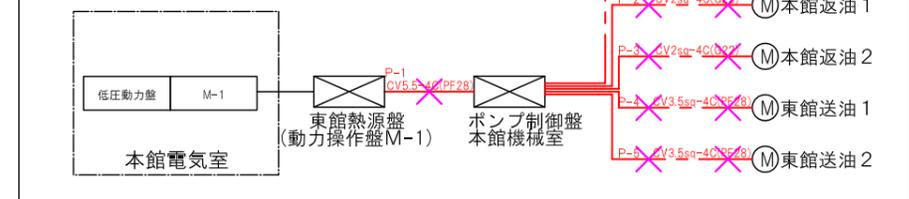
本庁舎～西庁舎 埋設ルート系統図



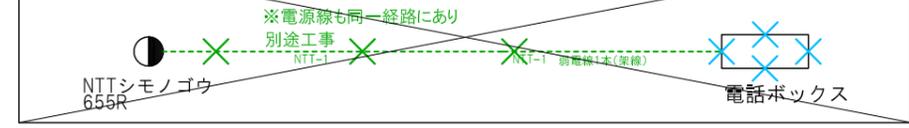
西ゴミ庫系統図 (旧組合事務所系統)



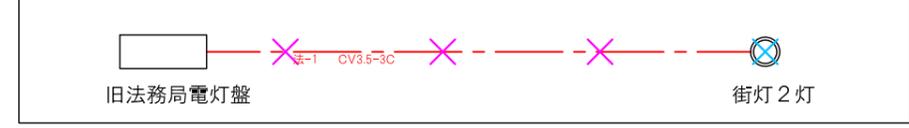
燃料ポンプ系統図



電話ボックス系統図



旧法務局街灯系統図



| | | | | | | | | | | |
|----|--|----|--------------|--|-------------------------|----------------|----------------|------------------|----------------------------|-------------|
| 訂正 | | 備考 | 設計者 竹中工務店 | 建築士法第二十条に基づく設計者の表示 布上 亮介 1級建築士登録 第245502号 | 設備設計1級建築士監交番号 第1589号 | 作成 22.03.09 | 承認 大平・裕谷・布上 | 名称 守山市旧庁舎解体工事 | 設計No 4200513 | 図面No 備E4 |
| | | | | | | 発行 22.03.17 | 主担当 布上 亮介 | 監理 小林(直) 大場 | 縮尺 A1 1:350 A3 1:700 | |



ステップ5-1

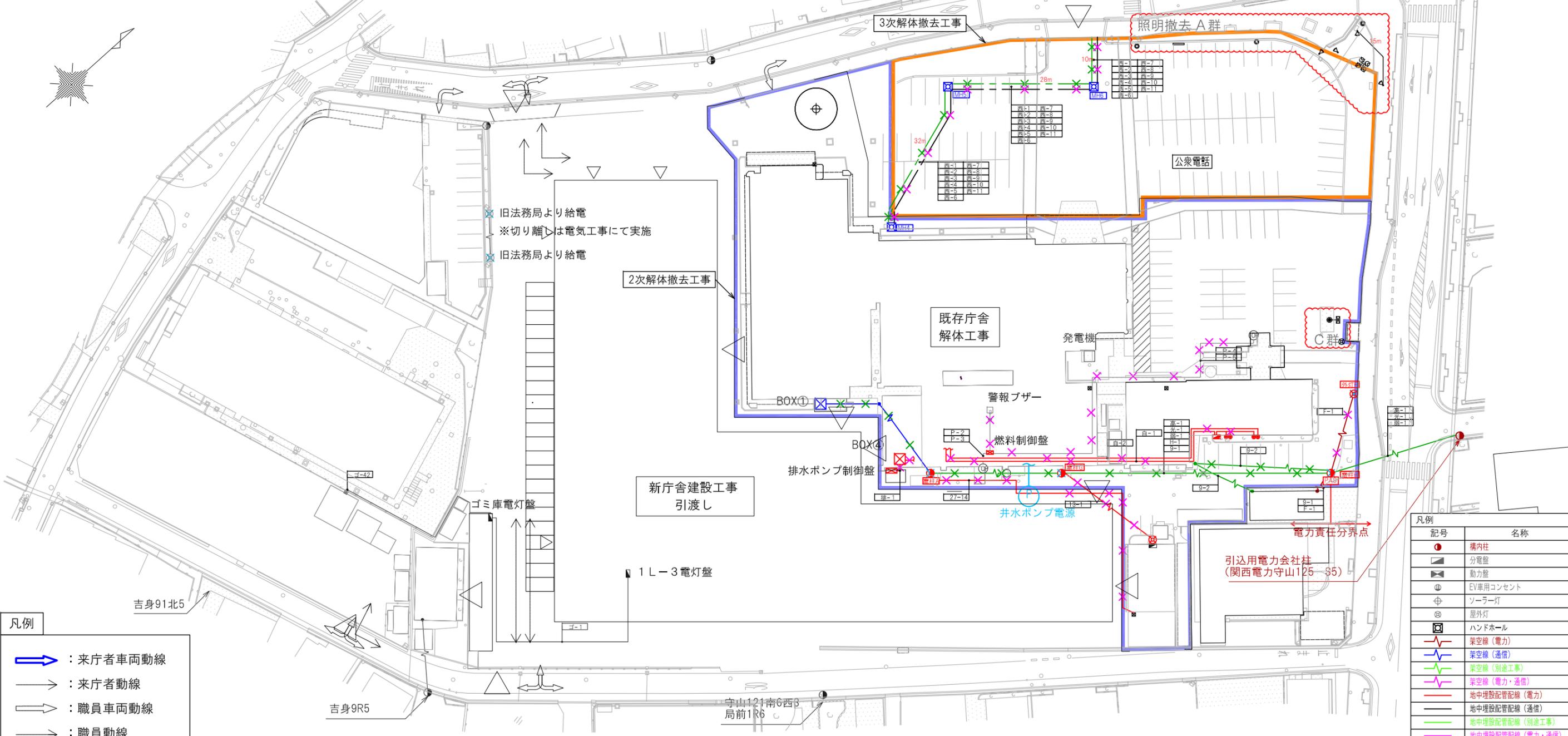
- [2次解体撤去工事]
- ・本館、付属棟、東棟、新館解体
 - ・車庫、物置、駐輪場等解体

電気設備

- 【2次解体撤去工事】**
- ・電気工事にてケーブル撤去もしくは縁切をおこない、建築工事にて電柱、ポール灯棟の撤去を行う。
 - ・高圧ケーブル撤去（PAS～受電盤）
 - ・バス車庫系統ケーブル撤去
 - ・外灯F系統ケーブル撤去
 - ・駐輪場⑬系統ケーブル撤去
 - ・電気自動車充電系統ケーブル撤去
 - ・燃料ポンプ系統ケーブル撤去
 - ・旧法務局系統ケーブル縁切り
 - ・A、C群、器具撤去調査
 - ・引込柱からの弱電系統ケーブル撤去
 - ・バス車庫弱電系統ケーブル撤去
 - ・光ケーブル系統ケーブル撤去
 - ・西庁舎系統ケーブル撤去

電気設備

- 【3次解体撤去工事】（別途工事）**
- ・照明安定器の撤去
 - ・埋設ケーブル撤去
- ※詳細ルートは実施者にて現地調査を行う



- 凡例
- ➡ (Blue arrow) : 来庁者車両動線
 - ➡ (Black arrow) : 来庁者動線
 - ➡ (Grey arrow) : 職員車両動線
 - ➡ (Black arrow) : 職員動線
 - ➡ (Red arrow) : 工事車両動線

- 凡例
- (Blue outline) : 2次解体撤去工事
 - (Orange outline) : 3次解体撤去工事
 - (Red outline) : 2次解体撤去工事に関わる部分

凡例

| 記号 | 名称 |
|----|-----------------|
| ● | 構内柱 |
| ■ | 分電盤 |
| ⊠ | 動力盤 |
| ⊕ | EV専用コンセント |
| ⊙ | ソーラー灯 |
| ⊗ | 屋外灯 |
| ⊞ | ハンドホール |
| — | 架空線（電力） |
| — | 架空線（通信） |
| — | 架空線（電力・通信） |
| — | 架空線（別途工事） |
| — | 架空線（電力・通信） |
| — | 地中埋設配管配線（電力） |
| — | 地中埋設配管配線（通信） |
| — | 地中埋設配管配線（別途工事） |
| — | 地中埋設配管配線（電力・通信） |
| × | 撤去・解体（建築工事） |
| × | 撤去・解体（電気工事） |
| × | 撤去・解体（別途工事） |

注：上記色分けにて工事区分を表示するまた、電力・通信・別途配線にて重複するルートについては緑色を優先表示とする。



空調和設備

【2次解体撤去工事】

- 本館
- ・アスベストの撤去、処分 (ダクトパッキン、蒸気管・冷温水管断熱材)
 - ・フロンガスの回収、処分 (パッケージエアコン 12台)
 - ・ルームエアコン撤去 (2台)
- 付属棟
- ・臭化リチウムの回収、処分 (吸収式冷温水発生機 40RT×5台、50RT×1台)
 - ・アスベストの撤去、処分 (吸収式冷温水発生機 パッキン、煙導パッキン、ダクトパッキン) (メーカー工事)
 - ・汚泥処理 (冷却塔)
- 東棟
- ・アスベストの撤去、処分 (冷温水管断熱材)
 - ・フロンガスの回収、処分 (パッケージエアコン 3台)
 - ・ルームエアコン撤去 (18台)

給排水衛生設備

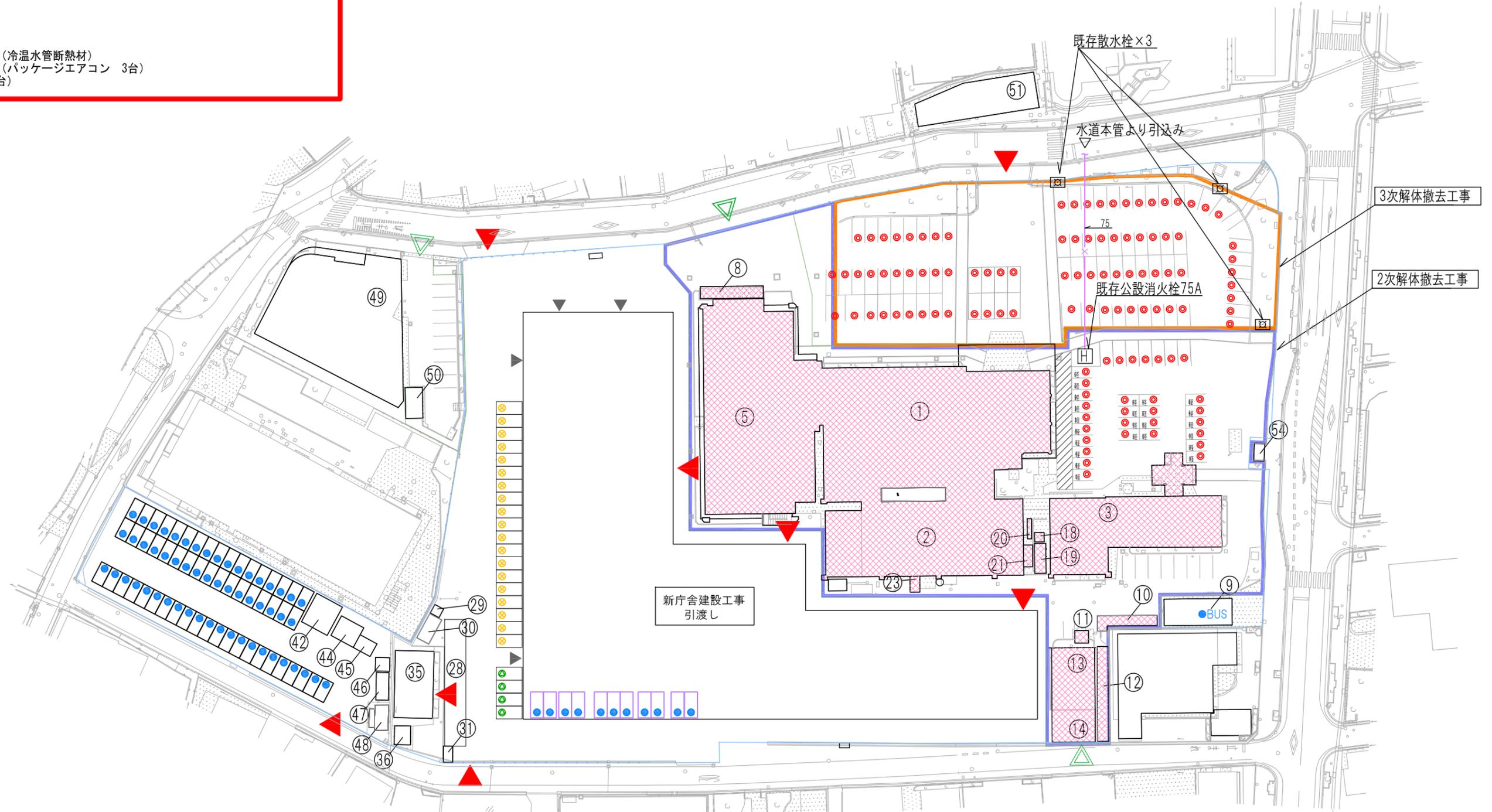
【2次解体撤去工事】

- その他
- ・オイルタンクの灯油抜き取り、洗浄、廃油処理

給排水衛生設備

【3次解体撤去工事】 (別途工事)

- 屋外
- ・既存散水栓3箇所の撤去 (散水栓直近で縁切り)
 - ・公設消火栓 (2次解体にて撤去) の給水管水道本管直近で縁切り
 - ・埋設配管の撤去
- ※配管詳細ルートは実施者にて現地調査を行う



(駐車台数)

- 来庁者用 87台 (身障者用4台含む)
- 公用車用 68台 (うち車庫11台、バス1台)
- 職員用 19台
- 議員用 4台

- ▲ 工事車両出入口
- ▲ 出入口
- 建物解体工事
- 外構撤去 (埋設インフラ共)
- 仮囲

凡例



□ : 2次解体撤去工事に関わる部分

※工事中は仮囲範囲等を適宜調整し、敷地内での駐車台数を最大限確保できるよう配慮すること

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|---|------------------------------------|
| <table border="1"> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | <p>新竹中工務店</p> <p>建築士法第二号に基づき登録者の表示</p> <p>布上 亮介 1級建築士登録 第245502号 設備設計1級建築士証交付番号 第1589号</p> | <p>22.03.09 大平 裕谷 布上</p> <p>22.03.17 布上 亮介 小林(直) 大場</p> | <p>守山市旧庁舎解体工事</p> <p>空調和設備 2次解体撤去工事</p> | <p>NO 4200513</p> <p>図面 NO 備A1</p> |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

