

## 「守山駅東口のまちづくりに関するワークショップ」の実施結果

### ■ 開催概要

目的	<p>J R 守山駅東口においては、人口増加や周辺エリアの開発などにより、利用状況が整備当時から大きく変化している。</p> <p>今回、守山駅東口再整備基本計画の策定にあたり、守山駅の東側にある自治会住民の方を対象として、現在の東口の利用実態や問題点を洗い出すとともに、将来の東口に求める機能などについてのアイデア出しの意見交換を行い、地域住民の方のまちづくりへの関心を高め、中長期的な目線でまちづくりに関わっていくことの必要性を理解していただくためのワークショップを実施した。</p>
日時	令和5年10月21日（土） 14:00～17:00
場所	守山市役所 2階防災会議室
参加者	<p>35名</p> <p>（阿村自治会：4名、浮気自治会：5名、岡自治会：4名、勝部自治会：5名、グランドメゾン守山自治会：3名、立入自治会：5名、千代自治会：4名、レックス弐番館自治会：5名）</p> <p>⇒7つのグループ（A～G班）に分けて意見交換</p>
ファシリテーター	立命館大学理工学部 准教授 阿部 俊彦先生 立命館大学阿部俊彦研究室
事務局	サンワコン・RIA 共同企業体
主催	守山市

### ■ ワークショップの流れ

14:00	開会	
14:10	基本構想の概要説明	
14:20	<p>事例紹介（阿部先生）</p> <p>：ワークショップによる 駅前広場・公共施設のまちづくり</p> <p>ワークショップの手法説明</p>	

14:40	自己紹介（アイスブレイク）	
14:50	<p>守山駅東口の現状・課題や必要な機能等についての意見交換</p> <p>[ステップ1] 守山駅周辺（駅から500m圏内） の良い点・資源 青色旗刺し（10分）</p> <p>[ステップ2] 守山駅周辺（駅から500m圏内） の問題点・改善したい点 赤色旗刺し（15分）</p> <p>[ステップ3] 守山駅東口における必要な機能等 のアイデア・解決 黄色旗刺し（40分）</p> <p>[ステップ4] 発表準備（5分）</p>	  
16:00	休憩	
16:10	グループごとの意見発表	
16:50	ワークショップの総評（阿部先生）	
17:00	閉会	

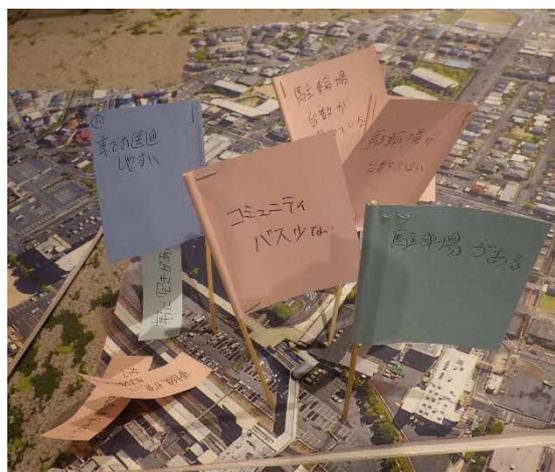
## ■ グループごとの意見交換の内容（まとめ）

### A班



#### 【まとめ】

- 駅をきれいに使いやすくして、子供が遊べる公園や学生が時間をつぶせる場所（スタバ、図書館）などがあるといい。
- 車で駅への送迎がしやすく、駐車場も使いやすいのでそのまま残してほしい。
- 一方、車や自転車での東西の移動が不便。歩行者と自転車を分けた通路があるといい。



#### 【良い点・資源】

- ・ 車での送迎がしやすい。
- ・ 駐車場が大きく、満車になることなく常に停めやすい。

[西口]

- ・ 身近な買い物ができる。  
(ex: 本屋、100円ショップ等)

など

#### 【悪い点・改善点】

- ・ バス、タクシーの台数が少ない。
- ・ 駐輪場の台数が少ない
- ・ 東西へ移動する通路が不便。(車は朝晩渋滞して、自転車は地下道が通りにくく、人優先のため降りて移動しなければいけないのが不便。)

[西口]

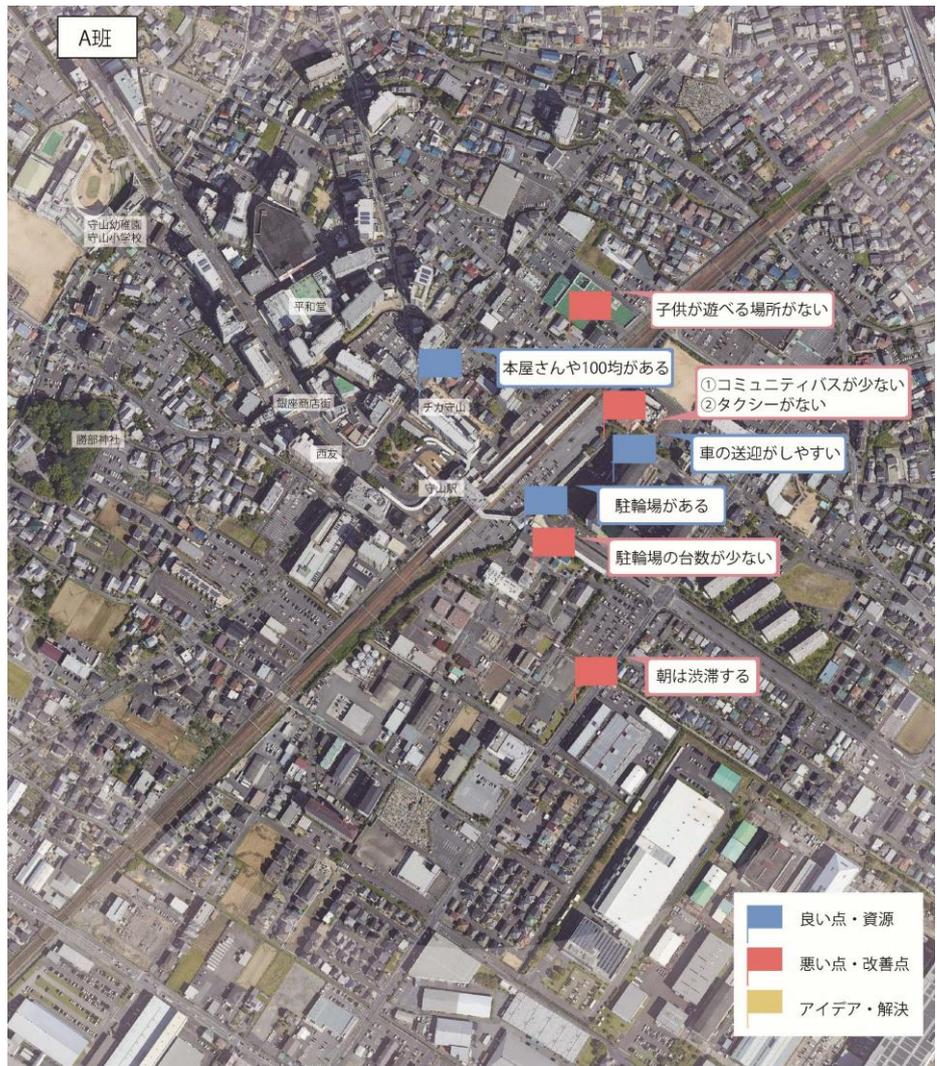
- ・ 渋滞でロータリーが利用しづらい。

など

#### 【アイデア・解決】

- ・ 駅が綺麗に使いやすくなれば良い。
- ・ 子供も遊べるような公園の整備。
- ・ 学生が時間を潰せる場所。(スタバ、図書館等)
- ・ 特徴のある店や、長時間営業できる店があれば良い。
- ・ 自転車と歩行者を分けた通路。
- ・ 今の駐車場をそのまま残してほしい。

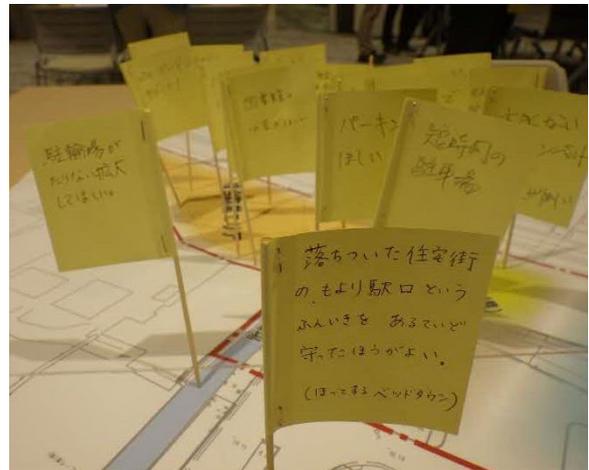
など





【まとめ】

- 東口は落ち着いた雰囲気として、商業施設は西口にお任せしたい。
- 東口には、緑豊かな広場、おしゃれなカフェ、高齢者が集えるサロン、子育てのための保育・授乳施設、図書館分室などがあるといい。
- 駐輪場に空きが少ないので、広くしてほしい。



【良い点・資源】

- ・駅前広場(ロータリー)が大きく、利用しやすい。
- ・スーパーマーケット(バロー)がある。
- ・駅前広場(ロータリー)にある緑地がよい。

[西口]

- ・飲食店やスーパー、ホテル、スポーツジムなどの機能が充実している。
- ・管理された緑地がある。  
など

【悪い点・改善点】

- ・駐輪場に空きが少ない。
- ・ロータリーが朝夕、特に雨の日に混雑する。(西口も)
- ・気軽に入れるカフェ、レストランがない。
- ・保育園が浮気町にしかない。

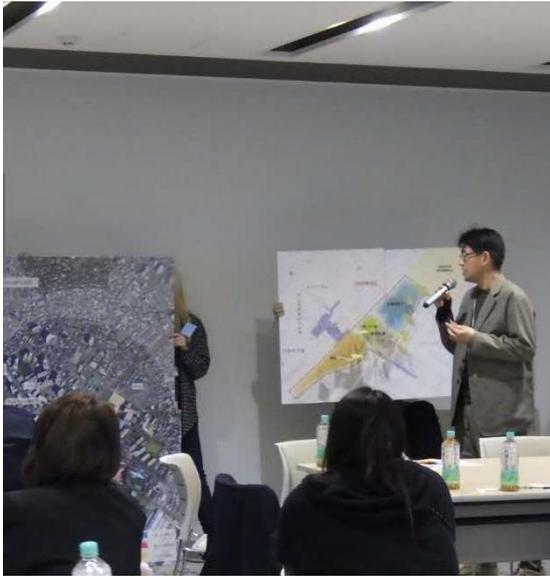
[西口]

- ・渋滞でロータリーが利用しづらい。  
など

【アイデア・解決】

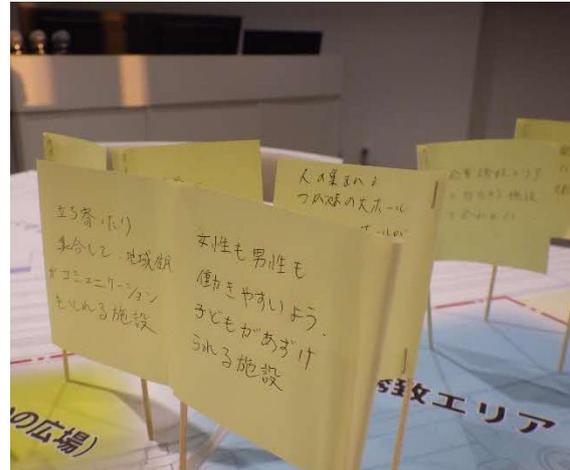
- ・東側は落ち着いた住宅街の最寄り駅としての雰囲気を消さないでほしい。
- ・商業施設は西口にお任せしたい。
- ・複合商業施設:3階建て程度のビルに、カフェ、レストラン、高齢者が集えるサロン、授乳施設、スポーツジム、図書館分室等があれば良い。
- ・憩いの広場に緑がほしい。
- ・駐輪場の拡大してほしい。  
など





【まとめ】

- コンセプトとして、東口は「生活するまち」、西口は「繁華街、便利なまち」というイメージ。
- 東口に以前あった都賀山荘とグラウンドがなくなり、子供が遊べる公園、小中学校が運動できるグラウンド、会議室・レストランがなくなったことが残念。
- 子育て・共働き世帯が増えると、託児所などが必要と思います。10年後、20年後を考えた施設が必要である。



【良い点・資源】

- ・住宅地であり、夜は静かで住みやすい。
- ・ホテルがいて、自然が豊かな町。
- ・企業が多く立地している
- ・スーパーやドラッグストア等の日用品店がある。
- ・車が比較的少なく、安全
- ・平面駐車場は混雑もなく、安価で利用しやすい。

[西口]

- ・飲食店やホテルなどコンパクトに施設が備わっている。 など

【悪い点・改善点】

- ・道が狭い、歩道が狭い。
- ・特に朝晩渋滞する、ほとんど身動きできない。
- ・建物の前に道路の整備が必要。
- ・気軽に食事やお茶ができる店がない。
- ・夜間が暗い。

など

【アイデア・解決】

- ・コンセプトとして、東口は住む町、生活する町。西口は繁華街、便利な町というイメージ。
- ・グラウンド、都賀山荘がなくなったことが大きい。
- ・企業は来てほしくない。基本的に静かに暮らしたい。
- ・子育て世代、共働きが増えてくると、駅前に託児所等の施設が必要。
- ・10年後、20年後の将来を考えた施設が必要。

など





【まとめ】

- 東口は車での駅への送迎に便利で、駐車場も大きく停めやすくなっている。
- 駅利用者、高校生や大学生が買い物できる商業施設があるといい。
- 東口にはレンガを活用したモニュメントをつくってはどうか。
- ペDESTリアンデッキを整備してほしい。



【良い点・資源】

- ・治安がよくて、落ち着いているところがよい。
- ・送迎の交通のアクセスが良い。
- ・広くて、停めやすい駐車場がある。

[西口]

- ・ランチに行けるようなお店が数店ある。

など

【悪い点・改善点】

- ・そもそも飲食店がない
- ・緑や憩えるスペースがない。
- ・ボール遊びができる広場がなくなった。
- ・都賀山荘がなくなり大人数での会食をする場所がなくなった。
- ・若者がちょっとした遊ぶところがない。

[西口]

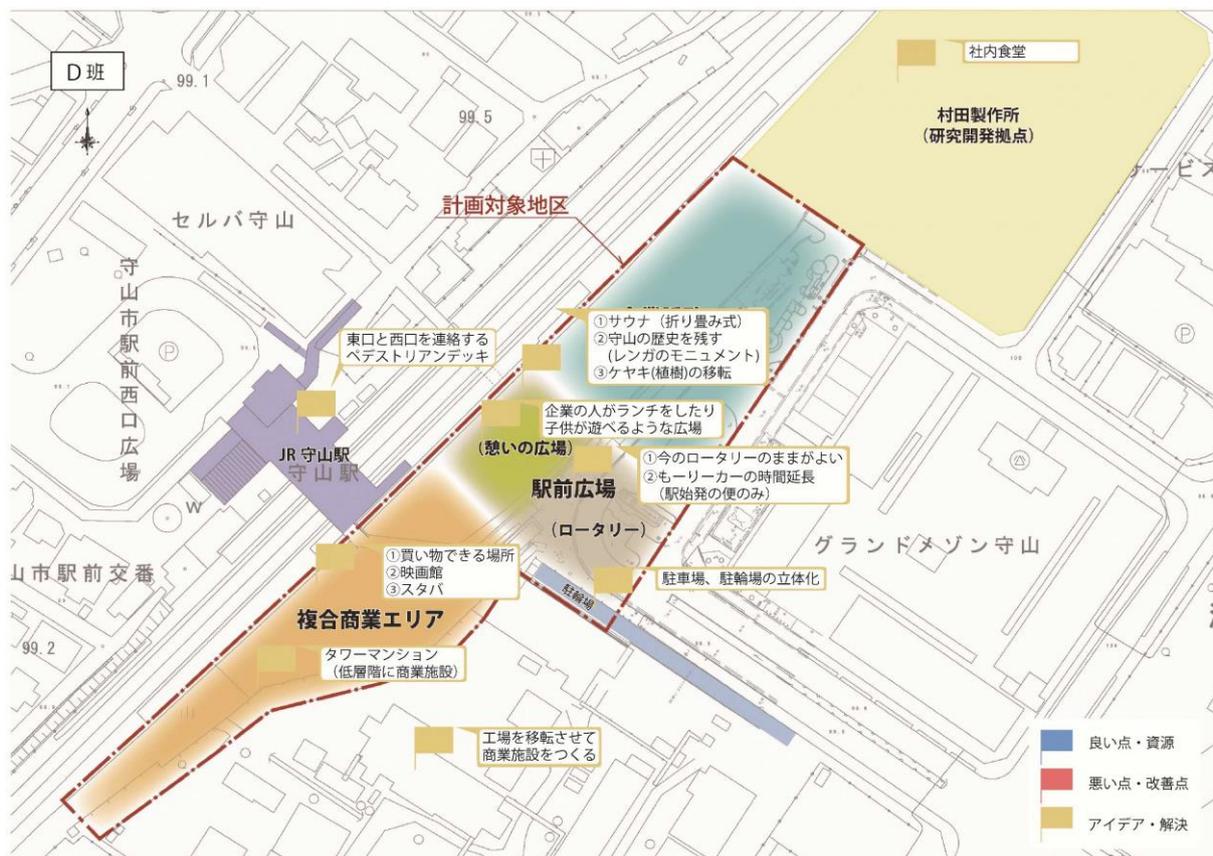
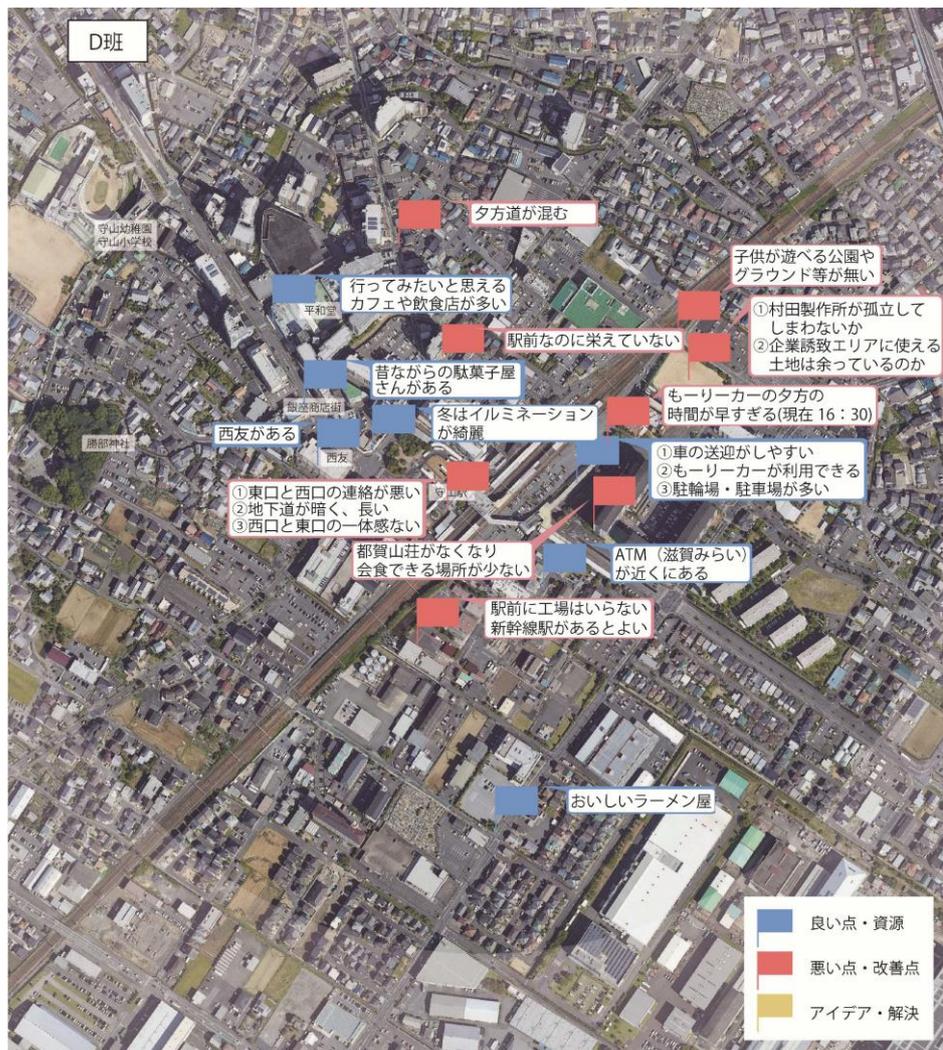
- ・ロータリーの渋滞。
- ・駅前なのに栄えていない。

など

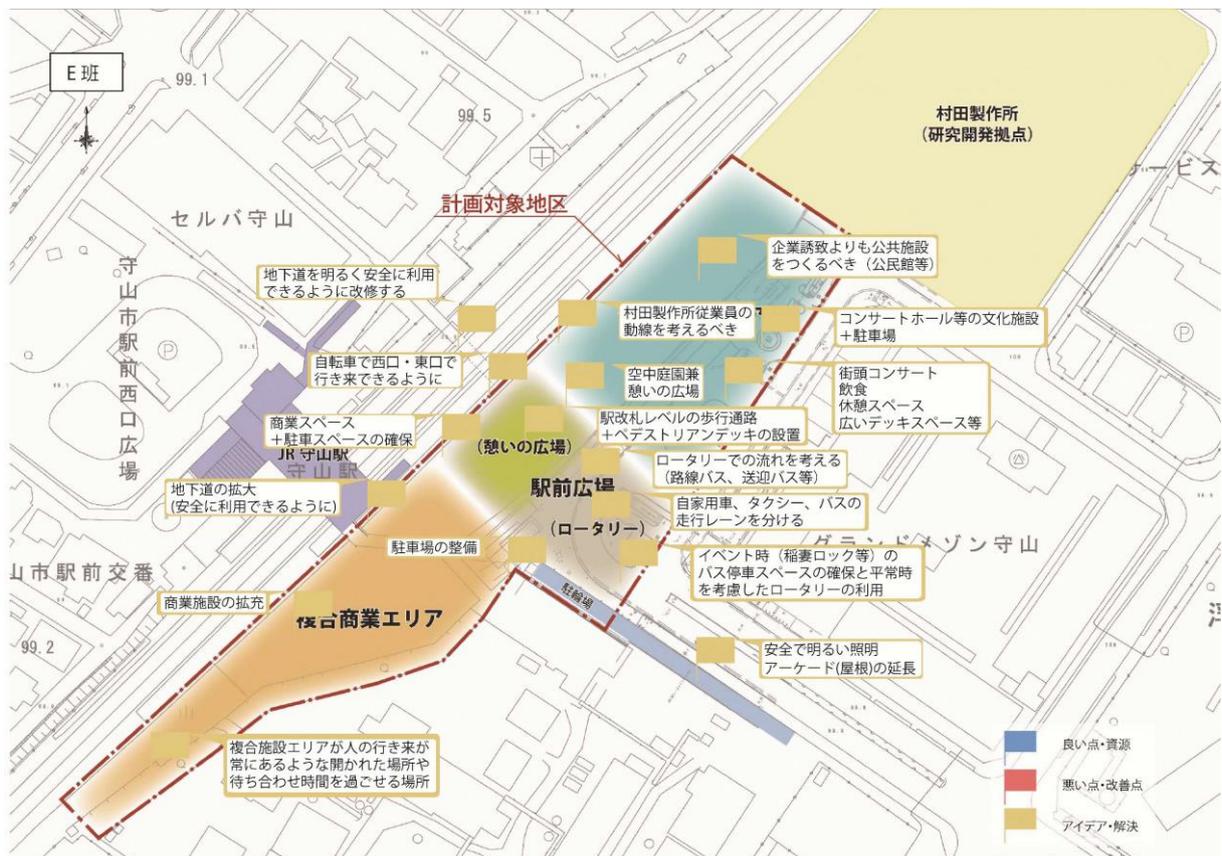
【アイデア・解決】

- ・駅を利用する人が立ち寄れる商業施設、高校生や大学生が買い物等で利用できる施設。
- ・東口にはレンガ会社があった。レンガを使ったモニュメントを作ってはどうか。
- ・ペDESTリアンデッキがあると良い。

など









【まとめ】

- 東口に飲食できるコミュニティスペースや雑貨屋、本屋などがほしい。
- 子供は小学校へ行かないとボール遊びができないので、ボール遊びができる公園がほしい。
- 東西を繋ぐペDESTリアンデッキで自転車と歩行者が危険なく渡れるようにしてほしい。また、道路整備も含めた開発を進めてほしい。



【良い点・資源】

- ・ 静かな住宅街が広がっている。
- ・ 徒歩圏内にコンビニ、スーパーがある。
- ・ 駐車場が広くて、安い。
- ・ 保育園がある。

[西口]

- ・ お店がたくさんあって便利
- ・ 緑が多く通るのが楽しい
- ・ 無料の駐車場がある

など

【悪い点・改善点】

- ・ 古い道が多いので雨が降った時の水はけが悪い。
- ・ 西口の方に行く道が危ない。
- ・ 電車が遅延すると踏切が開かない。

[西口]

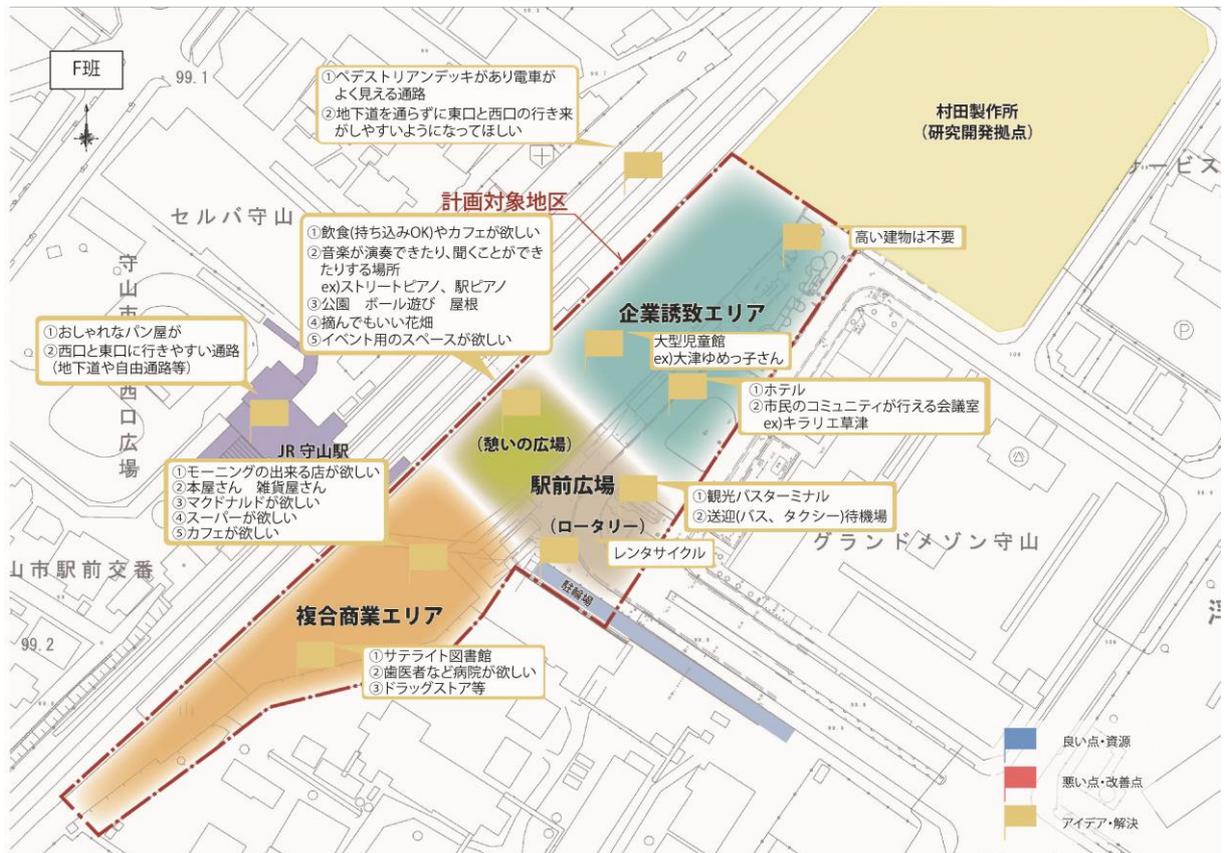
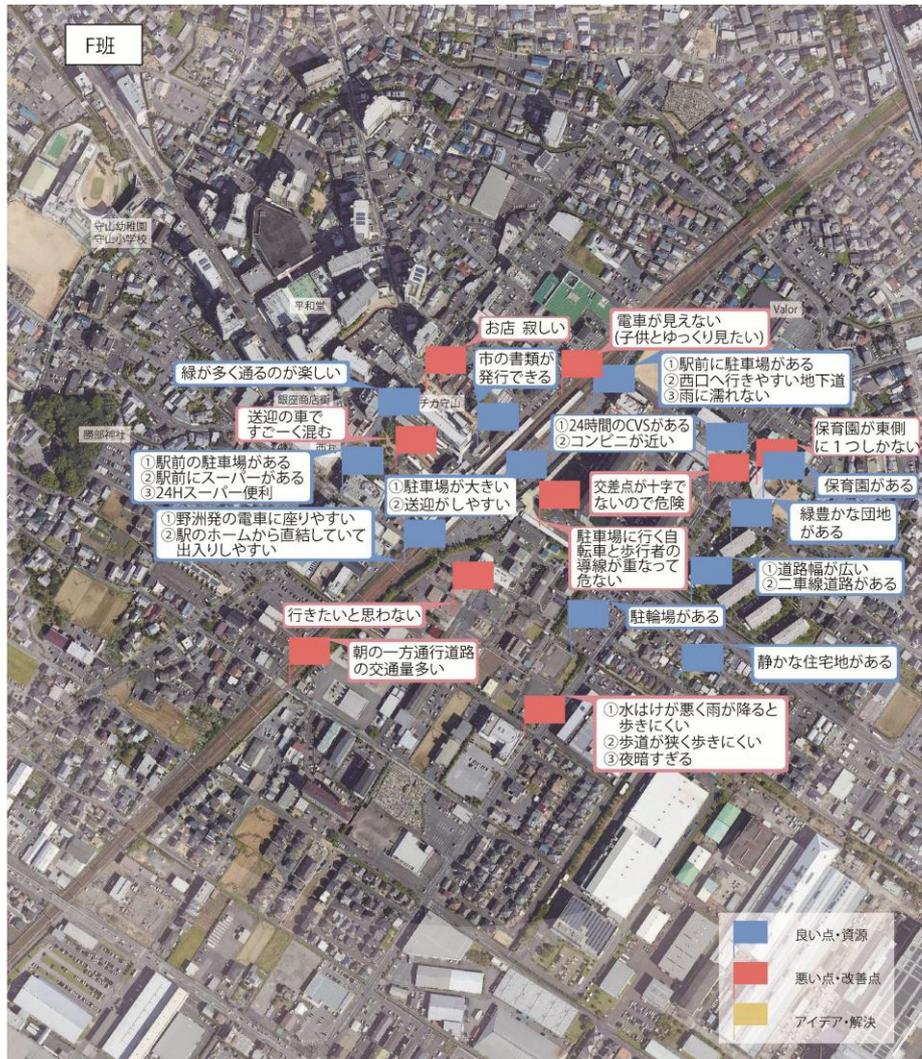
- ・ ロータリーの渋滞。
- ・ チカ守山の店が寂しい。

など

【アイデア・解決】

- ・ 図書館、ドラッグストア、スーパー、本屋、雑貨屋、カフェ、マクドナルド、飲食ができるコミュニティスペースがほしい。
- ・ 小学校まで行かないとボール遊びができない。子供がボール遊びをできる公園がほしい。
- ・ 東西を繋ぐペDESTリアンデッキで自転車と歩行者が危険なく渡れるようにしてほしい。
- ・ 道路の整備も含めた開発を進めてほしい。

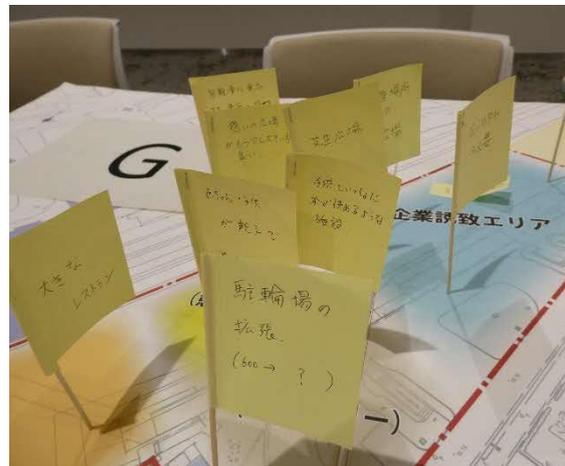
など





【まとめ】

- 親子でくつろげる憩いの広場を広く確保してほしい。
- 駐輪場について、場所の変更を含めて、拡張してほしい。
- 駅の2階からデッキでつなぐようにして利便性を上げてほしい。



【良い点・資源】

- ・ 駐車しやすいロータリーがある。
- ・ 平面駐車場は広くて利用しやすい。
- ・ 公共の駐輪場がある。

[西口]

- ・ 24h 営業のスーパーがあるのは便利。

など

【悪い点・改善点】

- ・ 駐輪場の前に企業バスの乗り場があるため、駐輪場の利用者、歩行者の邪魔になっている。
- ・ 広場が少なくなった。
- ・ 東西の車の行き来で道が狭いところが多く不便。

[西口]

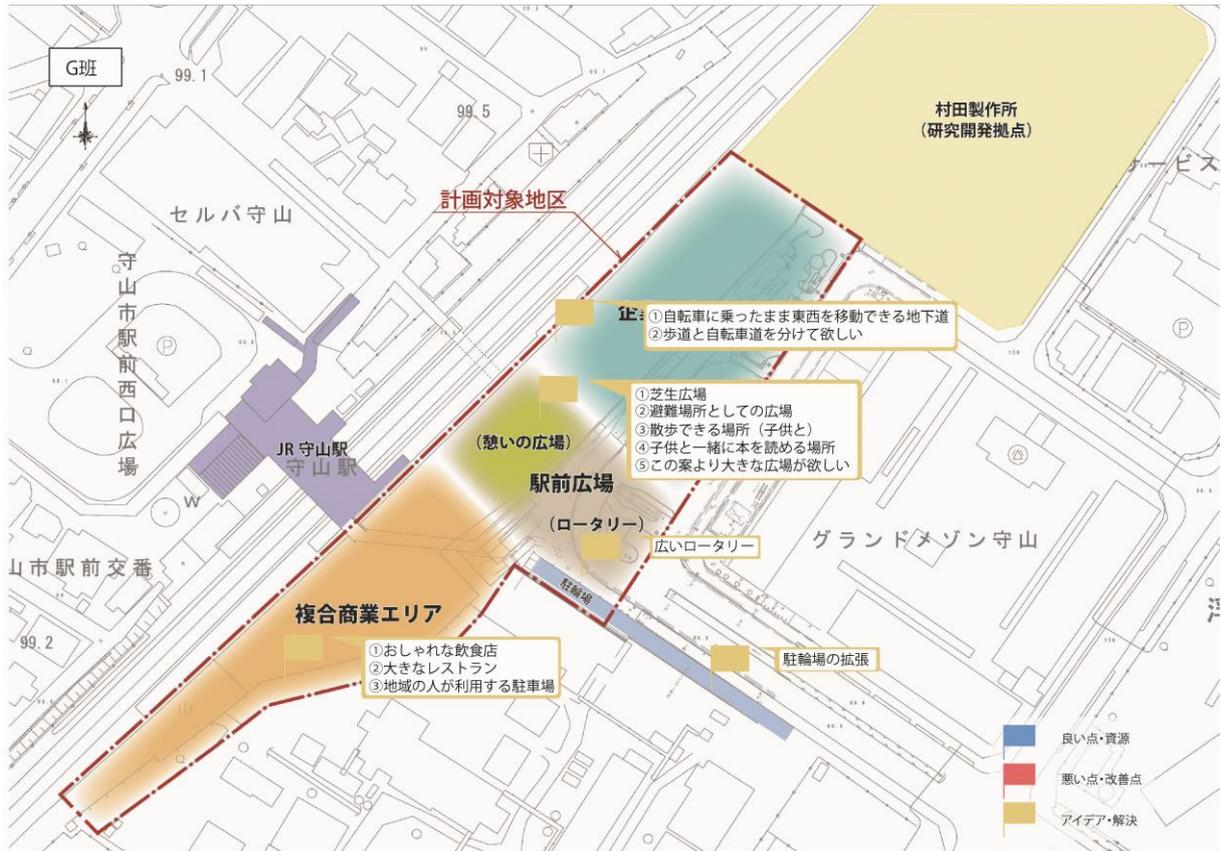
- ・ タクシーの台数が少ない。

など

【アイデア・解決】

- ・ 親子でくつろげる憩いの広場を広く取る。
- ・ 災害時の避難場所。
- ・ 図書館の分室等学生が時間を潰せる場所。
- ・ 駐輪場の拡張。
- ・ 駅を2階からデッキでつなぐようにして利便性を上げる。

など



## ■ まとめ

### ●東口と西口の役割分担について

- ・東口と西口の役割分担として、西口は賑わい・商業が多く、東口は今まで通り、落ち着いて住み続けられる場所であってほしいという意見が多かった。
- ・また、交通渋滞等の問題もあり、東口に商業施設、業務施設を誘致するならば、合わせて考えてほしいという意見も多かった。
- ・今後、どのような東口周辺を目指すのか、本日のワークショップで出た意見を踏まえて、基本計画を策定していくなかで議論していく必要がある。

### ●東口の機能について

- ・東口の機能としては、活気のある商業施設だけではなく、多世代の方たちが集い、居心地が良い空間（サードプレイス）が東口にあってほしいという意見もあった。
- ・そのため、東口のあり方を検討していく上で、民間事業者と行政が連携（官民連携）して、より良い方法を考えていく必要がある。

### ●東西をつなぐインフラ機能について

- ・建物(都市機能)だけでなく、駅前広場(ロータリー)等の交通機能や東西をつなぐインフラ機能についても強化してほしいという意見が多かった。
- ・東西をつなぐインフラを整備するにも、どの手法で、どの場所に整備するのか、また駅前広場(ロータリー)の整備と並行して整備するのかなど、整備の手法や整備スケジュール等についても今後検討していく必要がある。

### ●交通利便性について

- ・守山駅までの交通手段は、自家用車の利用者が多く、通勤・通学時の交通渋滞が守山駅周辺の問題であるという意見が多かったため、自家用車の利用を減らし、自転車などの利用を増やす環境づくりなどが解決策の1つとなる。
- ・そのため、歩行者や自転車、自家用車通行の安全・快適性等の交通利便性の向上についても今後検討していく必要がある。