

市営住宅 入居者募集

団地名	所在地	建設年度	募集階(募集戸数)	間取り	床面積(㎡)	家賃(円)
久保2棟	播磨田町1430-2	1974	4階(1戸)	3DK	51.4	13,600～
久保3棟		1973	2階(1戸)		48.1	12,600～
大門2棟	大門町235	1983	3階(1戸)	3DK	58.2	18,500～
東円前1棟	古高町20番地	1991	1階(1戸)	3LDK	76.6	26,900～
新久保	播磨田町1437番地8	2003	2階(1戸)	2DK	50.1	17,900～

※家賃は、入居者の収入月額により決定。

以下すべてのすべてを満たす人

- ①市内在住または在勤 ②納税義務を怠っていない
- ③同居親族がいる(久保団地は単身者の申し込み可、別途要件あり※1)
- ④申込者および同居人が暴力団員でない ⑤現に住宅に困窮していることが明らか
- ⑥入居予定者全員の収入月額※2が15万8,000円以下(高齢者などは別途規定あり※1)

※1…要件・規定について詳しくは、下記へお問い合わせください。

※2…「収入月額」は、以下の式により計算します。

$$[(\text{申込者および同居者全員の所得金額}) - (\text{申込者を除く同居者数} \times 38\text{万円} + \text{特別控除額})] \div 12$$

11月17日(月)～28日(金)に申込用紙を下記へ。申込用紙は、期間中に下記に設置。

他・申し込みは、1世帯1戸に限ります。

- ・申し込み後、選考を行い、入居の可否を別途、文書で通知します。
- ・入居予定は令和8年4月上旬以降です。入居に際し、敷金として家賃の3ヵ月分を納入いただきます。また、入居者とは別に、緊急連絡先が1人必要です。
- ・新久保団地、久保団地、東円前団地は駐車場あり(原則1戸につき1区画使用可。有料)。大門団地は駐車場がありません。

問建築課 ☎(582)1139 FAX(582)6947

固定資産税の名寄帳の写し・固定資産課税台帳記載事項証明書の発行を廃止します

国が定める基幹情報システムの標準化に伴い、名寄帳の写し・固定資産課税台帳記載事項証明書の発行を廃止します。これまでの名寄帳の写し・固定資産課税台帳記載事項証明書の記載内容が必要な人は、公課証明書を請求してください。

運用変更日 12月22日(月)～

今後発行可能な証明書

- ・評価証明書 評価額が記載されたもの
- ・公課証明書 評価額、課税標準額、相当税額が記載されたもの

※1名義当たり35物件まで300円で発行します。

問税務課 ☎・☎(582)1115 FAX(583)9738