

第7回守山駅東口再整備基本計画策定委員会 摘録

日時：令和7年3月24日（月）午前10時00分から午前11時15分まで

場所：市役所2階 防災会議室

開会

10：00

市長あいさつ

守山駅東口再整備基本計画策定委員会の開催にあたり、ご挨拶を申し上げます。

当委員会は、昨年度から開催していますが、今回が7回目であり、最終の委員会となります。

今回の委員会までに、市民説明会（全4回、参加者159名）とパブリックコメント（40名、153件）を実施し、市民の皆様から様々なご意見をいただきました。

新しい施設への期待の声を多数いただく一方で、駐車場や渋滞、東西を結ぶ地下道への懸念の声も多数いただいたところです。懸念の声をしっかりと受け止め、今後の具体化検討の中で、解決を図っていく必要があると感じています。

基本計画としては最終の委員会となりますので、様々な観点から活発なご意見をいただきたいと思います。今回の委員会でも沢山のご意見をいただくことを期待し、冒頭に当たっての挨拶とさせていただきます。

10：05

委員およびオブザーバーの紹介 オンライン参加1名・代理出席2名・欠席2名

10：10

協議事項

市民説明会およびパブリックコメントの結果を踏まえた守山駅東口再整備基本計画（案）について

【主な意見】

・市民説明会やパブリックコメントの意見を基本計画にうまく反映していただけたと思う。

一方で、東口にどのような施設や機能を配置するのか、更には、西口との連携や相乗効果、機能分担についても、今後検討していく必要があると思う。

⇒ ゾーニングについては、広場中心案を優位性が高いと設定しているものの、民間事業者の動向や市民意見を反映していく中で、今後、最適な案をより詳細に検討していく必要があると認識している。また、西口と東口の連携が駅周辺全体の活性化に繋がると考えているため、西口を含む、一体的な範囲での検討を今後進めていきたい。

・これまでの委員会だけでなく、市民説明会やパブリックコメントでも渋滞に対する意見が多く出ていたと認識している。市民からの意見を受けて、事務局としては、どのような対応を行うのか。

⇒ 渋滞等の多くの懸念がある点は十分に認識しており、来年度、ロータリーの大きさや周辺道路の取り扱い、渋滞の将来予測等、しっかりと詳細な検討を進めていきたいと考えている。組織体制やスキーム等、意見集約の詳細な流れが決まっている訳では無いが、市内交通事業者には、しっかりと意見を伺いたいと考えている。

⇒ 現場の利用者等の意見もしっかりと聞き取った上で、検討を進めて欲しい。

- ・ロータリー等については、道路計画や公共交通政策、交通マネジメント等の様々な要素を組み合わせ、総合的な方向性を見据えるなかで、検討を進めて欲しい。
- ・最終の委員会となるため、今後のスケジュールを改めて共有してほしい。
 - ⇒ 基本計画策定後については、まずステップ1として、ロータリーや広場の詳細な内容を検討するとともに、地権者の意向把握や整備手法を取りまとめていく必要があると考えている。
 - 続いて、ステップ2については、整備手法によって進め方が変わってくると考えている。
- ・パブリックコメントを踏まえて、今後市民と一緒に考え、市民参画で進めていくという方向性が明確に示されたことは、とても良いことであり、市民も安心すると思う。
- ・新たな企業を誘致することに対して、市民のメリットをもっと具体的に示す方が良いと思う。
 - 例えば、税収が増えることや色々な人が来て賑わいが増えることを数値化し、データを活用して議論を行えると良いと思う。国土交通省が推進している PLATEAU（3D 都市モデル）等の活用も検討してほしい。
 - ⇒ 企業誘致の必要性に対する疑義を多数いただいております、総合的な観点から企業誘致のメリットを示し、数値等を用いて、分かりやすく説明することは重要だと考えている。
- ・駅前広場を計画するに当たっての基本的な考え方や面積算定の基準が示されている駅前広場計画指針については、策定後 30 年が経過し、現在、見直しの議論が進められているところである。
 - 最近の議論では、駅前広場を交通機能本位ではなく、市民が活動できるパブリックスペースとして捉える考え方が主流となっており、「防災」や「子育て支援」、「都市の中の緑」などもキーワードとなっている。
 - ⇒ 新たな計画指針の内容を確認し、国の動きを踏まえるなかで、詳細な検討を進めたい。

11：50

報告事項

- ・計画策定までの今後のスケジュールについて
 - 6 月のまちづくり対策特別委員会および定例会議にて協議を行い、6 月下旬頃に計画策定

11：55

市長あいさつ（お礼）

最終回ということで、改めてお礼のご挨拶を申し上げます。

1 年半に渡り、計 7 回の委員会にご出席いただき、ありがとうございます。

今回の委員会でいただいた意見を基本計画（案）に反映し、6 月の市議会を経て、基本計画を策定したいと思います。

新年度からは、駅前まちづくり推進課を設置し、東口の再整備、また、東口だけでなく、西口と一体となった駅前まちづくりを検討していきたいと考えています。

まずは、どのような事業スキームで、どのような機能を導入していくのか等、実現の可能性があるプランを作成し、市民の皆様に良かったと思っていただける事業を進めていきたいと思っています。

委員会としては、今回で最後となりますが、引き続き、ご協力をお願いを申し上げまして、最後の挨拶とさせていただきます。ありがとうございました。

閉会