

地域計画

策定年月日	令和7年3月21日
更新年月日	令和8年3月31日 (1回目)
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	守山市 (252077)
地域名 (地域内農業集落名)	開発地区 (開発)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	54.14 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	54.14 ha
② 田の面積	50.41 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	3.73 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	7.48 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	7.45 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・当該地域は、平成23年に「地域の農地は私たちが守る」を基本に、地域で農業を営む人が中心となって、市内でいち早く農事組合法人 開発営農組合を設立し、現在約50名の組合数を有する中で、組合役員が中心となって農業に従事している。また、認定農業者2名や数名の小規模農家に加えて、入作者数名で地域農業を守っており、耕地面積のうち入作者を含めると過半数以上が集積できている。今後、営農組合の後継者の安定的な確保を図り、組合運営の充実と地域の農業の発展を図る必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・稲作、麦、大豆を主要作物としつつ、ブロックローテーションを基本に生産性の高い農業を進める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・小規模農家の離農者の農地は、農地中間管理機構への貸付けを推進し、認定農業者や規模拡大の意向を持つ入作者への農地の集積・集約化を基本に進め、開発の農地を守る。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	68	%	将来の目標とする集積率 80.9%
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
団地数の減少および団地面積の拡大を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・継続して集落での話し合いを行い、毎年、目標地図等の見直しを行う中で、関係者の理解を得ながら、目標とする農地の集積・集約化の取り組みを進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・目標地図に基づいた農地中間管理機構を通じた農地の賃借を進める。
(3)基盤整備事業への取組
・耕作条件改善事業や農地中間管理機構関連農地整備事業等を必要に応じて活用し、農地の大区画化の基盤整備について、理解を得ながら耕作者らと検討を進める。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・小規模の農家であっても、農業を継続したい農家については、できる限り農業を継続していただく。 ・関係機関や団体と連携し、新規就農者らを積極的に受け入れ、営農が継続できよう支援する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
作業の効率化が期待できる稲作、小麦作、大豆作の各防除作業は、できるだけJA等への委託を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

- ②環境こだわり農業の取り組みをできるだけ継続する。
- ⑧世代をつなぐ農村まるごと保全対策に仕組み農道や水路等の共同活動により保全する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考	
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	別紙のとおり		ha	ha			
			ha				ha	ha		
			ha				ha	ha		
			ha				ha	ha		
			ha				ha	ha		
			ha				ha	ha		
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
計	21経営体		42.98 ha	0 ha		50.94 ha	0 ha			

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

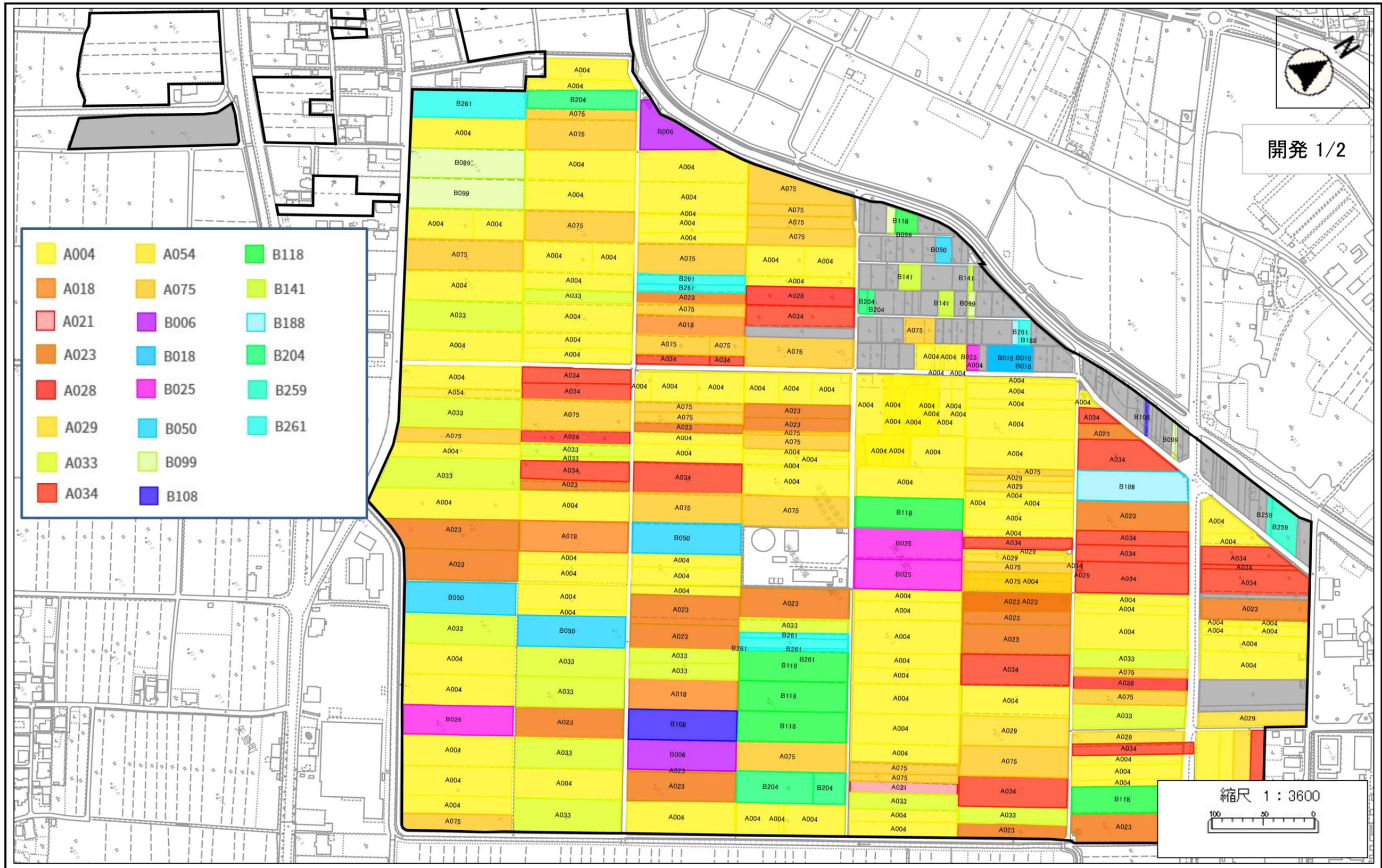
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

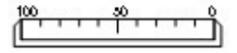
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1 認農	A004	水稲、麦、大豆	18.00 ha	ha	水稲、麦、大豆	19.92 ha	ha	A004	
2 認農	A023	水稲、麦、大豆	4.14 ha	ha	水稲、麦、大豆	5.39 ha	ha	A023	
3 認農	A033	水稲、麦、大豆	4.86 ha	ha	水稲、麦、大豆	5.13 ha	ha	A033	
4 認農	A075	水稲	4.12 ha	ha	水稲	6.38 ha	ha	A075	
5 認農	A034	水稲、麦、大豆	3.24 ha	ha	水稲、麦、大豆	3.55 ha	ha	A034	
6 利用者	B118	水稲	1.59 ha	ha	水稲	1.59 ha	ha	B118	
7 認農	A018	水稲、麦、大豆	1.16 ha	ha	水稲、麦、大豆	1.16 ha	ha	A018	
8 認農	A029	水稲、麦、大豆	0.62 ha	ha	水稲、麦、大豆	1.12 ha	ha	A029	
9 利用者	B050	水稲	1.14 ha	ha	水稲	0.99 ha	ha	B050	
10 利用者	B025	水稲	0.98 ha	ha	水稲	0.98 ha	ha	B025	
11 利用者	B099	水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.74 ha	ha	B099	
12 利用者	B261	水稲	0.55 ha	ha	水稲	0.72 ha	ha	B261	
14 利用者	B108	水稲	0.67 ha	ha	水稲	0.67 ha	ha	B108	
15 利用者	B204	水稲	0.56 ha	ha	水稲	0.56 ha	ha	B204	
16 利用者	B006	水稲	0.52 ha	ha	水稲	0.52 ha	ha	B006	
17 認農	A028	水稲、麦、大豆	0.48 ha	ha	水稲、麦、大豆	0.48 ha	ha	A028	
18 認農	A021	-	0.00 ha	ha	水稲、麦、大豆	0.48 ha	ha	A021	
19 認農	A054	-	0.00 ha	ha	水稲、麦、大豆	0.20 ha	ha	A054	
20 利用者	B259	野菜等	0.15 ha	ha	野菜等	0.15 ha	ha	B259	
21 利用者	B018	野菜等	0.04 ha	ha	野菜等	0.11 ha	ha	B018	
22 利用者	B141	野菜等	0.10 ha	ha	野菜等	0.10 ha	ha	B141	



開発 1/2

■ A004	■ A054	■ B118
■ A018	■ A075	■ B141
■ A021	■ B006	■ B188
■ A023	■ B018	■ B204
■ A028	■ B025	■ B259
■ A029	■ B050	■ B261
■ A033	■ B099	
■ A034	■ B108	

縮尺 1 : 3600

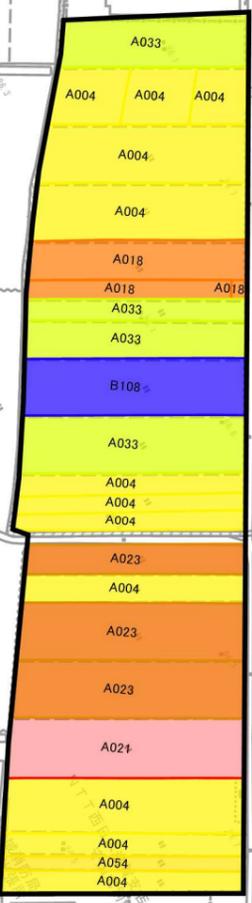


注意事項

- ・ 黒い太線は、集落範囲の外周を参考として示しています。
- ・ 耕作者を示す記号の位置は、地図の表記の都合上、農地の位置からずれている場合があります。
- ・ 農業委員会の農地台帳において分筆している農地は、耕作者を示す色が重なって表示される場合があります。

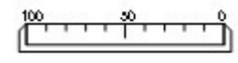


開発 2/2



A004	A054	B118
A018	A075	B141
A021	B006	B188
A023	B018	B204
A028	B025	B259
A029	B050	B261
A033	B099	
A034	B108	

縮尺 1 : 3600



注意事項

- ・ 黒い太線は、集落範囲の外周を参考として示しています。
- ・ 耕作者を示す記号の位置は、地図の表記の都合上、農地の位置からずれている場合があります。
- ・ 農業委員会の農地台帳において分筆している農地は、耕作者を示す色が重なって表示される場合があります。