

地域計画

策定年月日	令和7年3月21日
更新年月日	令和8年3月31日 (1回目)
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	守山市 (252077)
地域名 (地域内農業集落名)	服部地区 (服部)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	46.95 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	46.95 ha
② 田の面積	31.22 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	15.73 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	4.16 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	4.11 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・水田については、一部地権者による耕作地があるが、全体的に地域外農業者が耕作している。
- ・畑地については、自家栽培と一部貸し出しにより耕作している。
- ・地域内に認定新規就農者はいるが、他に認定農業者等の担い手がおらず、自作者も高齢化している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・田については、水稻、麦、大豆を基本に栽培する。
地域内に担い手がないため、現状どおり、主として入作者による耕作を継続する。
- ・畑地については、野菜及び果樹を基本に栽培する。果樹については認定新規就農者による栽培の継続および経営状況等により規模拡大を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
入作の担い手や認定新規就農者への農地の集積を基本として進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	49	%	将来の目標とする集積率
			97 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地権者と耕作者で様々な意向が絡み合っており、また、集落内に水田の耕作者がいなくなり、全て入作者となる見込みのため、たちまち集約化を進めることは難しく、現状維持を基本に、現耕作者の離農の際に、できる限り担い手への集約を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
田については、担い手への集積はほぼ完了しているが、現耕作者の離農等にあわせて、農地の集積・集約化を図る。 畑地については、認定新規就農者の経営拡大の際には農地の集積を図る。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
目標地図に基づいた農地中間管理機構を通じた農地の貸借を進める。
(3) 基盤整備事業への取組
基盤整備事業における費用分担についての検討が必要であり、実質問題として現段階では取組予定無し。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
・自作者も含め、規模が小さくても、農業を継続したい農業者については、できる限り農業を続けてもらう。 ・関係機関・団体と連携し、新規就農者の希望があれば支援し、営農が継続できるよう栽培技術や農業経営の支援を行う。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
作業の効率化が期待できる防除作業等は、JA等への委託を行う。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④輸出	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨その他	
【選択した上記の取組内容】				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	60経営体		39.50 ha	0 ha		43.65 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5: 備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

[illegible]

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)
-------------	---------------

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3: 提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

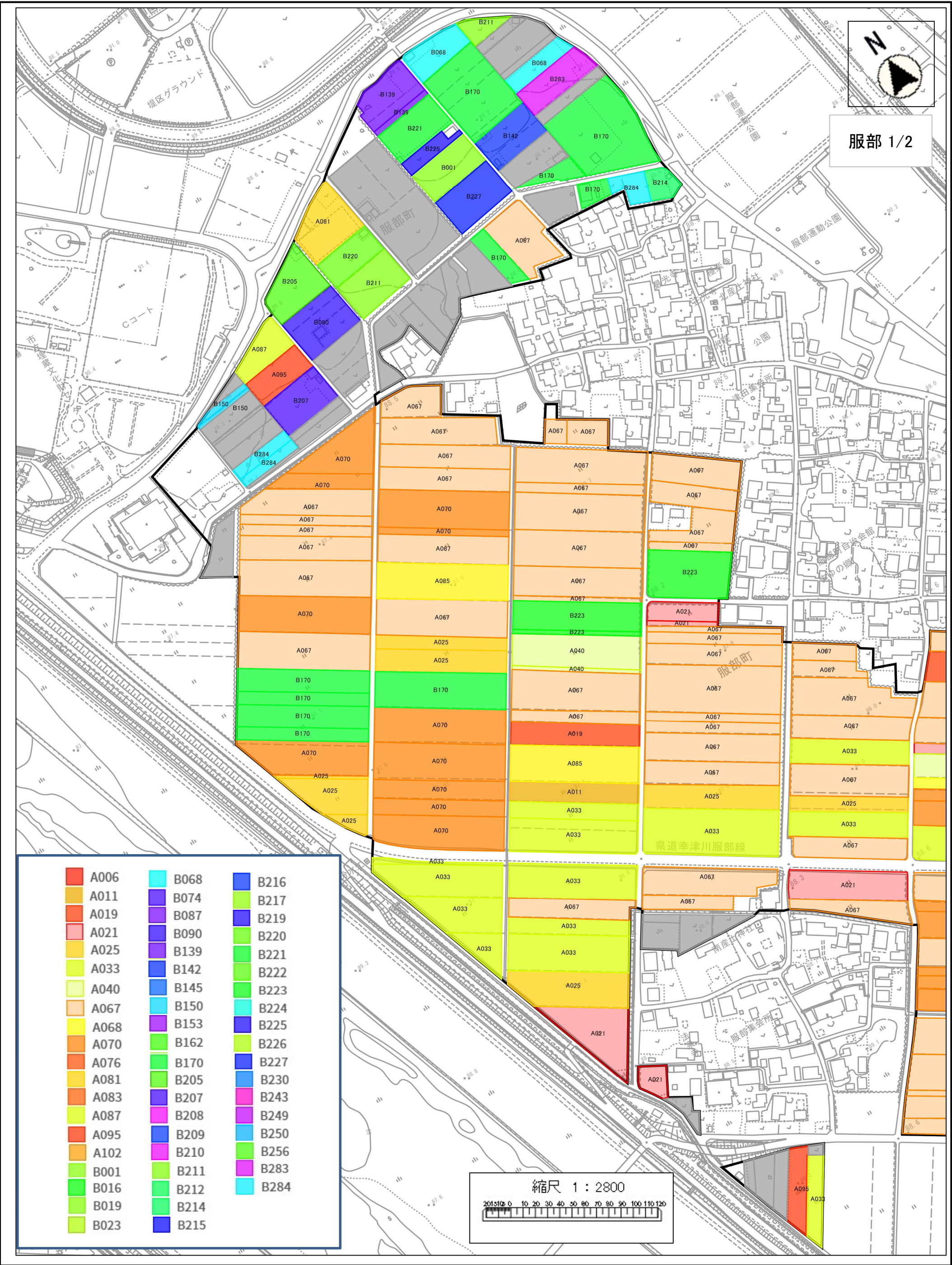
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

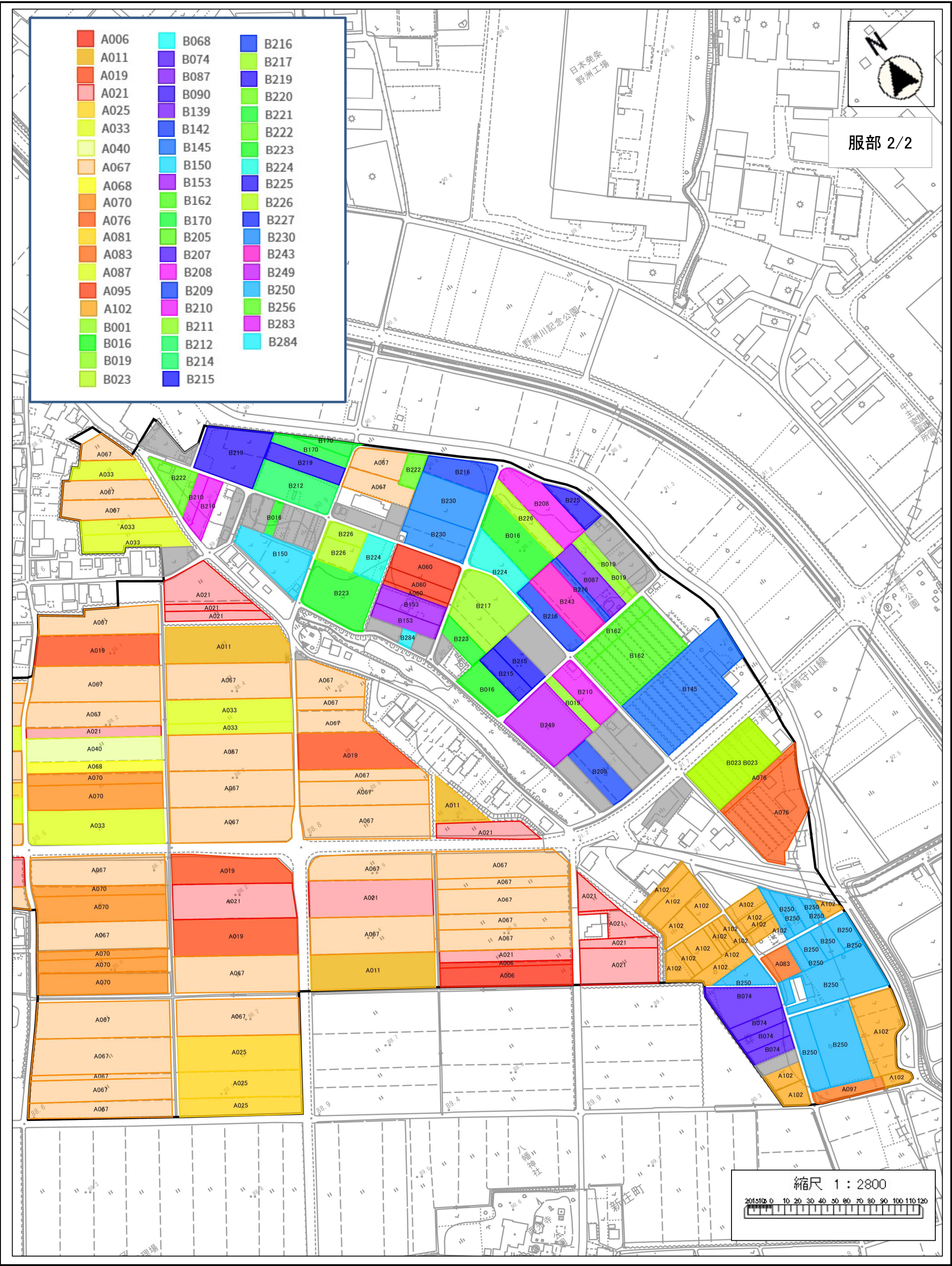
4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	A067	水稻・麦・大豆	8.65 ha	ha	水稻・麦・大豆	15.08 ha	ha	A067	
2	認農	A033	水稻・麦・大豆	3.52 ha	ha	水稻・麦・大豆	3.52 ha	ha	A033	
3	認農	A070	水稻・麦・大豆	3.14 ha	ha	水稻・麦・大豆	3.51 ha	ha	A070	
4	認農	A021	水稻・麦・大豆	2.15 ha	ha	水稻・麦・大豆	2.13 ha	ha	A021	
5	利用者	B170	野菜等	1.96 ha	ha	野菜等	1.96 ha	ha	B170	
6	認農	A025	水稻・麦・大豆	1.85 ha	ha	水稻・麦・大豆	1.85 ha	ha	A025	
7	認農	A019	水稻・麦・大豆	1.21 ha	ha	水稻・麦・大豆	1.21 ha	ha	A019	
8	認就	A102	野菜等	0.00 ha	ha	野菜等	0.92 ha	ha	A102	
9	利用者	B250	野菜等	0.91 ha	ha	野菜等	0.91 ha	ha	B250	
10	認農	A011	水稻・麦・大豆	0.87 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.87 ha	ha	A011	
11	利用者	B223	水稻	0.84 ha	ha	水稻	0.84 ha	ha	B223	
12	認農	A085	水稻・麦・大豆	0.00 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.63 ha	ha	A085	
13	利用者	B162	野菜等	0.59 ha	ha	野菜等	0.59 ha	ha	B162	
14	利用者	B145	野菜等	0.53 ha	ha	野菜等	0.53 ha	ha	B145	
15	認農	A040	水稻・麦・大豆	0.53 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.53 ha	ha	A040	
16	利用者	B226	野菜等	0.40 ha	ha	野菜等	0.40 ha	ha	B226	
17	認農	A076	野菜等	0.36 ha	ha	野菜等	0.36 ha	ha	A076	
18	利用者	B230	野菜等	0.33 ha	ha	野菜等	0.33 ha	ha	B230	
19	利用者	B219	野菜等	0.31 ha	ha	野菜等	0.31 ha	ha	B219	
20	利用者	B016	野菜等	1.75 ha	ha	野菜等	0.31 ha	ha	B016	
21	利用者	B023	野菜等	0.28 ha	ha	野菜等	0.28 ha	ha	B023	
22	利用者	B074	野菜等	0.28 ha	ha	野菜等	0.28 ha	ha	B074	
23	利用者	B217	野菜等	0.25 ha	ha	野菜等	0.25 ha	ha	B217	
24	利用者	B249	野菜等	0.24 ha	ha	野菜等	0.24 ha	ha	B249	
25	利用者	B216	野菜等	1.09 ha	ha	野菜等	0.23 ha	ha	B216	
26	認農	A006	水稻・麦・大豆	0.00 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.22 ha	ha	A006	
27	利用者	B150	野菜等	0.72 ha	ha	野菜等	0.22 ha	ha	B150	
28	認就	A095	野菜等	0.22 ha	ha	野菜等	0.22 ha	ha	A095	
29	利用者	B211	野菜等	0.21 ha	ha	野菜等	0.21 ha	ha	B211	
30	利用者	B068	野菜等	0.21 ha	ha	野菜等	0.21 ha	ha	B068	
31	利用者	B210	野菜等	0.21 ha	ha	野菜等	0.21 ha	ha	B210	
32	認農	A081	野菜等	0.20 ha	ha	野菜等	0.20 ha	ha	A081	
	認農	A060	野菜等	0.20 ha	ha	野菜等	0.20 ha	ha	A060	
33	利用者	B224	野菜等	0.19 ha	ha	野菜等	0.19 ha	ha	B224	
34	利用者	B090	野菜等	1.46 ha	ha	野菜等	0.19 ha	ha	B090	
35	利用者	B227	野菜等	0.18 ha	ha	野菜等	0.18 ha	ha	B227	
36	利用者	B139	野菜等	0.18 ha	ha	野菜等	0.18 ha	ha	B139	
37	利用者	B205	野菜等	0.18 ha	ha	野菜等	0.18 ha	ha	B205	
38	利用者	B215	野菜等	0.17 ha	ha	野菜等	0.17 ha	ha	B215	
39	利用者	B142	野菜等	0.27 ha	ha	野菜等	0.17 ha	ha	B142	
40	利用者	B207	野菜等	0.17 ha	ha	野菜等	0.17 ha	ha	B207	
41	利用者	B208	野菜等	0.17 ha	ha	野菜等	0.17 ha	ha	B208	
42	利用者	B243	野菜等	0.17 ha	ha	野菜等	0.17 ha	ha	B243	
43	利用者	B212	野菜等	0.16 ha	ha	野菜等	0.16 ha	ha	B212	
44	利用者	B284	野菜等	0.16 ha	ha	野菜等	0.16 ha	ha	B284	
45	利用者	B221	野菜等	0.16 ha	ha	野菜等	0.16 ha	ha	B221	
46	利用者	B001	野菜等	0.16 ha	ha	野菜等	0.16 ha	ha	B001	
47	利用者	B153	野菜等	0.16 ha	ha	野菜等	0.16 ha	ha	B153	
48	利用者	B283	野菜等	0.14 ha	ha	野菜等	0.14 ha	ha	B283	
49	利用者	B019	野菜等	0.13 ha	ha	野菜等	0.13 ha	ha	B019	
50	利用者	B220	野菜等	0.13 ha	ha	野菜等	0.13 ha	ha	B220	
51	利用者	B225	野菜等	0.12 ha	ha	野菜等	0.12 ha	ha	B225	
52	利用者	B222	野菜等	0.12 ha	ha	野菜等	0.12 ha	ha	B222	
53	利用者	B087	野菜等	0.12 ha	ha	野菜等	0.12 ha	ha	B087	
54	利用者	B209	野菜等	0.11 ha	ha	野菜等	0.11 ha	ha	B209	
55	認農	A087	野菜等	0.11 ha	ha	野菜等	0.11 ha	ha	A087	
56	認農	A068	水稻・麦・大豆	0.35 ha	ha	水稻・麦・大豆	0.11 ha	ha	A068	
57	利用者	B214	野菜等	0.11 ha	ha	野菜等	0.11 ha	ha	B214	
58	認就	A082	野菜等	0.00 ha	ha	野菜等	0.06 ha	ha	A082	
59	認農	A083	水稻・野菜・果樹	0.11 ha	ha	水稻・野菜・果樹	0.06 ha	ha	A083	



注意事項

- ・ 黒い太線は、集落範囲の外周を参考として示しています。
- ・ 耕作者を示す記号の位置は、地図の表記の都合上、農地の位置からずれている場合があります。
- ・ 農業委員会の農地台帳において分筆している農地は、耕作者を示す色が重なって表示される場合があります。



注意事項

- ・黒い太線は、集落範囲の外周を参考として示しています。
- ・耕作者を示す記号の位置は、地図の表記の都合上、農地の位置からずれている場合があります。
- ・農業委員会の農地台帳において分筆している農地は、耕作者を示す色が重なって表示される場合があります。